

### ЕНИСЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

### Красноярского края

# РЕШЕНИЕ

**«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. *г. Енисейск* №\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в прогнозный план приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2022-2024 годы, утвержденный Решением Енисейского городского Совета депутатов от 27.10.2021 № 13-113 |

На основании статьи 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Решением Енисейского городского Совета депутатов Красноярского края от 31 августа 2016 № 11-113 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Енисейска», руководствуясь статьями 30, 32, 52 Устава города Енисейска, Енисейский городской Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в прогнозный план приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2022-2024 годы, утвержденный Решением Енисейского городского Совета депутатов от 27.10.2021 № 13-113, изложить раздел 2 в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, муниципальной собственности и экономической политике.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель городского  Совета депутатов  Н.В. Лобанова |  | Глава города Енисейска  В.В. Никольский |

**Пояснительная записка**

к проекту решения Енисейского городского совета депутатов

«О внесении изменений в прогнозный план приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2022-2024 годы, утвержденный Решением Енисейского городского Совета депутатов от 27.10.2020 № 13-113»

1. **Общая характеристика состояния нормотворчества в сфере правового регулирования отношений, изложенных в проекте**

Прогнозный план приватизации (продажи) не является нормативным правовым актом, это - акт планирования приватизации объектов муниципальной собственности на предстоящий год и плановый период, в связи с чем характеристика состояния нормотворчества в сфере правового регулирования отношений не требуется.

1. **Обоснование необходимости принятия проекта**

Исполнение плана приватизации (продажи) муниципального имущества на 2021 год, приведение фактических характеристик объектов недвижимости в соответствие, а также включение новых объектов на основании проведенных инвентаризаций.

**3. Развернутая характеристика целей и задач принятия проекта**

Реализация проекта позволит пополнить доходную часть бюджета города Енисейска и существенно уменьшить расходы бюджета города на содержание и сохранение, предотвращение разрушения объектов муниципальной собственности не соответствующих требованиям статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

**Основные отношения, регулируемые положением**

Предлагаемый проект положения регулирует отношения, возникающие в процессе управления и распоряжения муниципальным имуществом.

**Комментарии к статьям проекта решения**

С целью предотвращения разрушения объектов недвижимости и пополнения доходной части бюджета города Енисейска, предлагаем включить в прогнозный план приватизации и реализовать посредством торгов в форме открытого аукциона:

- нежилое здание (гараж), расположенный по адресу: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, 23, право собственности зарегистрировано 02.02.2022 запись о регистрации 24:47:0010461:46-24/107/2022-1;

- нежилое здание, расположенное по адресу: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Петровского, 15. Нежилые помещения, расположенные в здании, числятся в реестре муниципальной собственности города Енисейска.

В связи с проведением работ по объединению нежилых помещений № 1, № 2, № 3, расположенных в здании по адресу: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Бограда, 36, предлагаем исключить указанные нежилые помещения из раздела 1.2 Прогнозного плана приватизации и включить нежилое здание в раздел 1.1.

**4. Место проекта в системе муниципальных правовых актов**

Отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества, и связанные с ними отношения по управлению муниципальным имуществом регулирует Федеральный закон от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», что и закреплено в [п. 1](https://internet.garant.ru/#/document/12125505/entry/104) ст. 3. В [пункте 3 ст. 4](https://internet.garant.ru/#/document/12125505/entry/110) названного Закона установлено, что приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с законодательством РФ о приватизации. Имущество, подлежащее приватизации, должно быть включено в план приватизации, формирование которого регламентируется применительно к тому уровню властно-публичной организации, в собственности которого находится соответствующий имущественный объект (имущественные права).

**5. Финансово-экономическое обоснование проекта**

Уменьшение расходов бюджета города на содержание и сохранение, предотвращение разрушения объектов муниципальной собственности не соответствующих требованиям статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также пополнение доходной части бюджета города.

**6. Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия проекта**

Реализация проекта позволит создать дополнительные условия привлечений инвестиции, а также формирования дополнительных доходов бюджета города.

**7. Перечень правовых актов, требующих внесения в них изменений, приостановления их действия или признания утратившими силу:** нет.

**8. Информация об организациях и специалистах, подготовивших проект и пояснительную записку к нему:**

Проект и пояснительная записка к нему подготовлены исполняющим обязанности руководителя МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» (А.В.Рукавишникова).

Проект не содержит коррупциогенных факторов.

Дублирования положений по отношению к ранее принятым нормативно-правовым актам в данной сфере не содержит.