****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА**

Красноярского края

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«28» ноября 2016 г. г. Енисейск № 1439-р

Об изъятии земельного участка в целях сноса многоквартирного жилого дома, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу

На основании [ст. 16](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B1695BFD97DD598A5A4C53D8FB2872F62E1D7E9BBB6550C477A7B4F7152BH) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [п. 10 ст. 32](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B1695BFD97DD598A5A4C5CD8FB2872F62E1D7E9BBB6550C477A71B27H) Жилищного кодекса Российской Федерации, [ст. ст. 49](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B1695BFD97DD598A5A4C53D1F12872F62E1D7E9BBB6550C477A7B7F15FAD07102DH), [55](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B1695BFD97DD598A5A4C53D1F12872F62E1D7E9BBB6550C477A7B7F15FAD0B1022H) Земельного кодекса Российской Федерации, [ст. 279](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B1695BFD97DD598A5A4C57D1FD2872F62E1D7E9BBB6550C477A7B7F15EAD001026H) Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь [ст.ст.](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B17756EBFB825688531059DFF92725AC714623CCB26F078338FEF5B552A80304D3001922H) 8, 37, 39, 43, 46 Устава города Енисейска, [распоряжением](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B17756EBFB825688531059DFF82722AC714623CCB26F071823H) администрации города от 25.11.16 г. № 1433-р "О признании муниципальной нуждой сноса многоквартирного жилого дома, признанного в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд в целях сноса многоквартирного жилого дома, признанного в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, земельный участок, занимаемый объектом недвижимого имущества – домом № 25 по ул.Тамарова в г.Енисейске.

2. Изъять путем выкупа жилые помещения (квартиры) № 1, № 4, № 6, расположенные в многоквартирном жилом доме № 25 по ул.Тамарова города Енисейска, общей площадью 176,4 кв.м., за исключением жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и жилых помещений (№№ 2, 3, 5).

3. МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска (А.В. Авдеев), обеспечить правовое сопровождение изъятия земельного участка и объектов недвижимого имущества, расположенного в границах изымаемого земельного участка, а также:

1) обеспечить:

- определение выкупной цены изымаемых жилых помещений, сроки и другие условия выкупа, направление проектов соглашений о выкупе, компенсации убытков собственникам объектов недвижимого имущества, расположенных в границах изымаемых земельных участков;

- снос объектов недвижимого имущества, расположенных в границах изымаемых земельных участков:

- направить настоящее Распоряжение в месячный срок на регистрацию в порядке, установленном Федеральном [законом](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B1695BFD97DD598A5A4C5CD9FA2872F62E1D7E9B1B2BH) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

- направить уведомление собственнику объекта недвижимого имущества, расположенного в границах изымаемого земельного участка, о дате государственной регистрации настоящего Распоряжения в семидневный срок с момента ее осуществления;

- произвести расчет убытков собственника объекта недвижимого имущества, расположенного в границах изымаемого земельного участка.

4. Жилищной комиссии администрации города (Н.В. Черемных), обеспечить:

- переселение граждан, проживающих в муниципальных жилых помещениях, расположенных в границах изымаемых земельных участков;

5. Опубликовать настоящее Распоряжение в газете "Енисейск-Плюс" и разместить на официальном интернет-портале муниципального образования города Енисейск http://eniseysk.com/.

6. Распоряжение вступает в силу на следующий день с момента его опубликования.

7. Контроль за исполнением Распоряжения возложить на заместителя главы города по строительству и архитектуре В.В. Никольского.

Глава города И.Н. Антипов