Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории микрорайона «Восточный-1» в г. Енисейске

22.03.2018 г. г. Енисейск

В соответствии с постановлением администрации города Енисейска от 22.01.2018 г. № 8-п о назначении публичных слушаний, 14.03.2018 г. в Доме Культуры города Енисейска проведено заседание по публичным слушаниям по проекту планировки и межевания территории микрорайона «Восточный-1» в г. Енисейске.

Проект планировки и межевания разработан институтом АО ТГИ «Красноярскгражданпроект» на основании муниципального контракта от 30.06.2017 № 16.

Проектируемый микрорайон расположен в восточной части города Енисейска, ограничен с южной стороны улицей Ленина и территорией автозаправочных станций по ул. Ленина № 10А, 16А, на севере – улицей Куйбышева, на западе – границей территории микрорайона «Спортивный центр в г. Енисейске», на востоке – проектируемым проездом микрорайона Восточный. Территория свободна от застройки. Площадь микрорайона составляет - 78,5 га.

Архитектурно-планировочная структура микрорайона – 10 кварталов, включая кварталы жилой застройки средней и малой этажности (3-х и 5-ти этажных домов), кварталы смешанной застройки с размещением объектов социального, культурно-бытового назначения, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, зон отдыха. Проект разработан для расчетной численности населения – 6000 человек. На территории предусмотрено размещение школы, двух детских садов, физкультурно-оздоровительного центра, дома культуры, гостиницы, поликлиники и других объектов. На ближайшую перспективу предусмотрен квартал застройки 5-ти этажными жилыми домами. Представлены тринадцать разработанных схем проекта, в том числе схемы элементов планировочной структуры, планируемого размещения объектов капитального строительства, инженерных сетей и сооружений, вертикальной планировки, межевания, улично-дорожной сети и другие. В ходе разработки проекта осуществлен комплексный градостроительный анализ проектируемого района, границ красных линий, разработана планировочная структура микрорайона, мероприятия по охране окружающей среды, определена обеспеченность территории объектами инженерной и транспортной инфраструктуры, объектами социального, культурного и бытового назначения, разработаны основные решения, произведены расчеты, выделены этапы развития микрорайона.

В ходе проведения публичных слушаний жителями города Енисейска задан ряд вопросов и внесены предложения:

1. Предусмотреть в проекте подключение канализационной системы микрорайона к коллектору централизованной канализации по ул. Ленина, уточнить расположение канализационно-насосных станций, откорректировать схему и предусмотреть соответствующие мероприятия.

2. Определить проектом возможность переноса грузовой дороги к паромной переправе в районе микрорайона «Полюс» восточнее р. Ерзовка, представить предложения.

На основании состоявшихся публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории микрорайона «Восточный-1» в г. Енисейске принято решение:

- доработать проект планировки и межевания территории микрорайона «Восточный-1» в г. Енисейске с учетом внесенных предложений.

Председатель Никольский В.В.

Секретарь: Беломестнова Е.В.