



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» 12 2022 г.

г. Енисейск

№ 500-п

Об утверждении плана мероприятий («дорожная карта») передачи по концессионному соглашению объектов водоснабжения и водоотведения

В соответствии со статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью привлечения инвестиций, обеспечения эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, и повышения качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям, руководствуясь статьями 8, 43, 44, 46 Устава города Енисейска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий («дорожная карта») передачи по концессионному соглашению объектов водоснабжения и водоотведения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и опубликования в Информационном бюллетене города Енисейска Красноярского края и размещения на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска: www.eniseysk.com.

Глава города

В.В. Никольский

**План
 мероприятий («дорожная карта»)
 передачи по концессионному соглашению объектов водоснабжения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5
1.	<p>Утверждение (актуализация) перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения и размещение перечня на сайте torgi.gov.ru, а так же на официальном сайте органов местного самоуправления города Енисейска</p> <p>Получение свидетельств о регистрации права собственности, постановка на кадастровый учёт, формирование земельных участков под объектами КС</p> <p>Опубликование в Едином федеральном реестре юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности перечня незарегистрированного недвижимого имущества</p>	<p>до 01.02.2023</p> <p>до 01.06.2023</p> <p>не позднее чем за три месяца до планируемой даты заключения концессионного соглашения</p>	<p>МУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска»</p>	<p>Размещение перечня согласно ч.3 ст.4 ФЗ от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»</p> <p>Опубликование перечня незарегистрированного недвижимого имущества согласно ч.6 ст.39 ФЗ от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»</p>

2.	Подготовка отчетов о техническом обследовании систем соответствующих требованиям приказов Минстроя России, в том числе подготовка и проведение конкурсных процедур по определению подрядной организации для выполнения работ	до 01.06.2023	Ресурсоснабжающая организация, осуществляющая виды деятельности в соответствующей сфере самостоятельно либо с привлечением специализированных организаций МКУ «Управление городского хозяйства» ответственный за сбор и консолидацию информации	В соответствии со ст. 37 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и приказом Минстроя России от 05.05.2014 № 437/пр
3.	Актуализация схемы водоснабжения (далее - СТС), в том числе подготовка и проведение конкурсных процедур по определению подрядной организации для выполнения работ	до 01.06.2023	МКУ «Управление городского хозяйства»	В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»
4.	Размещение на сайте totrg.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления, сведений о порядке получения копии отчета о техническом обследовании объектов коммунальной инфраструктуры, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения	до 01.06.2023	МКУ «Управление муниципальным имуществом»	ч.20 ст.39 ФЗ от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»
5.	Формирование задания по созданию или модернизации (реконструкции) объектов водоснабжения на основании актуализированной схемы водоснабжения и проведенного технического обследования	В течение 30 дней после утверждения схемы водоснабжения	МКУ «Управление городского хозяйства»	
6.	Подготовка перечня плановых	в течение 45 дней	Отдел экономического развития,	Перечень показателей для систем

	значений показателей надёжности, качества и энергоэффективности объектов водоснабжения на срок концессионного соглашения	после утверждения схемы водоснабжения	предпринимательской деятельности и торговли МКУ «Управление городского хозяйства»	водоснабжения и порядок расчета определён Приказом Министра и ЖКХ РФ от 04.04.2014 № 162/пр
7.	Определение предельного размера расходов на создание или модернизацию (реконструкцию) объектов водоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения, составление сметной документации	в течение 30 дней после утверждения схемы водоснабжения	Отдел экономического развития, предпринимательской деятельности и торговли МКУ «Архитектурно-производственная группа»	
8.	Согласование с Министерством промышленности, энергетики и ЖКХ Красноярского края формы концессионного соглашения с приложениями без учета конкретных значений ДПР, с целью их заблаговременного согласования формы соглашения и исключения отказа органа на этапе предоставления фактического инициативного концессионного предложения	в течение 30 дней после утверждения схемы водоснабжения	МКУ «Управление городского хозяйства»	-
9.	Разработка проекта финансовой модели проекта инвестиционной программы, тарифной модели Направление в орган регулирования (Министерство тарифной политики Красноярского края) запроса на предоставление долгосрочных параметров регулирования (ДПР), согласование метода регулирования и ДПР, не являющиеся критериями конкурса	в течение 30 дней после утверждения схемы водоснабжения	Отдел экономического развития, предпринимательской деятельности и торговли МКУ «Управление городского хозяйства»	-
10.	В решении о заключении концессионного соглашения наряду с	после проведения мероприятий по	Отдел правовой работы и муниципального контроля	-

	предусмотренной ч. 2 ст. 22 115-ФЗ информацией устанавливаются требования, предусмотренные ст. 45 115-ФЗ	п.1-9	МКУ «Управление муниципальным имуществом» МКУ «Управление городского хозяйства»	
11.	Разработка уполномоченным органом конкурсной документации и проекта концессионного соглашения	в течение 10 дней после проведения мероприятий по п.10		-
12.	Согласование проекта конкурсной документации и концессионного соглашения с органами исполнительной власти Красноярского края	в течение 30 дней после проведения мероприятий по п.11		согласно ч.1 ст.39 ФЗ от 21.07.2005 «О концессионных соглашениях» (третьей стороной в обязательном порядке является субъект РФ)
13.	Утверждение состава конкурсной комиссии и Положения о конкурсной комиссии	в течение 5 дней после проведения мероприятий по п.12		-
14.	Опубликование сообщения о проведении открытого конкурса на сайте torgi.gov.ru и официальном сайте органов местного самоуправления города Енисейска	в течение 7 рабочих дней после проведения мероприятий по п.13		-
15.	Проведение открытого конкурса	в срок	Конкурсная комиссия	
16.	Заключение концессионного соглашения	установленный законодательством РФ		Включая подписание концессионного соглашения высшим должностным лицом субъекта РФ