



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«30» 06 2021 г.

г. Енисейск

№ 627 - р

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

На основании п. 1 ст. 39.6, ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. ст. 5, 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы в годовом исчислении (за каждый год аренды), в отношении следующих земельных участков из категории земель «земли населенных пунктов»:

1.1. Лот №1: с кадастровым номером 24:47:0010344:1873, площадью 35 кв.м, разрешенное использование: объекты гаражного назначения (код 2.7.1), а также многоуровневые многоэтажные надземные гаражи для легковых автомобилей, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Ленина, земельный участок 8Б/30. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3).

- Установить начальную цену аукциона - в размере 2 300,00 (две тысячи триста рублей 00 коп.), согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 60 (шестьдесят рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 1 150,00 (одна тысяча сто пятьдесят рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Ленина, 8Б/30. Лот № 1».

1.2. Лот №2: с кадастровым номером 24:47:0010344:1872, площадью 35 кв.м, разрешенное использование: объекты гаражного назначения (код 2.7.1), а также многоуровневые многоэтажные надземные гаражи для легковых автомобилей, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Ленина, земельный участок 8Б/29. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3).

- Установить начальную цену аукциона - в размере 2 300,00 (две тысячи триста рублей 00 коп.), согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 60 (шестьдесят рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 1 150,00 (одна тысяча сто пятьдесят рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Ленина, 8Б/29. Лот № 2».

1.3. Лот №3: с кадастровым номером 24:47:0010258:628, площадью 34 кв. м., разрешенное использования: объекты гаражного назначения, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 14, бокс 16. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3).

- Установить начальную цену аукциона - в размере 2 200,00 (две тысячи двести рублей 00 коп.), согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 60 (шестьдесят рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 1 100,00 (одна тысяча сто рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Доры Кваш, 14, бокс 16. Лот № 3».

1.4. Лот №4: с кадастровым номером 24:47:0010258:556, площадью 32 кв. м., разрешенное использования: объекты гаражного назначения, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 14, бокс 1А. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3).

- Установить начальную цену аукциона - в размере 2 100,00 (две тысячи сто рублей 00 коп.), согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 60 (шестьдесят рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 1 050,00 (одна тысяча пятьдесят рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Доры Кваш, 14, бокс 1А. Лот № 4».

1.5. Лот №5: с кадастровым номером 24:47:0010238:450, площадью 35 кв. м., разрешенное использование: для строительства индивидуального гаража, адрес (описание местоположения):

Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 16 "А", корпус 1, бокс № 22. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3).

- Установить начальную цену аукциона - в размере 2 300,00 (две тысячи триста рублей 00 коп.), согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 60 (шестьдесят рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 1 150,00 (одна тысяча сто пятьдесят рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Доры Кваш, 14, бокс 16. Лот № 5».

1.6. Лот №6: с кадастровым номером 24:47:0010453:93, площадью 1 500 кв.м, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Фефелова, 25А. Срок аренды 20 (двадцать) лет.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 21 300,00 (двадцать одна тысяча триста рубля 00 коп.), согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 630,00 (шестьсот тридцать рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 10 650,00 (десять тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Фефелова, 25А. Лот № 6».

1.7. Лот №7: с кадастровым номером 24:47:0010340:391, площадью 1 500 кв.м, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Рябиновая, №20. Срок аренды 20 (двадцать) лет.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 21 300,00 (двадцать одна тысяча триста рубля 00 коп.), согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 630,00 (шестьсот тридцать рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 10 650,00 (десять тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в

аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Рябиновая, 20. Лот № 7».

1.8. Лот №8: с кадастровым номером 24:47:0010340:6, площадью 535,03 кв.м, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес (описание местоположения): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Мичурина, 46. Срок аренды 20 (двадцать) лет.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 8 200 (восемь тысяч двести рублей 00 коп.), согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 240 (двести сорок рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 4 100,00 (четыре тысячи сто рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Мичурина, 46. Лот № 8».

1.9. Лот №9: с кадастровым номером 24:47:0010340:405, площадью 1 500 кв.м, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Молодежная, 1. Срок аренды 20 (двадцать) лет.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 21 300,00 (двадцать одна тысяча триста рубля 00 коп.), согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 630,00 (шестьсот тридцать рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 10 650,00 (десять тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Молодежная, 1. Лот № 9».

1.10. Лот №10: с кадастровым номером 24:47:0010296:79, площадью 1 500 кв.м, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петра Албычева, №32. Срок аренды 20 (двадцать) лет.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 21 300,00 (двадцать одна тысяча триста рубля 00 коп.), согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 630,00 (шестьсот тридцать рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 10 650,00 (десять тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в

Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Петра Албычева, №32. Лот № 10».

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» выступить организатором аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

- подготовить к публикации в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска (www.eniseysk.com) и на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru): извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности
главы города



Н. В. Степанова