**Информационное сообщение о продаже муниципального имущества**

**без объявления цены**

г.Енисейск 15.02.2018 г.

Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» извещает о продаже муниципального имущества без объявления цены, которая состоится 26.03.2018 по адресу: 663 180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, д. 3.

Решение об условиях продажи принято Енисейским городским Советом депутатов 13.12.2017 № 26-223 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2018 год».

Уполномоченный орган – Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом города Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663 180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 3, тел. 8 (39 195) 2-24-35, 8(39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: kumi@eniseysk24.com.

 Дополнительная информация о проведении торгов размещается на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а так же на официальном интернет-портале органа местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com), а также ее можно получить по адресу: Красноярский край, г.Енисейск, ул. Бабкина, 3 в срок с 22.02.2018 по 22.03.2018. Плата за документацию не взимается.

 **Место, дата и время начала и окончания подачи заявок, необходимых для участия в продаже без объявления цены**:

Прием заявок начинается с момента размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а так же опубликования настоящего информационного сообщения в газете «Енисейск – плюс» с 9 час. 00 мин. 22.02.2018 до 17час. 00 мин. 22.03.2018 по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 3.

**Рассмотрение заявок и предложений на участие в продаже без объявления цены** начнется с 12 ч. 00 мин. по местному времени 26.03.2018 по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 3.

**Место и дата подведения итогов продажи имущества без объявления цены**: Красноярский край, г.Енисейск, ул. Бабкина, 3, в 12 час. 30 мин. по местному времени 26.03.2018.

 **Характеристика объектов:**

**Лот № 1** – **Объект незавершенного строительства с земельным участком, расположенные по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Пушкина, 17Г.**

Характеристика объекта незавершенного строительства:

Назначение – нежилое здание, проектируемая общая площадь 371,5 кв.м., степень готовности 60%, количество надземных этажей 1, кадастровый номер 24:47:0010445:263, реестровый номер 01-02-000352.

Характеристика земельного участка:

Площадь 1500,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для реконструкции котельной, кадастровый номер 24:47:0010445:12.

**Обременения:**

**- Размещение многоквартирных жилых домов, без прилегающих приусадебных участков для каждой квартиры, с одним входом с улицы для каждого подъезда.**

**- Размещение объектов социального, культурно – бытового и коммунального обслуживания повседневного спроса, обеспечивающие основные функции (детских садов, внешкольных учреждений, общеобразовательных школ, аптечных магазинов, магазинов и полустационарных архитектурных форм розничной торговли, жилищно – эксплуатационных служб, культовых сооружений, скверов, бульваров и др.). Объекты торгово-бытового назначения повседневного спроса могут размещаться в первых этажах жилых домов в соответствии с утвержденной проектной документацией, согласно «Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа г. Енисейска», утвержденные Решением Енисейского городского Совета депутатов № 64-462 от 15.12.2009 года.**

**Лот № 2 - Транспортное средство ИЖ 27151 (легковой (прочие).**

Характеристика транспортного средства:

Идентификационный номер (VIN) ХТК271510N0054714, год выпуска 1992, регистрационный знак М 503 МВ 24, модель, № двигателя 331-0350834, шасси (рама) №N0054714, цвет кузова (кабины) – голубой, ПТС 24 КА 474409, реестровый № 2-14-000453.

Обременения: не зарегистрированы.

**Для участия в аукционе претенденты предоставляют следующие документы:**

- заявку по утвержденной форме в 2-х экземплярах;

- опись представленных документов в 2-х экземплярах;

- предложения о цене муниципального имущества подаются претендентами в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае, если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Юридические лица:

- Заверенные копии учредительных документов;

- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

Претендент не допускается к участию в продаже без объявления цены по следующим основаниям:

- заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении;

- заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- заявка оформлена с нарушением требований, установленных продавцом;

- представлены не все документы, предусмотренные информационным сообщением, либо они оформлены ненадлежащим образом;

Указанный перечень оснований для отказа в приеме заявки является исчерпывающим.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством РФ.

Для определения покупателя имущества продавец вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения имущества. При вскрытии конвертов с предложениями могут присутствовать подавшие их претенденты или их полномочные представители.

Покупателем имущества признается:

- при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества – претендент, подавший это предложение;

- при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества – претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

- при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества – претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Уведомление об отказе в рассмотрении предложения о цене и о признании претендента покупателем имущества выдаются претендентам и покупателю или их полномочным представителям под расписку в день подведения итогов продажи имущества либо высылаются в их адрес по почте заказным письмом на следующий после дня подведения итогов продажи имущества день.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, подтверждающей поступление средств в размере и сроки и на реквизиты, указанные в договоре купли – продажи имущества.

Передача и оформление права собственности на муниципальное имущество осуществляются не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты по договору купли – продажи муниципального имущества.

Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество (далее – претендент), имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе.

Приложение № 1 – Форма заявки на участие в продаже (для физических лиц);

Приложение № 2 - Форма заявки на участие в продаже (для юридических лиц);

Приложение № 3 – Форма предложения о цене;

Приложение № 4 – Форма описи.

Глава города И.Н.Антипов