



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 01 » 03 2021 г.

г. Енисейск

№ 152 -р

О проведении аукциона по продаже земельных участков

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. ст. 5, 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, относящегося к категории «земли населенных пунктов»:

Лот №1: с кадастровым номером 24:47:0010272:53, площадью 1376 кв. м, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Фефелова, 82.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

При получении разрешения на строительство объекта капитального строительства требуется получение письменного заключения регионального органа охраны объектов культурного наследия о соответствии раздела проектной документации по архитектурным решениям предмету охраны исторического поселения.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 391 491,00 (триста девяносто одна тысяча четыреста девяносто один рубль 00 коп.), согласно отчета по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 11 740,00 (одиннадцать тысяч семьсот сорок рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 78 300,00 (семьдесят восемь тысяч триста рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Фефелова, 82. Лот № 1».

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» выступить организатором аукциона по продаже земельного участка:

- подготовить к публикации в газете «Енисейск-плюс» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска (www.eniseysk.com) и на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru): извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава города

В. В. Никольский