



ЕНИСЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Красноярского края

РЕШЕНИЕ

« 30 » 10 2017

г. *Енисейск*

№ 25-220

Об утверждении Правил благоустройства территории города Енисейска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьями 30, 32 Устава города Енисейска, городской Совет депутатов решил:

1. Утвердить Правила благоустройства территории города Енисейска согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

- Решение Енисейского городского Совета депутатов от 28.03.2012 № 28-207 "Об утверждении Правил благоустройства и озеленения на территории города Енисейска"

- Решение Енисейского городского Совета депутатов от 27.08.2014 № 64-409 "О внесении изменений в Решение Енисейского городского Совета депутатов от 28.03.2012 № 28-207 «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения на территории города Енисейска».

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Енисейск-плюс» и размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления <http://eniseysk.com/>.

4. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Председатель городского
Совета депутатов

В.А. Арутюнян

Глава города Енисейска

И.Н. Антипов

Приложение
к решению Енисейского
городского Совета депутатов
от «30» октября 2017 г.
№ 25-220

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА

Город Енисейск является историческим памятником России, наследием мировой культуры. Его сохранение и благоустройство, обеспечение чистоты и порядка – первоочередная задача организаций, предприятий, учреждений и жителей города.

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Сфера правового регулирования и организация исполнения Правил

1. Город Енисейск Красноярского края, согласно совместного приказа Министерства культуры Российской Федерации и Министерства регионального развития Российской Федерации №№ 418/339 от 29.07.10 г. включен в перечень исторических поселений.

Настоящие Правила благоустройства территории города Енисейска (далее по тексту - Правила) разработаны с учетом исторического статуса города, для сохранения исторической городской среды, дополнения ее новыми элементами высокой эстетической ценности в традициях историко-архитектурного и культурного наследия города Енисейска в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной городской среды, к которой относится совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных, исторических и других факторов, характеризующих окружающую среду и определяющих комфортность проживания.

2. Сфера правового регулирования Правил включает благоустройство городской среды города Енисейска, в том числе исторического центра города, зонохраны объектов культурного наследия с учетом Паспорта требований проекта регенерации центральной части города Енисейска.

3. Настоящие Правила устанавливают единые требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, определяют перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве территорий, устанавливают требования по благоустройству территории города Енисейска (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) с особенностями и ограничениями, установленными для исторических поселений.

4. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми физическими, юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы, индивидуальными предпринимателями, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти Красноярского края, органами местного самоуправления города Енисейска.

5. Координацию и организацию деятельности по благоустройству города осуществляют должностные лица администрации города, руководители муниципальных организаций.

Статья 2. Основные термины и понятия, используемые в Правилах

1. В настоящих Правилах благоустройства применяются следующие термины с соответствующими определениями:

объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки домашних животных;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

территория общего пользования - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

рекреационная территория - территория, в состав которой включаются земельные участки, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, озерами, прудами, водохранилищами, используемые для отдыха граждан;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, в том числе:

- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и городская мебель;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

Статья 3. Дополнительные термины и понятия, используемые в Правилах

1. Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов, включая территории многоквартирных жилых домов и индивидуальных жилых домов, в том числе усадебные домовладения - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

2. Прилегающая территория – земельный участок, непосредственно примыкающий к границам земельного участка, здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, пользовании или ином вещном праве у юридических или физических лиц, содержание которого обеспечивается на основании соглашения о содержании прилегающей территории.

Границы прилегающих территорий, определяются:

1) на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы, в глубину не менее 10 метров;

2) на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по

ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром, в глубину не менее 10 метров;

3) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

4) на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

5) для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

3. Улично-дорожная сеть города - искусственные сооружения, обустроенные и используемые для движения транспортных средств и пешеходов.

Под улично-дорожной сетью города понимается непосредственно дорожное полотно независимо от вида покрытия, предназначенное для движения автомобильного транспорта.

Пешеходная часть, обособленная или непосредственно примыкающая к дорожному полотну независимо от вида покрытия.

Прикюветная часть улично-дорожной сети: кювет (водоотводная канава) между дорожным полотном и пешеходной частью и двухметровая зона возле него.

4. Мусор - все виды отходов, в том числе строительные, образовавшиеся в результате самовольного (несанкционированного) сброса, грунтовые наносы, опавшая листва, ветки, а также иные предметы, нахождение которых на придомовой территории, прилегающей территории не предусмотрено проектом или архитектурно-планировочным решением.

Навал мусора - скопление мусора, возникшее в результате самовольного сброса, по объему, не превышающему 1 куб.м.

Несанкционированная свалка мусора- самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование мусора на площади свыше 10 кв.м. и объемом свыше 2 куб.м.

5. Наружная реклама - щиты, стенды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения (далее - рекламные конструкции), монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктах движения общественного транспорта, распространяемая по правилам, установленным ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

Информация рекламного характера - публичная презентация какой-либо профессиональной деятельности человека, включая в себя деятельность по купле-продаже, предложению платных или бесплатных услуг (в том числе физического лица, юридического лица или индивидуального предпринимателя), выполненная любым способом и на любом носителе, любого формата и не попадающая под определение, указанное в предыдущем абзаце;

Объявление - любая информация от физических и юридических лиц, а также индивидуальных предпринимателей, не связанная с предпринимательской и (или) профессиональной деятельностью, адресованная неопределенному кругу лиц, площадью не более 1 м.кв.

6. Объекты культурного наследия (далее ОКН) - объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Центрально-историческая часть города - зона особо охраняемых территорий историко-культурного значения городов границах ул.Лыткина – ул.Лазо – ул.Петровского – ул.Бабкина – ул.Кирова – пер.Партизанский – ул.Рабоче-Крестьянская – ул.Горького, территории особо охраняемых территориальных зон: комплекс «Спасского мужского монастыря» с парком «Монастырский», комплекс «Женский Христорождественский монастырь», включая комплекс «Воскресенского храма», комплекс «Успенская церковь» со сквером «Братская могила» по ул.Иоффе, комплекс «Троицкая церковь», комплекс «Татарская мечеть», «Абалакский парк».

Центральные улицы: ул.Ленина (от начала до ул.Худзинского); ул.Кирова (от ул.Горького до ул.Бабкина); ул.Рабоче-Крестьянская (от ул.Горького до конца); ул.Бабкина (от начала до ул.Перенсона); пер.Партизанский (от начала до ул.Перенсона); ул.Горького (от начала до ул.Кирова).

Примечание:

- полный перечень объектов (выявленных объектов) культурного наследия г.Енисейска размещен на сайте www.ookn.ru;

- Паспорт требований проекта регенерации центральной части города Енисейска размещен на официальном интернет-портале органов местного самоуправления <http://eniseysk.com/>.

Глава 2. ОБЩИЕ ПРИНЦИПЫ И ПОДХОДЫ

Статья 4. Деятельность по благоустройству

1. К деятельности по благоустройству территорий относятся: разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий, содержание объектов благоустройства.

Деятельность по благоустройству территорий включает в себя как вновь создаваемые, так и существующие объекты и элементы благоустройства.

2. В целях настоящих Правил под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанной на стратегии развития города Енисейска и концепции, отражающей потребности жителей города Енисейска, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения возможно готовить по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

3. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом допускается осуществлять реализацию комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

4. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

5. Территории, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, используются с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Необходимо предусматривать взаимосвязь пространств города Енисейска, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

Статья 5. Участники деятельности по благоустройству

1. Участниками деятельности по благоустройству выступают:

а) население города Енисейска, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) органы местного самоуправления города Енисейска;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории города Енисейска, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) общественные организации.

2. Участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству обеспечивается в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в случаях, предусмотренных действующим законодательством и муниципально-правовыми актами, реализации принятия решений.

3. Концепция благоустройства создается с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей населенного пункта.

Статья 6. Принципы обеспечения качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий

1. Принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

2. Принцип комфортной организации пешеходной среды - создание условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская, туристическая) на пешеходных маршрутах. Также обеспечивается доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

3. Принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велотранспорт).

4. Принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение территорий, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства) и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - частное пространство).

5. Принцип насыщенности общественных и частных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и другое) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

6. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

7. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

Статья 7. Осуществление комплексных проектов благоустройства

1. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

2. Определение конкретных зон, территорий, объектов и элементов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе (подпрограмме).

3. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории осуществляется на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории города Енисейска (элемента планировочной структуры).

4. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития города Енисейска.

Статья 8. Паспорт объекта благоустройства

1. В рамках разработки муниципальных программ, связанных с благоустройством, проводится инвентаризация объектов благоустройства и разработка паспорта объектов благоустройства.

2. В паспорте отображается следующая информация:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;
- ситуационный план;
- элементы благоустройства,
- сведения о текущем состоянии;
- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

Глава 3. ПОРЯДОК И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

Статья 9. Задачи, эффективность и формы общественного участия

1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде, жизни).

2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому).

3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и жителями города Енисейска, формирует лояльность со стороны населения.

Статья 10. Решения, касающиеся благоустройства и развития территорий

1. Основные решения:

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории города Енисейска;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, проводятся следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

2. Все формы общественного участия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в городе Енисейске, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории города Енисейска.

3. Решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

Статья 11. Места размещения информации и способы информирования о проектах благоустройства и развития территорий

1. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды используется официальный сайт муниципального образования город Енисейск Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - Официальный сайт), предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере - организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий организовывается на этапе формулирования задач проекта. Гражданам предоставляется возможность публичного комментирования и обсуждения проектов, размещаемых в социальных сетях сети Интернет, средствах массовой информации, путем направления обращений, предложений, замечаний в органы местного самоуправления города Енисейска в порядке, установленном Федеральным [законом](#) от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации", в том числе в электронной форме на Официальном сайте.

3. В свободном доступе в сети Интернет размещается основная проектная и конкурсная документация, а также видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства, предоставляется возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

4. При реализации проектов администрация города Енисейска обеспечивает информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

5. Информирование может осуществляться путем:

а) размещения на Официальном сайте информации о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

Статья 12. Формы общественного участия

1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территорий города Енисейска, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории; по предполагаемым типам озеленения; по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

д) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

е) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

ж) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета, либо наблюдательного совета);

з) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

Статья 13. Механизмы общественного участия

1. Обсуждение проектов проводится в интерактивном формате с использованием набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным [законом](#) от 21.07.2014 N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

2. Используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных

мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

3. На каждом этапе проектирования выбираются наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

4. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет, информация об итогах мероприятий размещается на Официальном сайте для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

5. Для обеспечения квалифицированного участия граждан в обсуждении проектов администрация города Енисейска заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения доводит до сведения жителей достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также описание проекта.

Статья 14. Общественный контроль

1. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

2. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию города Енисейска или на Официальный сайт.

3. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

Статья 15. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды

1. Создание комфортной городской среды направляется на повышение привлекательности города Енисейска для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализация комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды осуществляется с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств местного бюджета;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

3. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

4. Вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства осуществляется на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

Глава 4. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ И ИХ ЭЛЕМЕНТОВ, ВКЛЮЧАЯ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТОВ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

Статья 16. Общие требования к озеленению

1. При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

2. Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды города Енисейска с активным использованием существующих и (или) создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории города Енисейска.

3. Работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого "каркаса" города Енисейска, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды.

4. В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

5. Работы проводятся по предварительно разработанному, согласованному отделом строительства и архитектуры администрации города Енисейска и утвержденному в установленном порядке проекту благоустройства.

Статья 17. Проектирование покрытий

1. При создании и благоустройстве покрытий учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

2. Выбираются покрытия поверхности обеспечивающие условия безопасного и комфортного передвижения, износостойкие и долговечные, устойчивые к климатическим условиям города, а также формирующие архитектурно-художественный облик среды.

3. Применяемый вид покрытия устанавливается прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

Статья 18. Требования к дизайну и материалам покрытия улиц в центрально-исторической части города

1. Дизайн покрытий пешеходных зон улично-дорожной сети должен гармонично вписываться в историческую среду центральной части города Енисейска, не вступать в противоречие с визуальным обликом объектов культурного наследия.

2. Мощение пешеходной зоны выполняется штучными элементами из натурального или искусственного камня. При подборе колористических характеристик элементов мощения отдается предпочтение естественным цветам природного камня или их аналогам (нейтральная серая, серо-коричневая гамма).

Пешеходная зона должна обеспечивать безбарьерный путь для движения пешеходов, в том числе маломобильных групп населения. Минимальная ширина пешеходной зоны - 1 м.

Запрещается применение для любых зон тротуарной плитки ярких открытых цветов, контрастных цветовых сочетаний, использование декоративных узоров в рисунке мощения и элементов сложной геометрической формы.

При устройстве на объектах наружной системы водостоков рекомендуется обязательное устройство в покрытии водоприемных лотков, оснащенных специальными решетками. Членение решетки рекомендуется выбирать с продольными и поперечными членениями, чтобы исключить возможность застревания в них колес инвалидных кресел и другого специального оборудования. Аналогичные требования предъявляются к приствольным решеткам.

Запрещается устройство выпусков кровельных наружных водостоков выше 0,15 м от отметки покрытия.

Статья 19. Общие требования кограждениям

1. При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

2. Внешний вид и цвет ограждений должны соответствовать стилистике окружающих архитектурных объектов и элементов благоустройства. Ограждения соседних участков индивидуальных жилых домов и иных частных домовладений, выходящие на одну сторону центральных дорог, магистралей и влияющие на формирование облика улицы, должны быть выдержаны в едином стилистическом решении, единой (гармоничной) цветовой гамме, схожи по типу, высоте и форме.

3. При создании и благоустройстве ограждений необходимо учитывать следующее:

- разграничение зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- проектирование дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- разграничение зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты ограждения или создания зеленых кустовых ограждений;
- применение изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- использование бордюрного камня;
- замену зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- использование (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

- использование по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;
- использование натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

Статья 20. Водные устройства

1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств учитываются принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

2. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и прочие. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

Статья 21. Водные объекты

1. Водный объект - природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима. Поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

Статья 22. Уличное коммунально-бытовое оборудование

1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования учитывается принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

2. Состав улично-коммунального оборудования включает в себя: различные виды мусоросборников - контейнеров и урн.

На вокзале, рынках, парках, площадях, зонах отдыха, территориях учреждений образования, здравоохранения и других местах массового посещения людей, на улицах, остановках общественного пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны для мусора. Урны устанавливаются на расстоянии 50 метров одна от другой в местах массового посещения населения; во дворах, парках, на площадях и других территориях - на расстоянии до 100 метров. На остановках городского пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты устанавливаются по две урны.

Во всех случаях расстановка не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

Статья 23. Уличное техническое оборудование

1. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и другое.

2. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

3. Крышки люков смотровых колодцев, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, расположенные на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), размещаются на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

4. Зона уличного оборудования предназначена для размещения опор освещения, дорожных знаков и указателей, велопарковок и прочих элементов технического характера. В этой зоне также размещаются элементы озеленения — газоны, места для посадки деревьев. Минимальная ширина зоны уличного оборудования - 1,3 м. Ширина полосы озеленения определяется в зависимости от общей ширины тротуара.

5. Проверка надлежащего состояния и ремонт уличного технического оборудования производится собственниками (эксплуатирующими организациями) по мере необходимости, проверка - не менее двух раз в год.

Статья 24. Игровое и спортивное оборудование

1. Размещение игрового и спортивного оборудования осуществляется с учетом принципов функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

2. Игровое и спортивное оборудование на территории города Енисейска может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

3. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров, тренажеры могут быть как заводского изготовления, так и выполненными из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). Размещенное оборудование выбирается по каталогам сертифицированного оборудования.

Статья 25. Осветительное оборудование

1. Территории общего пользования, территории предприятий, учреждений, организаций, площадки, объекты зеленых насаждений, а также аншлаги общественных и жилых зданий, дорожные знаки и указатели, элементы городской информации и витрины подлежат освещению в темное время суток.

2. Включение устройств уличного освещения (далее - УО) осуществляется в соответствии с графиком работы УО на территории города Енисейска на соответствующий год, в соответствии с соглашением о предоставлении и целевом использовании субсидий на содержание сетей уличного освещения на текущий календарный год.

Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

3. Важнейшими задачами содержания УО являются обеспечение поддержания нормируемых светотехнических показателей установок УО, которые были предусмотрены в проектах и подтверждены при приемке установок в эксплуатацию, а также обеспечение высокого процента горения светильников на линии.

4. Процент негорения светильников на площадях, магистралях и улицах, дворовых

территориях не должен превышать 5%. Периодичность осмотров - ежемесячно.

5. Процент горения светильников определяется как отношение числа горящих светильников к общему числу светильников, установленных на пути движения группы контроля по улицам и проездам данного участка.

6. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы УО должны содержаться в чистоте, не иметь крена, очагов коррозии, окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, но не реже одного раза в три года и поддерживаться в исправном состоянии.

Статья 26. Малые архитектурные формы (МАФ), городская мебель и характерные требования к ним

1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами - беседками, теньевыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

2. Основные требования к малым архитектурным формам:

стилистическое сочетание с архитектурным и ландшафтным окружением, объектами благоустройства территории;

высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохранение их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды;

прочность, надежность, безопасность конструкции;

защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

ремонтпригодность (возможность ремонта или замены деталей малых архитектурных форм);

сдержанное цветовое решение (использование натуральных цветов материалов, таких как дерево, камень, металл, оттенков серого, бежевого, коричневого);

антивандальная защищенность от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

удобство обслуживания, а также возможность механизированной и ручной очистки территории в месте размещения малых архитектурных форм.

Для защиты от графического вандализма конструкции малых архитектурных форм следует выбирать или проектировать рельефными, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы. Конструкции малых архитектурных форм изготавливаются из легко очищающихся, стойких к абразивным и растворяющим веществам материалов. На плоских поверхностях малых архитектурных форм следует применять перфорирование или рельефное текстурирование, которые мешают нанесению надписей, размещению объявлений, афиш, плакатов, графических изображений, иных информационных материалов и облегчают очистку.

Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными; их количество и размещение определяется проектами благоустройства территорий.

3. Малые архитектурные формы для территорий общественной застройки, площадей, улиц, скверов и парков, набережных изготавливаются по индивидуальным проектам и в соответствии с концепцией разработанной с учетом Паспорта требований проекта регенерации центральной части города Енисейска.

Рекомендуется при изготовлении малых архитектурных форм использовать

следующие материалы:

- Дерево твердых пород, устойчивых к воздействию окружающей среды (сосна, лиственница);
- Кованые металлические элементы, «просечное железо»;
- Натуральный камень;
- Композитные материалы с покрытием, имитирующим вышеперечисленные натуральные материалы.

4. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией. Заказчиками в условиях сложившейся застройки могут выступать администрация города или пользователи (владельцы) земельных участков. Архитектурное и цветовое решение согласовывается с отделом строительства и архитектуры администрации города.

5. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования, при изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы: дерево, естественный камень, кирпич, металл.

6. Юридические и физические лица - владельцы (содержатели) малых архитектурных форм обязаны за свой счет осуществлять их замену, ремонт и покраску.

Статья 27. Некапитальные нестационарные сооружения

1. Установка некапитальных нестационарных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, наземные туалетные кабины, гаражи контейнерного типа, другие объекты некапитального характера), выполненных из легких конструкций, не предусматривает устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений.

2. Установка некапитальных нестационарных сооружений без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

3. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений:

- в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных) на расстоянии менее 5 м от окон зданий и витрин стационарных торговых объектов;
- в охранной зоне инженерных сетей, под путепроводами и автомобильными эстакадами.

Статья 28. Сезонные (летние) кафе

1. Размещение сезонных (летних) кафе производится на любой период времени с 15 мая по 1 октября. Собственник (правообладатель) предприятия общественного питания, выполняет демонтаж сезонного (летнего) кафе не позднее 15 октября.

2. Сезонные (летние) кафе должны примыкать к стационарному предприятию общественного питания или находиться в непосредственной близости от стационарного предприятия питания, при этом границы места размещения летнего (сезонного) кафе не должны нарушать права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений.

3. Места размещения сезонных (летних) кафе, их внешний вид согласовываются администрации города Енисейска.

4. При эксплуатации сезонного (летнего) кафе не допускается:

- использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов (шашлычных, чебуречных и других), в случае размещения сезонного (летнего) кафе в непосредственной близости к помещениям жилых зданий – менее 50 м.;
- использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений, в случае прямого попадания на окна световых лучей.

Статья 29. Туалетные кабины

1. Туалетные кабины, а также туалеты в помещениях сооружений питания, открытых кафе и автозаправочных станций должны иметь свободный доступ для использования в период их работы, иметь внутреннее освещение, запирающие устройства.

2. Общественная уборная может быть представлена в виде специализированного модуля (биотуалет). Содержание, уборка биотуалета, вывоз ЖБО осуществляется в соответствии с инструкцией по эксплуатации биотуалета.

Статья 30. Оформление и оборудование зданий и сооружений

1. Проектирование оформления и оборудования сооружений должно включать: колористическое решение и тип отделки внешних поверхностей стен и кровли, конструктивные решения элементов здания (входные группы, окна, цоколи и другое), решение по размещению антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков и другое.

2. Колористическое решение зданий и сооружений, тип и материал отделки проектируется с учетом существующего общего цветового решения застройки улиц и территорий города Енисейска.

Статья 31. Домовые знаки

1. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы домовыми знаками с подсветкой в темное время суток, а жилые многоквартирные, кроме того, - указателями номеров подъездов и квартир.

Домовые знаки должны содержаться в чистоте и исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают владельцы (содержатели) зданий.

2. В центрально-исторической части города домовые (адресные) знаки могут иметь двойное наименование улиц (или два домовых знака на одном здании) – существующее и историческое.

Статья 32. Организация площадок

1. На территории города Енисейска предусматривается размещение следующих видов площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей, для выпаса сельскохозяйственных животных (пастбища).

Статья 33. Организация детских площадок

1. Требования, устанавливаемые к детским площадкам, должны соответствовать законодательству Российской Федерации в области технического регулирования, законодательству Российской Федерации о социальной защите инвалидов, нормативно-техническим документам Российской Федерации, а также нормам, установленным настоящими Правилами.

2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет), подростков (12 - 16 лет). Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок должно быть не менее 10 м, спортивно-игровых комплексов - от 20 до 40 м в соответствии с действующим законодательством.

4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок

проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки на территории города Енисейска в соответствии с действующими нормами.

5. Площадки детей дошкольного возраста могут размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общая площадь площадки должна быть не менее 80 кв. м.

6. Оптимальная площадь игровых площадок для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. Допускается объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки следует разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

7. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок принимаются в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях города Енисейска.

Статья 34. Организация площадок для отдыха и досуга (далее - площадки отдыха)

1. Площадки отдыха могут обустроиваться как проходные, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам. При этом между ними и площадкой отдыха предусматривается полоса озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта предусматривается не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха предусматривается не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

Планировка и обустройство площадок отдыха без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

2. Площадки отдыха на жилых территориях проектируют из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальная площадь площадки 50 - 100 кв. м, минимальная площадь площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. На территориях парков следует предусматривать площадки-лужайки для отдыха на траве.

3. Покрытие площадки отдыха необходимо выполнять в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

4. На площадках для отдыха применяется периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие должно состоять из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

5. Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

6. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливается в пределах 12 - 15 кв. м.

Статья 35. Организация спортивных площадок

1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, они проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Разработка проектов спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей должно соответствовать действующим санитарным правилам и нормам.

Планировка и обустройство спортивных площадок без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

2. Разработка проекта размещения и благоустройства спортивного ядра на территории общеобразовательных школ осуществляется с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливаются площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование.

4. Озеленение размещают по периметру спортивной площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применяются деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих. Для ограждения спортивной площадки возможно применение вертикального озеленения.

5. Спортивные площадки оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

Статья 36. Организация площадок для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов

1. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп твердых коммунальных отходов - специально оборудованные места, предназначенные для складирования твердых коммунальных отходов.

Для сбора твердых коммунальных отходов на внутриквартальных территориях устанавливают стандартные металлические контейнеры. На контейнерную площадку и оборудование наносят маркировку и информацию о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов.

2. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние, установленное [СанПиН 2.1.2.2645-10](#) "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы". Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров в соответствии с [СанПиН 2.1.2.2645-10](#), [СанПиН 42-128-4690-88](#). "Санитарные правила содержания территорий населенных мест".

Статья 37. Организация площадок для дрессировки собак

1. Площадки для дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее чем на 50 м.

2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2 на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

3. Покрытие площадки предусматривает ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности собак (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

4. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и

землей, предусматриваются не позволяющим собаке покидать площадку или причинять себе травму.

5. Площадки для дрессировки собак оборудуются учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

Статья 38. Организация площадки автостоянок

1. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

2. Разделительные элементы на площадках выполняются в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

3. При планировке общественных пространств и дворовых территорий необходимо предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах и тротуарах.

4. При осуществлении мероприятий по содержанию автостоянок устанавливаются следующие требования:

- установить по всему периметру территорий автостоянок ограждение, которое должно быть устойчивым к механическим воздействиям и воздействиям внешней среды, обеспечить устройство усовершенствованного покрытия выездов;

- следить за надлежащим техническим состоянием ограждений автостоянок, их чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

- не допускать складирования материалов, различных конструкций, разукomплектованного автотранспорта, его частей и механизмов на территориях автостоянок;

- содержать территории автостоянок с соблюдением санитарных, экологических и противопожарных правил;

- установить контейнеры (урны) для сбора отходов, обеспечить регулярный вывоз твердых коммунальных отходов, снега. Не допускается складирование снега на территории, прилегающей к автостоянке.

Статья 39. Пешеходные коммуникации

1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта обеспечивается: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения.

2. При проектировании пешеходных тротуаров в зоне существующей застройки учитывается наличие фактических пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей.

3. При планировочной организации пешеходных тротуаров необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями [СП 59.13330.2016](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.

4. Пешеходные зоны необходимо создавать во всех районах селитебной застройки, в парках и скверах.

5. Благоустроенная пешеходная зона должна обеспечивать комфорт и безопасность пребывания населения в ней. Для ее формирования производится осмотр территории, выявляются основные точки притяжения людей. В группу осмотра включаются лица из числа проживающих и (или) работающих в данном микрорайоне. Состав лиц должен быть различным, чтобы в итогах осмотра могли быть учтены интересы людей с ограниченными возможностями здоровья, детей школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и другие категории граждан.

6. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

Статья 40. Проектирование велосипедной инфраструктуры

1. При создании велосипедных путей связываются все части города Енисейска, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

2. Типология объектов велосипедной инфраструктуры зависит от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе муниципального образования и характеристик автомобильного и пешеходного трафика пространств, в которые интегрируется велодвижение.

3. При организации объектов велосипедной инфраструктуры создаются условия для обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

4. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

5. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, должно быть предусмотрено освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

Статья 41. Площадки для выпаса сельскохозяйственных животных (пастбища)

1. Территории (площадки) для выпаса сельскохозяйственных животных (лошадей, коров, коз, овец и т.д.) определяются нормативно-правовым актом администрации города.

2. Запрещается на территории города выпас, проход без сопровождения крупного и среднего скота.

3. Запрещается в центрально-исторической части города и центральных улиц на всем их протяжении выпас, проход без сопровождения и содержание крупного и среднего скота.

4. Крупный и средний скот должен иметь паспорт животного и номерную бирку.

Глава 5. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Статья 42. Объекты благоустройства территорий общественного назначения

1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий: центры общегородского и локального значения, многофункциональные и специализированные общественные зоны.

2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству обеспечиваются: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. В городе Енисейске реализуются преимущественно проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).

5. На территории общественных пространств разрешается размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

Глава 6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Статья 43. Объекты благоустройства территорий жилого назначения

1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, земельные участки и прилегающие территории частных домовладений, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных зон, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

3. Перечень элементов благоустройства на территории пешеходных зон и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, осветительное оборудование, носители информации.

4. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения допускается разделить на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, культурно-историческая, туристическая, транспортная, хозяйственная и другие.

5. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдается рекреационной функции.

6. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

7. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом:

- коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией;
- особенностей благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

8. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок при входных группах), озелененные

территории. Если размеры территории участка позволяют, допускается в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

9. В перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включаются: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

10. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение, за исключением случаев исторической застройки и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

11. При озеленении территории детских садов и школ не допускается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

12. В перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включаются: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

Глава 7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Статья 44. Объекты благоустройства территорий рекреационного назначения

1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - зоны отдыха, парки, бульвары, скверы.

2. Благоустройство памятников истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства необходимо проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен.

3. При реконструкции объектов рекреации необходимо предусматривать:

- для парков: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красиво цветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и не декоративных, потерявших декоративность деревьев, следует предусматривать посадку преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

4. На территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха и рекреации (далее - зона отдыха) необходимо обеспечить: проезд для аварийных, специальных и специализированных служб, пешеходными дорожками, необходимым инженерным оборудованием (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

5. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, туалетные кабины.

6. Допускается размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое"), туалетных кабин, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Енисейска.

7. На территории муниципального образования города Енисейск могут быть организованы следующие виды парков:

- многофункциональные (предназначенные для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей);
- специализированные (предназначенные для организации специализированных видов отдыха);
- парки жилых районов (предназначенные для организации активного и тихого отдыха населения жилого района);
- по ландшафтно-климатическим условиям - парки на пересеченном рельефе, парки по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

8. На территории многофункционального парка необходимо предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и другое). Необходимо использование различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

9. На территории специализированных парков состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

10. На территории парка жилого района необходимо предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

11. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

12. При благоустройстве территорий бульваров и скверов необходимо предусматривать: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

Глава 8. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Статья 45. Объекты благоустройства на территориях транспортных коммуникаций

1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

2. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства и т.д.).

Глава 9. ОФОРМЛЕНИЕ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА И ИНФОРМАЦИЯ

Статья 46. Общие требования к художественному оформлению

1. Размещение художественного оформления и информации осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.

2. Основанием для размещения объектов художественного оформления и

информации является документация, в состав которой входит согласование на размещение объекта художественного оформления и информации) и утвержденный проект (эскиз).

В зависимости от места размещения художественного оформления и информации, документация оформляется отделом строительства и архитектуры администрации города в соответствии с порядком, устанавливаемым настоящими Правилами.

3. Отдел строительства и архитектуры администрации города осуществляет градостроительное и архитектурно-художественное руководство размещением объектов художественного оформления и информации, разработку заключений по их размещению, согласование градостроительного и архитектурно-художественного решения или экспертизу проектов художественного и информационного оформления.

4. Отделом строительства и архитектуры администрации города, соответствующим подразделением территориального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел (в случае размещения художественного оформления на примыканиях к дорогам), проводятся согласования информации на объектах художественного оформления и мест их размещения.

5. Информация, размещаемая в городе, подразделяется на следующие виды: городская информация, наружная реклама, в том числе социальная, информация рекламного характера, объявления.

6. Отнесение информации к одному из указанных видов определяет порядок согласования объектов художественного оформления и информации.

7. К городской информации относятся:

- информация управления дорожным движением и дорожного ориентирования, соответствующая Правилам дорожного движения.

- цветографические схемы, опознавательные знаки, надписи на транспортных средствах, раскрывающие их принадлежность к городским, краевым и федеральным структурам, специальным и оперативным службам.

- информационные указатели ориентирования в городе: названия улиц, номера зданий, расписание движения пассажирского транспорта, схемы и карты ориентирования.

- информация о проведении строительных, дорожных, аварийных и других видов работ, размещаемая в целях безопасности и информирования населения.

- информация об объектах городской инфраструктуры: микрорайонах, архитектурных ансамблях, парках, отдельных зданиях и сооружениях.

- информация учреждений культуры, образования и здравоохранения городского, краевого и федерального подчинения по профилю их деятельности, размещаемая на принадлежащих им конструкциях, в том числе информация о репертуаре театра и кинотеатров (театральные и киноафиши).

Праздничное оформление города - различного рода декоративные элементы (мягкое стяговое оформление, флаги, световые установки, перетяжки, настенные панно, гирлянды) производится по тематическим планам в соответствии с муниципальными правовыми актами администрации города.

Городская информация не является рекламной, и ее распространение не входит в сферу действия [Закона](#) Российской Федерации "О рекламе".

За размещение городской информации плата не взимается.

Городская информация размещается на различных конструкциях, которые должны отвечать требованиям настоящих Правил.

8. Распространение наружной рекламы, в том числе социальной, регулируется [Законом](#) Российской Федерации "О рекламе", а также Правилами о размещении рекламных конструкций на территории города Енисейска, утвержденных в установленном порядке.

Размещение наружной рекламы на объектах культурного наследия, на их территориях и в их охранных зонах запрещено. Запрет не распространяется на информационные материалы, посвященные событиям и мероприятиям, проводимым на

территории объекта культурного наследия.

9. Расклейка (размещение) газет, афиш, плакатов, информации рекламного характера и объявлений разрешается только на местах, утвержденных администрацией города Енисейска. Размещение вышеуказанных объектов информации, в неустановленных местах, в границах исторического центра города Енисейска является нарушением внешнего архитектурного облика сложившейся застройки поселения.

Размещение газет, афиш, плакатов, информации рекламного характера и объявлений на объектах культурного наследия, на их территориях и в их охранных зонах запрещено.

По согласованию с отделом строительства и архитектуры администрации города и государственными органами охраны объектов культурного наследия допускается размещение временных рекламных конструкций в исторической части города в период проведения общегородских массовых мероприятий.

Демонтаж и очистка опор уличного освещения, стен и цоколей зданий, жилых домов, заборов и других сооружений от объявлений и информации рекламного характера производится собственниками или законными владельцами, эксплуатирующими вышеуказанные объекты, а в случае коммерческого объявления (афиши), сопряженного с арендой зданий (помещений) на территории города - арендодателем.

Статья 47. Размещение обязательных объектов городской информации

1. При размещении информационных вывесок предъявляются следующие требования:

Информационная вывеска предназначена для доведения до сведения потребителя информации об изготовителе (исполнителе, продавце) согласно [статье 9](#) Федерального закона "О защите прав потребителей".

Каждое предприятие сферы услуг должно иметь одну или несколько информационных вывесок - по количеству входов для населения. На вывеске должна быть указана следующая обязательная информация о предприятии:

- зарегистрированное (юридическое) наименование предприятия;
- организационно-правовая форма;
- режим работы предприятия;
- дополнительная информация нерекламного характера (в случае необходимости).

Вывеска должна содержать информацию, раскрывающую профиль предприятия и его наименование, в соответствии со [статьей 54](#) Гражданского кодекса Российской Федерации. Допускается размещать на вывеске зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки, логотипы и знаки обслуживания данного предприятия, а также декоративные элементы. Иная информация, размещенная на вывеске, считается рекламной.

Информационные вывески должны размещаться у входа в предприятие либо на двери входа так, чтобы их хорошо видели посетители. Информационные вывески могут быть заменены надписями на стекле витрины, входной двери.

Информационные вывески требуют согласования внешнего вида и цветового решения в отделе строительства и архитектуры в следующих случаях:

- если информационная вывеска размещается на носителе площадью более 1 м.кв.;
- если информационная вывеска размещается на здании, где располагается учреждение образования, культуры, спорта;
- если информационная вывеска размещается на объекте культурного наследия, его территории и в его охранный зоне.

2. При размещении учрежденческих досок соблюдаются следующие требования:

Учрежденческие доски должны размещаться в обязательном порядке при входе в организации (учреждения). На учрежденческой доске должна содержаться информация о полном зарегистрированном (юридическом) наименовании организации и ее ведомственной принадлежности.

Учрежденческие доски учреждений городского, краевого и федерального

подчинения согласованию не подлежат.

3. В витрине предприятия сферы услуг допускается размещать:

- собственное или фирменное наименование предприятия (если таковое имеется), его зарегистрированные товарные знаки и знаки обслуживания;
- элементы декоративного оформления;
- праздничное оформление, размещаемое к государственным и городским праздникам.

4. Обязательная информация, предназначенная для ознакомления потребителя об услугах, оказываемых предприятиями общественного питания, включает меню, прейскуранты и условия обслуживания и размещается внутри и вне помещений на временных средствах наружной рекламы и информации на время работы предприятия.

5. Подлежит выдерживать стиль и внешний вид информационных вывесок, витрин, средств наружной рекламы и т.д. в историческом контексте городской среды.

Статья 48. Общие требования к размещению объектов художественного оформления и информации

1. К объектам художественного оформления и информации относятся различные носители объектов художественного оформления и информации, размещаемые на всей территории города независимо от ведомственной принадлежности или формы собственности зданий, сооружений, объектов или земельных участков и ориентированные на визуально-звуковое восприятие физическими лицами из городского пространства. К ним относятся объекты на крышах зданий, панно, щитовые установки, электронные табло, экраны, вывески, витрины, кронштейны, маркизы, штендеры, перетяжки.

2. Средства объектов художественного оформления и информации подразделяются на следующие виды:

- стационарные объекты художественного оформления и информации, характеризуются неизменным местом размещения и конструкцией в типовом или нестандартном исполнении;
- временные объекты художественного оформления и информации, характеризуются периодом размещения и определенной зоной или участком городской территории, на котором они могут быть размещены на заявляемый период.

Средства объектов художественного оформления и информации должны быть безопасны для окружающих людей и объектов собственности.

Статья 49. Порядок оформления согласований и разрешений на размещение объектов художественного оформления и информации

1. Объекты художественного оформления и информации и места их размещения, получившие положительное заключение согласующих городских организаций, считаются отвечающими требованиям настоящих Правил в части, относящейся к компетенции этих организаций.

2. Размещение объектов художественного оформления и информации производится после оформления в установленном порядке соответствующей документации.

Оформление документации производится на заявительной основе.

Оформление документации на размещение объектов художественного оформления и информации осуществляет отдел строительства и архитектуры администрации города.

Для оформления документации на размещение объектов художественного оформления и информации юридическое или физическое лицо (далее - заявитель) представляет в администрацию или отдел строительства и архитектуры администрации города следующие документы:

- заявление с указанием адреса и места привязки размещения предполагаемого объекта художественного оформления и информации о типе объекта;
- правоустанавливающие документы или договор с собственником об аренде здания,

помещения - в случае размещения вывески;

- эскиз изображения, размещаемого на информационном поле, в масштабе и цвете (в том числе для средств информационного оформления предприятий и организаций).

В случае размещения объектов художественного оформления и информации на заявительной основе:

- при невозможности предоставления указанного в заявке места в течение десяти рабочих дней заявителю дается мотивированный письменный отказ;

- в случае положительного решения в течение десяти рабочих дней заявителю выдается разрешение на размещение информационного объекта.

3. Невозможность реализации заявителем размещения объектов художественного оформления и информации по не зависящим от сторон обстоятельствам является основанием для прекращения действия разрешения по соглашению сторон или по инициативе любой из них.

4. В случае изменения характеристик конструкции, указанных в разрешении, заявитель обязан предварительно переоформить документацию в отделе строительства и архитектуры администрации города.

5. После прекращения по любым основаниям права размещения объектов художественного оформления и информации заявитель обязан в 15-дневный срок произвести его демонтаж и восстановить место размещения в том виде, в котором оно было до монтажа. В противном случае эти работы выполняются соответствующими городскими организациями, а затраты взыскиваются с заявителя в установленном законом порядке.

6. Заявитель обязан содержать объекты художественного оформления и информации в надлежащем состоянии, а также в установленном порядке обеспечивать уборку прилегающей территории за свой счет и своими силами или заключить договор об уборке с соответствующими городскими организациями.

Статья 50. Размещение других информационных объектов и средств художественного оформления

1. Наружная реклама (без использования технических средств стабильного территориального размещения: объявления на бумажных и иных носителях, объявления, выполненные иным способом, афиши) размещается рекламодателями, рекламопроизводителями и рекламоносителями самостоятельно на специально оборудованных местах, перечень и схема которых устанавливается актом администрации города.

2. Запрещается размещение наружной рекламы (без использования технических средств стабильного размещения) на зданиях, заборах, остановочных павильонах городского пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях и иных несанкционированных местах, в центрально-исторической части города.

3. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов независимо от их ведомственной принадлежности возлагается на собственников, держателей указанных объектов, а в случае коммерческого объявления (афиши), сопряженного с арендой зданий (помещений) на территории города – арендодателя такого здания (помещения).

4. Размещение рекламы на транспортном средстве осуществляется на основании договора, заключаемого рекламодателем с собственником транспортного средства.

5. Распространение звуковой рекламы с использованием транспортного средства, а также звуковое сопровождение рекламы, распространяемой с использованием транспортного средства, не допускается.

6. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий города производится в сроки, установленные администрацией города:

- государственных флагов, флагов Красноярского края, флагов города Енисейска на фасадах зданий, праздничного оформления фасадов и витрин - собственниками,

содержателями и арендаторами зданий;

- праздничного оформления улиц и магистралей в зоне особого городского (исторического) значения и общего городского значения - администрацией города.

Глава 10. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Статья 51. Общие положения об уборке городских территорий

1. Планирование уборки территории города Енисейска необходимо осуществлять таким образом, чтобы каждая часть территории муниципального образования была закреплена за определенным лицом, ответственным за уборку этой территории.

2. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного складирования отходов емкости малого размера (урны, баки).

3. К осуществлению уборки территории города Енисейска привлекаются физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, путем включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения ее границ, а также через соглашения с собственниками земельных участков. Указанным физическим, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям необходимо:

- организовать установку емкостей для временного складирования отходов производства и потребления и их очистку;

- транспортирование отходов осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

- при уборке в ночное время принимать меры, предупреждающие шум;

- не допускать установку устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот на территории домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды;

- обеспечивать свободный подъезд непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

4. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей транспортирование отходов.

5. Администрация города Енисейска на добровольной основе привлекает граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории города Енисейска в период проведения общегородских мероприятий (двухмесячника по благоустройству, «Пасхальная ярмарка», «Августовская ярмарка», «День города» и другие).

Статья 52. Уборка территории в весенне-летний период

1. Весенне-летняя уборка территории проводится с учетом климатических условий и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

2. Мойка осуществляется по всей ширине проезжей части улиц и площадей, пешеходной зоны бульваров и скверов.

3. В летний период юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, помимо уборки в границах земельных участков, принадлежащих им на праве собственности, ином вещном праве или находящихся у них в аренде, необходимо осуществлять кошение травянистого покрова высотой более 20 см. (с периодичностью не

реже 2 раз за сезон), регулярный сбор случайного мусора с газонов и цветников (вазонов), находящихся на данных участках.

Статья 53. Уборка территории в осенне-зимний период

1. Осенне-зимнюю уборку территории необходимо проводить с учетом климатических условий и предусматривать уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц противогололедными материалами.

2. Укладка свежевывапавшего снега в валы и кучи осуществляется на всех улицах, площадях, бульварах и скверах с последующей вывозкой в специально отведенные места.

Места отвала снега оснащаются удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи переездов;

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

- на тротуарах.

При формировании снежных валов в кюветах не допускается перемещение снега на тротуары и газоны.

Высота складированного снега на «треугольниках видимости», т.е. нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также пешеходных переходах не должна превышать 0,5 м., а при превышении – вывозиться в течение четырех часов на центральных улицах и дорогах и в течение суток с второстепенных улиц и проездов.

На улицах и проездах с односторонним движением транспорта двухметровые прикуветные зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи.

3. В период хранения снежного вала и возможной оттепели для пропуски талых вод, а также во время работ по вывозу снега на двухметровой прикуветной полосе проезжей части должен быть расчищен кюветный пропуск шириной не менее 0,5 метра между валом и пешеходной частью.

4. Посыпку противогололедными материалами начинают немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

При гололеде противогололедными материалами, в первую очередь, посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Статья 54. Зимняя уборка дворовых территорий многоквартирных домов, частных домовладений и крыш зданий и очистка их от снега

1. Пешеходная часть (тротуары), дворовые территории, проезды должны быть очищены от снега и наледи до твердого покрытия (асфальт, брусчатка, гравийная подушка и т.п.) собственниками, владельцами (пользователями) земельных участков на любом вещном или ином праве или управляющей организацией. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка мелким песком. Очистка производится ежедневно.

2. Снег, счищаемый с дворовых территорий МКД и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутривидовых территориях должно предусматривать отвод талых вод. Если отвод талых вод невозможен, производится вывоз снега.

3. В зимнее время собственниками, владельцами (пользователями) зданий, управляющими компаниями жилищного фонда должна быть организована своевременная

очистка кровель от снега, наледи и сосулек.

Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования в светлое время суток.

Очистка от снега крыш и удаление сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

После очистки от снега и сосулек крыш, организацией, осуществлявшей очистку, производится вывоз сброшенных снега и льда не позднее трех часов после сброса.

При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории необходимо заранее информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехникой придомовой территории, в случае, если такое перемещение необходимо.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 сантиметров.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и иных объектов, находящихся в месте сбрасывания снега.

Очистка крыш зданий от наледеобразований, сосулек производится по мере необходимости, но не реже одного раза в десять дней. Очистка крыш от снега производится по мере необходимости, но должна быть проведена не менее одного раза за снежный сезон и закончена до оттепелей, провоцирующих самопроизвольный сход снега и наледи.

Физические лица, владельцы индивидуальных жилых домов обязаны расчищать въезды во дворы и пешеходные дорожки (тротуары) вдоль всей длины домовладения.

Статья 55. Содержание элементов благоустройства

1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляются физическим и (или) юридическим лицом, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица осуществляют организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности, владении или пользовании данных лиц.

Статья 56. Содержание зеленых насаждений

1. Работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов и природных зон осуществляются специализированными организациями, имеющими опыт проведения работ по уходу за зелеными насаждениями. При этом поддерживается инициатива населения и других заинтересованных лиц по поддержанию и улучшению зеленых зон и других элементов природной среды на территории города Енисейска.

2. Озеленение территорий общего пользования города Енисейска, мероприятия по содержанию и восстановлению зеленых зон осуществляются администрацией горда.

3. На территориях общего пользования и рекреационных территориях запрещается:

- ходить и лежать на газонах, если иное не предусмотрено при проектировании и содержании объектов и элементов благоустройства;

- ломать деревья, кустарники, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, клумбы, цветники, пешеходные зоны и водоемы;
- портить скульптуры, скамейки, ограждения и иные малые архитектурные формы;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, прикреплять к деревьям объявления, номерные знаки, дорожные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на зеленых насаждениях;
- мыть транспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев грунтом или строительными материалами и отходами;
- складировать материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующих загрязнению и гибели зеленых насаждений, распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки отходов, мусора, снега и льда;
- сбрасывать снег с крыш на участки, имеющие зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих их сохранность;
- добывать растительную землю, песок, другие грунты и производить самовольные раскопки;
- проезжать на механизированных транспортных средствах (мотоциклах, снегоходах, тракторах и автомашинах), за исключением машин специального назначения;
- пасти скот, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- сжигать листву и мусор.

4. Газоны необходимо скашивать при высоте травостоя более 20 см. Окошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения покоса. Срезанную траву, опавшие листья убирают и вывозят на специально оборудованные полигоны.

5. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах необходимо удалять сразу с одновременной подсадкой новых растений либо иным декоративным оформлением. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Полив газонов, цветников производится в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

6. Части деревьев, кустарников с территории необходимо удалять в течение трех суток со дня проведения вырубki.

7. Работы по реконструкции объектов, новые посадки зеленых насаждений, цветочное оформление, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки (за исключением земельных участков, на которых расположены многоквартирные и индивидуальные жилые дома) необходимо проводить по проектам, согласованным с администрацией города.

8. Лица, ответственные за содержание соответствующей территории, обязаны:

- обеспечивать содержание зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании, и прилегающей территории, а также осуществлять контроль за состоянием соответствующих зеленых насаждений, обеспечивать их удовлетворительное состояние и развитие;
- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
- удалять сухостой, вырезать сухие, поломанные сучья и ветки, ограничивающие видимость технических средств регулирования дорожного движения;
- осуществлять вырубку аварийных деревьев и кустарников после получения разрешения на вынужденный снос зеленых насаждений в администрации города;

- доводить до сведения администрации города обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

9. Снос зеленых насаждений на территории города Енисейска осуществляется после получения соответствующего разрешения в администрации города, за исключением случаев, установленных муниципальными правовыми актами.

10. За незаконное повреждение или вырубку деревьев и кустарников виновные лица возмещают ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами города Енисейска.

11. При выполнении озеленения территорий объектов культурного наследия следует руководствоваться принципом уместности подбираемых растений, приоритетности сохранения визуальных связей и характерных видов объектов.

Для посадки на территории объектов культурного наследия применяются низкие и средние кустарники (до 2,5 м), а также низкие деревья (до 7 м) с компактной кроной. Главным принципом при определении мест посадки является обеспечение просматриваемости фасадов объектов культурного наследия, сохранение ключевых видов и панорам.

Запрещается посадка высоких деревьев (более 7 м), закрывающих фасады объекта, перекрывающих характерные визуальные связи («прозоры»).

Допускается создание цветников и ландшафтных композиций из травянистых растений. Ландшафтно-декоративные решения должны быть согласованы со стилистическими особенностями объекта культурного наследия, гармонично сочетаться с архитектурой памятника или ансамбля.

Рекомендуется при подборе посадочного материала отдавать предпочтение породам и сортам растений, характерным для природного ландшафта Енисейска и его окрестностей, устойчивым к климатическим условиям региона.

12. Зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, переданных в собственность граждан и юридических лиц, принадлежат им на праве собственности. Владение, пользование и распоряжение указанными зелеными насаждениями осуществляются собственником с обязательным учетом требований по защите зеленых насаждений.

Зеленые насаждения, которые появились в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу (садово-огородные и дачные участки, индивидуальная жилая застройка), являются его собственностью, которой он владеет, пользуется и распоряжается по своему усмотрению.

13. Разрешается обустраивать цветники из однолетних и многолетних трав и цветов с ограждением декоративной оградой высотой не более 1,5 м. в сетчатом или решетчатом исполнении, так называемые «палисадники» перед жилыми (многоквартирными и индивидуальными домами) и общественными зданиями шириной не более 3 м. от фундамента здания и (или) красной линии застройки, при условии сохранения свободного пространства не менее 6 м. от дорожного полотна и не менее 1 м. от имеющегося пешеходного прохода и в случае отсутствия проходящих подземных коммуникаций, без оформления прав, с согласованием общего вида и размещения (эскиза) в отделе строительства и архитектуры администрации города Енисейска. По мотивированному предписанию администрации города, занятый под цветник (палисадник) земельный участок подлежит рекультивации до первоначального состояния, а ограждение разбору.

Статья 57. Ввод в эксплуатацию детских, игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок и их содержание

1. При установке на территориях общего пользования нового оборудования детских, игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок (далее - площадок),

место их размещения согласовывается с администрацией города путем рассмотрения соответствующего заявления.

2. Монтаж оборудования должен производиться в соответствии с инструкцией изготовителя, организациями, имеющими опыт и профессионально осуществляющими данный вид работ.

3. Оборудование (отдельные элементы или комплекты), установленное (устанавливаемое) на площадках, а также покрытие площадок должны соответствовать государственным стандартам, требованиям безопасности, иметь соответствующие подтверждающие документы (акты (копии) добровольной сертификации (декларирования) и/или лабораторных испытаний и другие), а также маркировку и эксплуатационную документацию.

4. Содержание оборудования и покрытия площадок осуществляется в соответствии с рекомендациями изготовителя и/или требованиями, установленными государственными стандартами и настоящими Правилами.

5. Лицо, эксплуатирующее площадку, является ответственным за состояние и содержание оборудования и покрытия площадки (контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт), наличие и состояние документации и информационное обеспечение безопасности площадки.

6. В случае, если лицо, эксплуатирующее площадку, отсутствует, контроль за техническим состоянием оборудования и покрытия площадки, техническим обслуживанием и ремонтом, наличием и состоянием документации и информационным обеспечением безопасности площадки осуществляет правообладатель земельного участка, на котором она расположена.

7. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов лицом, ответственным за уборку этой территории. Своевременно производится обрезка деревьев, кустарника и скос травы.

8. Ограждения и калитки, скамейки, урны для мусора должны быть окрашены и находиться в исправном состоянии. Мусор из урн удаляется по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки.

9. Средства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

10. Контроль за техническим состоянием оборудования площадок включает:

- первичный осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;

- визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные использованием оборудования, климатическими условиями, актами вандализма;

- основной осмотр - представляет собой осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.

11. Периодичность осмотров устанавливает собственник на основе учета условий эксплуатации. В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида лицом, осуществляющим эксплуатацию площадки, должны быть разработаны графики проведения осмотров.

12. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть незамедлительно устранены. Если это невозможно, эксплуатация оборудования прекращается, оборудование демонтируется и удаляется с площадки.

Статья 58. Содержание площадок автостоянок, мест размещения и хранения транспортных средств (далее - площадки)

1. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) или физическое лицо, эксплуатирующее (владеющее на праве собственности или ином вещном праве) площадку, обеспечивает ее содержание.

2. Лица, эксплуатирующие транспортные средства, дорожно-строительную и сельскохозяйственную технику или производящие ремонт указанной техники обязаны осуществлять сбор и передачу замененных деталей и комплектующих (фильтров, канистр, стеклоочистителей и т.п.) организациям, осуществляющим их переработку или утилизацию.

3. Запрещается сжигание автомобильных покрышек и комплектующих, их сброс в контейнеры, бункеры, на контейнерные площадки и вне установленных для этих целей мест.

4. На территории гаражных кооперативов, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек следует предусматривать пешеходные дорожки, твердые виды покрытия, урны или контейнеры для мусора, вывоз которого осуществляется согласно заключенным договорам с организациями, осуществляющими вывоз и утилизацию мусора, осветительное оборудование, информационные указатели.

5. Кровли зданий гаражных кооперативов, гаражей, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек должны содержаться в чистоте.

6. Ливневые системы водоотведения, расположенные на территории гаражных кооперативов, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек, должны содержаться в чистоте и очищаться по мере необходимости, но не реже двух раз в год по окончании зимнего периода.

7. На территории гаражных кооперативов, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек организуется раздельный сбор отработанных масел и иных технических жидкостей, автомобильных покрышек, металлического лома, вывоз которых осуществляется согласно специально заключенным договорам. Площадки для сбора должны иметь твердое покрытие и навес, исключающий попадание атмосферных осадков.

8. При проектировании и размещении парковок и автостоянок необходимо предусматривать для инвалидов и маломобильных групп граждан не менее 10% мест (но не менее одного места) для парковки и стоянки специальных автотранспортных средств инвалидов.

9. Размещение (парковка) аварийного и (или) разукомплектованного автотранспорта, его частей, прицепов и инвентарного сельскохозяйственного оборудования на территории парковок, автостоянок, гаражных обществ и сгруппированных гаражей боксовой (ленточной) застройки, количеством более двух – запрещается.

Статья 59. Содержание ограждений (заборов)

1. Не допускается отклонение ограждения от вертикали. Запрещается эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения без проведения срочного ремонта, если общая площадь разрушения превышает двадцать процентов от общей площади элемента, либо отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение.

2. Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено. Мойка производится по мере загрязнения, ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости, но не реже одного раза в пять лет.

Статья 60. Специальные требования к ограждениям

1. Фасадные заборные ограждения зданий, сооружений земельных участков любой формы собственности или находящихся в пользовании, выходящие внешним углом на нерегулируемые перекрестки и примыкания улиц и дорог, а также пешеходных переходов на расстояниях менее 25 м. от главенствующих дорог, так называемые «треугольники видимости», должны быть сетчатые или решетчатые на высоту заборного ограждения от 0,5 м. и выше от уровня земли (СП 42.13330 2011).

2. Предельная высота фасадных заборных ограждений устанавливается в размере 1, 8 м. в просвечиваемом исполнении или сплошном заплотном, декоративном исполнении.

3. Внутриквартальные заборные ограждения проходящие по границе территории соседних приусадебных земельных участков с целью минимального затенения территории должны быть сетчатые или решетчатые высотой не более 1,5 м.

Статья 61. Требования к ограждениям территорий объектов культурного наследия

1. Фасадная часть ограждений территорий земельных участков, расположенных в центрально-исторической части города и на центральных улицах на всем их протяжении должна быть выполнена в деревянном (заплотном) или кирпично-решетчатом (декоративном), кованном исполнении. Внешний вид (эскиз, проект) и цветовое исполнение согласовывается в отделе строительства и архитектуры администрации города.

2. Запрещается устанавливать в центрально-исторической части города и на центральных улицах на всем их протяжении заборные ограждения из бетонных сборных конструкций любого типа, металлопрофильных листов, стального панельного ограждения или непригодных материалов, не соответствующих общему стилевому решению застройки улиц и нарушающих эстетический вид.

Статья 62. Содержание урн для мусора

1. Установка и очистка урн производится организациями, эксплуатирующими территории, и хозяйствующими субъектами, во владении или пользовании которых находятся территории. Очистка урн производится этими организациями по мере их заполнения, но не реже одного раза в неделю.

2. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в квартал. Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - торговыми организациями.

3. Ремонт урн производится владельцами один раз в год по мере необходимости или по предписаниям контролирующих органов.

4. Урны должны быть удобными для использования и обработки и иметь защиту от разлетания мусора и водонаполнения.

Статья 63. Содержание мусороприемников (контейнеров)

1. Эксплуатацию мусороприемников (контейнеров) организует управляющая организация, в управлении которой находится многоквартирный жилой дом (дома).

2. Управляющая организация обязана обеспечить:

- исправность мусороприемника (контейнера);
- профилактический осмотр мусороприемника не реже двух раз в месяц. В случае обнаружения во время осмотров повреждений и неисправностей должны приниматься меры по их немедленному устранению;

- проведение ежемесячно профилактических дезинфекционных мероприятий (дезинфекция, дезинсекция и дератизация) мусороприемников (контейнеров).

3. Ответственность за неправильное содержание и несвоевременный ремонт мусороприемника (контейнера) несет управляющая организация, в управлении которой находится многоквартирный жилой дом. Ответственность за нарушение правил пользования несут жильцы.

Статья 64. Специальные требования к сбору и временному хранению отходов

1. Порядок сбора, вывоза и утилизации (захоронения) отходов на территории города устанавливается муниципальным правовым актом городского Совета депутатов.

2. Запрещается складирование отходов (мусора) на территории города вне специально отведенных мест.

Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

3. Лица, производящие ремонт, реконструкцию, перепланировку жилых и нежилых помещений, обязаны ежедневно вывозить строительный мусор, образовавшийся в процессе реконструкции, перепланировки, ремонта, согласно заключенному договору на утилизацию строительных отходов со специализированной организацией (владельцем полигона).

4. Запрещается сжигание бытовых отходов в контейнерах без специальных установок, создаваемых в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Запрещается размещение мусоросборных контейнеров перед фасадами жилых и общественных зданий.

Статья 65. Ответственность за нарушения правил сбора, временного хранения, вывоза и утилизации отходов на городских территориях

1. Лица, организовавшие несанкционированные навалы мусора, свалки, пожги отходов, привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

2. В случае невозможности установления лиц, организовавших несанкционированные свалки, удаление отходов, рекультивация мест несанкционированных свалок производится за счет средств владельца (пользователя) территории в сроки, установленные уполномоченными органами.

Статья 66. Содержание и ремонт уличного освещения

1. Содержание и ремонт уличного освещения (далее по тексту УО), подключенного к единой системе УО, осуществляет организация, ответственная за эксплуатацию сетей уличного освещения. Содержание и ремонт УО, расположенного на территории, входящей в состав общего имущества собственников многоквартирного дома, осуществляют управляющие организации.

2. Опоры УО должны очищаться от надписей и любой информационно-печатной продукции собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, содержаться в исправном состоянии и чистоте.

3. При замене опор УО указанные конструкции должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение трех суток.

4. Вывоз сбитых опор УО осуществляется владельцем опоры на основных центральных улицах незамедлительно, на остальных территориях - в течение суток после обнаружения такой необходимости (демонтажа).

5. За исправное и безопасное состояние и удовлетворительный внешний вид всех элементов и объектов, размещенных на опорах освещения и опорах линии электропередачи, несет ответственность собственник (владелец) осветительных устройств.

6. Собственники (владельцы) УО, а также организации, обслуживающие УО, обязаны:

- следить за надлежащим освещением территорий, качеством опор и светильников, осветительных установок, при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

- следить за включением и отключением УО в соответствии с установленным порядком;

- соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации УО и оформления;

- своевременно производить замену элементов УО.

7. Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 10 суток после обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

Статья 67. Содержание объектов капитального строительства и объектов инфраструктуры

1. Содержание объектов капитального строительства:

- местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения должны устраняться, не допуская их дальнейшего развития;

- работы по ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, кровли, водосточные трубы и т.п.) должны производиться согласно технической документации на объект. Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться собственниками в чистоте и исправном состоянии;

- входы, цоколи, витрины должны содержаться в чистоте и исправном состоянии;

- домовые знаки должны содержаться в чистоте;

- при входах в здания предусматривается организация площадок с твердыми видами покрытия, скамьями и различными приемами озеленения. Размещение площадок при входах в здания предусматривается в границах территории участка;

- все закрепленные к стене стальные элементы и детали крепления необходимо защищать от коррозии и окрашивать по мере необходимости, но не реже одного раза в три года;

- мостики для перехода через коммуникации должны быть исправными и содержаться в чистоте;

- козырьки подъездов, а также кровля должны быть очищены от загрязнений, древесно-кустарниковой и сорной растительности.

2. Малые архитектурные формы должны содержаться в чистоте, окраска должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

3. Окраску и ремонт оград, ворот жилых и промышленных зданий, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок производить по мере необходимости, но не реже одного раза в 5 лет.

Статья 68. Содержание фасадов зданий и сооружений и их конструктивных элементов

1. Руководители предприятий и организаций, на балансе которых находятся здания и сооружения, собственники зданий и сооружений, управляющие организации, в управлении которых находятся жилые многоквартирные дома, собственники (пользователи) индивидуальных домовладений, обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб), фасадных заборных ограждений, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички (домовые знаки), памятные доски в соответствии с настоящими Правилами.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий, их конструктивных элементов (окон, включая декоративные наличники; балконов и лоджий; дверей и т.п.),

фасадных заборных ограждений.

2. Собственники зданий, строений и сооружений, а также юридические лица, имеющие здания, строения и сооружения на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, обязаны проводить работы по надлежащему содержанию зданий, строений и сооружений и иных объектов недвижимости, а также фасадных заборных ограждений на земельных участках в соответствии с градостроительной и проектной документацией, градостроительными нормативами и правилами, экологическими, санитарными, противопожарными и иными специальными нормативами, в том числе по проведению ремонта и реставрации фасадов принадлежащих им зданий и сооружений за счет собственных или привлеченных средств.

В случае если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, то такие лица несут обязанность по долевному участию в ремонте и реставрации фасадов названных зданий пропорционально занимаемым площадям. При проведении планового сплошного ремонта и реставрации фасада здания или сооружения лица, принимающие в нем доленое участие, могут объединять средства, направляемые на эти цели, в суммах, пропорциональных занимаемым площадям.

3. Арендаторы зданий, помещений и сооружений несут обязательства по ремонту, реставрации и реконструкции фасадов зданий и сооружений, фасадных заборных ограждений в соответствии с условиями договора аренды.

Договоры аренды некоммерческих организаций, выполняющих работы по ремонту, реставрации и реконструкции фасадов за счет собственных средств, могут предусматривать льготы по арендной плате в объеме затрат, произведенных на эти цели. Данные льготы предоставляются городским Советом депутатов исходя из социальной значимости для города деятельности некоммерческих организаций.

4. Ремонт, реставрация и реконструкция фасадов зданий и сооружений, являющихся памятниками архитектуры, истории или культуры, проводится в соответствии с охраняемыми обязательствами на основании архитектурного паспорта фасада здания, согласно нормативам и правилам, устанавливаемым правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края и города Енисейска.

5. В центрально-исторической части города и центральных улиц на всем их протяжении в качестве материалов отделки фасадов применяется облицовочный кирпич нейтральных красно-коричневых оттенков, бревно-кругляк, брус, доска облицовочная натурального цвета, тонированная штукатурка, окрашенная в светлые тона.

Запрещается использовать в качестве облицовки фасадов пластиковые или металлические панели (сайдинг) любого типа, открытый кирпич насыщенных цветов.

На уличных фасадах, включая просматриваемые боковые, зданий запрещается прокладка открытым способом инженерных коммуникаций (электрокабелей, линий связи, воздухопроводов и т.д.) Также запрещается установка на уличных фасадах любых видов антенн, кондиционеров и телекоммуникационных систем.

В качестве материала оконных и дверных конструкций необходимо использовать дерево. Допускается использование металлического и ПВХ профиля кэшированного под текстуру дерева.

Запрещается использование белых пластиковых оконных конструкций, применение тонированного стекла.

Заполнение оконных проемов необходимо выполнять окнами с двухрамной конструкцией. Рекомендуется использовать переплеты с лучковыми, прямыми и полукруглыми завершениями.

Рекомендуется для обрамления окон использовать наличники, которые являются характерным элементом исторической жилой застройки Енисейска. В случае замены оконных рам на домах имеющих декоративную отделку (наличники, деревянные подвесы и т.д.), они подлежат восстановлению на прежнем месте.

6. Применяется фальцевая кровля, выполненная из металлических листов

естественного цвета.

Также рекомендуется выполнять самцовую кровлю из досок натурального цвета или тонированных.

В охранной зоне центрально-исторической части города запрещается использовать в качестве покрытия скатной кровли асбестоцементные листы, металлочерепицу типа «волна», гонтовую и черепичную кровлю, а также применять окраску открытыми яркими цветами.

7. Запрещается:

- производить окраску фасадов зданий и сооружений без предварительного восстановления архитектурных деталей;

- производить окраску фасадов, облицованных естественным или искусственным камнем, оштукатуренных декоративной цветной терразитовой и камневидной штукатуркой.

8. Администрация города осуществляет мероприятия по организации ремонта и реставрации фасадов зданий и сооружений на основе ежегодно принимаемой программы.

При утверждении программы определяется доля расходов на проведение ремонта и реставрации зданий и сооружений, покрываемых из бюджета города и иных городских финансовых источников, объемы производимых по городу строительных работ, перечень лиц, ответственных за проведение работ, сроки проведения работ.

9. Отдел строительства и архитектуры администрации города в пределах своих полномочий, установленных градостроительным законодательством и настоящими Правилами, в соответствии с утвержденной программой выдает предписания об обязательном проведении реставрации и ремонта фасадов зданий, сооружений и заборных ограждений в установленные сроки и контролирует исполнение этих предписаний.

Статья 69. Содержание некапитальных сооружений

1. Содержание некапитальных сооружений:

- юридические лица (индивидуальные предприниматели), предоставляющие услуги общественного питания, заправки автотранспортных средств осуществляют регулярно по мере необходимости уборку туалетных кабин или туалетов, расположенных на закрепленной за ними территории;

- окраска некапитальных сооружений должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

Статья 70. Установка и содержание временных сооружений для мелкорозничной торговли, мини-рынков

1. Установка и эксплуатация объектов мелкорозничных нестационарных торговых точек (павильонов, киосков) осуществляется в соответствии с Правилами размещения временных объектов на территории города Енисейска.

Архитектурные и цветовые решения согласовываются с отделом строительства и архитектуры администрации города.

2. Ремонт, окраска объектов мелкорозничной торговли должны производиться за счет их владельцев с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения (проект или паспорт объекта), согласованного с отделом строительства и архитектуры администрации города.

3. Транспортное обслуживание объектов и комплексов мелкорозничной торговли должно обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих магистралях и пешеходных направлениях. Стоянка автотранспорта, осуществляющего доставку товара, загрузка торговых точек товаром осуществляется только с подъездов, согласованных с соответствующим подразделением территориального отдела федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел. Запрещается использование для этих целей тротуаров, пешеходных дорожек и газонов.

4. Территории мини-рынков и прочих временных площадок для торговли должны быть ограждены, иметь твердое покрытие, обеспечивающее сток ливневых и талых вод, оборудованы киосками, навесами, прилавками, урнами, общественными стационарными или мобильными туалетами, вечерним освещением. В непосредственной близости от территории рынков по согласованию с соответствующим подразделением территориального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел, отделом строительства и архитектуры администрации города должна размещаться парковка для автотранспорта.

5. Мелкорозничная торговля с автомашин и автоприцепов может быть организована в зонах торговли на территориях рынков и других местах по разрешению администрации города в соответствии с утвержденными схемами размещения специализированных площадок, которые должны быть заасфальтированы и иметь подъездные пути, не препятствующие движению пешеходов.

6. Владельцы временных сооружений мелкорозничной торговли обязаны убирать прилегающую к сооружениям территорию и вывозить мусор самостоятельно или по договорам, заключенным с организациями, предприятиями в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, с размещением отходов на специализированный полигон твердых коммунальных отходов.

7. Запрещается загромождение противопожарных разрывов между киосками, павильонами и прочими объектами мелкорозничной торговли материалами, оборудованием, тарой и отходами; складирование тары на крышах киосков.

8. Каждое временное строение для осуществления торговли и оказания услуг должно иметь паспорт, определяющий основные объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, внешний вид фасадов, их рекламно-художественное оформление, технико-экономические показатели и проект благоустройства прилегающей территории.

Высота строений и площадь определяются в каждом конкретном случае в соответствии с действующими нормами и правилами с обоснованием необходимости и целесообразности принимаемых решений, исходя из интересов граждан и условий их проживания, градостроительной ситуации и месторасположения.

Не допускается:

- возводить к временным сооружениям мелкорозничной торговли различного вида пристройки, козырьки, загородки, навесы, не согласованные в установленном порядке;
- использовать временный объект не по целевому назначению;
- использовать земельный участок, предоставленный для размещения временного строения (сооружения), для капитального строительства.

Внешний вид временных строений и сооружений мелкорозничной торговли должен отвечать современным архитектурно-художественным требованиям дизайна и долговечности конструкций и отделки, вписываться в культурно-историческую среду города.

Запрещается размещать на территории города временные сооружения на низком техническом и эстетическом уровне: различного вида контейнеры, вагончики и другие приспособленные сооружения.

Статья 71. Содержание водных устройств

1. Водные устройства должны содержаться в чистоте, в том числе и в период их отключения.

2. Окраска элементов водных устройств должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

3. Сроки включения фонтанов, питьевых фонтанчиков, декоративных водоемов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются администрацией города.

Статья 72. Содержание водных объектов

1. Каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

2. Организации, предприятия и граждане обязаны:

- не допускать сброса в водоемы мусора, бытовых отходов, загрязнения площадки водосбора водных объектов;

- ежегодно не менее 2 раз в год (весной и осенью) производить очистку водоотводных канав и соединительных труб водостоков от мусора, грязи; скашивать и вывозить траву, предотвращать заиливание и засорение прилегающей территории посторонними предметами по берегам водоотводных канав, рек, ручьев, естественных водосборников в черте города.

3. Запрещается:

- производить у водозабора и в местах, предназначенных для купания, стирку белья, мытье посуды и домашних животных;

- мойка всех видов транспорта в открытых водоемах, у водоисточников и в неустановленных местах, слив в водоемы и на берега нефтепродуктов и других веществ;

- содержание домашней водоплавающей птицы в водоемах, включенных в зоны отдыха и объекты благоустройства города;

- сброс в ливневую канализацию неочищенных сточных вод.

4. С целью предотвращения загрязнения, засорения, заиливания и истощения водотоков разрабатываются и утверждаются проекты благоустройства водоохраных зон, прибрежных полос.

Статья 73. Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций

1. Инженерные коммуникации (тепловые сети, электросети, горячее водоснабжение и другие), и централизованные ливневые системы водоотведения должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

2. Прилегающей территорией к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций является земельный участок шириной до 3 метров в каждую сторону от наружной линии сооружения. Если линейное сооружение имеет ограждение, прилегающей территорией является земельный участок шириной до 3 метров от соответствующего ограждения. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций, размер прилегающей территории может быть увеличен по решению администрации.

3. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

4. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплотрасс, водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

5. Водоотводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются дорожными службами или иными структурными подразделениями соответствующих организаций. Извлечение осадков из смотровых и дождеприемных колодцев производится юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями), эксплуатирующими эти сооружения.

6. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

7. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей линейных сооружений и коммуникаций физическим и юридическим лицам запрещается:

- открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;
- производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;
- возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и другими способами ограничивать доступ к сооружениям и коммуникациям;
- оставлять колодцы неплотно закрытыми и (или) закрывать разбитыми крышками;
- отводить поверхностные воды в систему канализации;
- пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;
- при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

8. В зимний период собственники (правообладатели), ответственные за содержание противопожарных объектов, должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать наличие указателей их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

Статья 74. Содержание производственных территорий

1. Организация работ по уборке и содержанию производственных площадей, подъездных путей к ним возлагается на собственников, правообладателей и пользователей (арендаторов) объектов капитального строительства, расположенных на указанных территориях.

2. Территория производственного назначения должна включать: железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационный щит с указанием организации, производящей работы. Подъездные пути должны иметь твердое покрытие.

3. Сбор и временное хранение отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности, осуществляется силами собственников (правообладателей) производственных территорий в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

Статья 75. Содержание частных домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания

1. Собственники домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания, обязаны:

- своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, включая ремонт и окраску фасадов домовладений, их отдельных элементов (балконов, водосточных труб и других), надворных построек, ограждений. Поддерживать в исправном состоянии и чистоте домовые знаки и информационные таблички, расположенные на фасадах домовладений;
- складировать отходы производства и потребления в специально оборудованных местах;
- не допускать длительного (свыше трех суток) хранения топлива (дров, угля, паллет и т.д.), удобрений, строительных и других материалов на фасадной части, прилегающей к домовладению территории;

- производить регулярную уборку от мусора и покос травы на прилегающей к домовладению территории, своевременную уборку от снега подходов и подъездов к дому и на прилегающей территории;

- не допускать длительного (свыше 7 дней) хранения техники, механизмов, автомобилей, прицепных устройств, лодок, в том числе разукomплектованных, на прилегающей территории;

- не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории.

2. Вывоз твердых и жидких коммунальных отходов осуществляется собственниками домовладений на основании договоров, заключенных с организацией, осуществляющей транспортирование и утилизацию отходов.

Запрещается сжигание, а также захоронение отходов на территории земельных участков, на которых расположены дома и прилегающих территорий.

3. Заборные ограждения между соседними земельными участками частных домовладений должны быть высотой не более 1,5 м. в сетчатом или решетчатом исполнении, если иное не оговорено заключенным собственниками письменным соглашением.

Статья 76. Содержание территорий многоквартирных домов

1. Под многоквартирными домами в настоящих Правилах понимаются жилые дома с количеством квартир – две и более, не являющиеся домами блокированной застройки.

2. Собственники и наниматели жилых помещений многоквартирного дома, обязаны:

- поддерживать в исправном состоянии малые архитектурные формы, оборудование спортивных, игровых, детских и хозяйственных площадок, ограждения и изгороди, их опрятный внешний вид;

- не допускать загромождения дворовых и придомовых территорий многоквартирных домов сгруженным топливом (дровами, углем), строительными материалами, металлическим ломом, тарой, пакетированным мусором. Сгруженные строительные материалы и топливо (дрова, уголь) в течение трех суток убираются во вспомогательные хозяйственные постройки;

- не допускать самовольного строительства во дворах многоквартирных домов различного рода хозяйственных или вспомогательных построек, в том числе гаражей, погребов, бань, стоек для содержания скота и птицы и т.п., а также обустройство самотечных канализаций (септиков) без решения общего собрания собственников МКД, выраженного протоколом и без соблюдения строительных и противопожарных норм и правил.

3. На дворовой и придомовой территории запрещается:

- производить действия, нарушающие тишину и порядок, с 22.00 часов до 07.00 часов, кроме работ по устранению аварийных ситуаций, требующих немедленного устранения;

- стоянка, въезд служебного и личного автотранспорта на зеленые зоны дворовых и внутриквартальных территорий, детские площадки, пешеходные дорожки.

- размещение (парковка и стоянка) грузового транспорта, водного транспорта (моторные лодки, катера и т.д.), аварийного и (или) разукomплектованного автотранспорта, его частей, прицепов и инвентарного сельскохозяйственного оборудования.

4. Запрещается выращивать сельскохозяйственные культуры на земельном участке, сформированном для пользования многоквартирного дома, но не принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений;

Запрещается выращивать сельскохозяйственные культуры на земельном участке, отнесенном к составу общего имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме, без проведения общего собрания собственников многоквартирного дома с оформлением протокола

общего собрания;

Производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

Допустимо обустройство цветников, шириной не более трех метров от фундамента с заборным ограждением в сетчатом или решетчатом декоративном исполнении, высотой не более 1,5 м., при условии сохранения расстояния не менее шести метров от границы цветника до полотна дороги для пешеходного прохода и противопожарного подъезда.

Статья 77. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан

1. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на отведенном земельном участке.

2. Садоводческое, огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан обязано установить контейнеры и бункеры-накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз отходов производства и потребления согласно заключенным договорам с организацией, осуществляющей транспортирование и утилизацию отходов.

Глава 11. ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, РЕМОНТЕ, СОДЕРЖАНИИ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Статья 78. Вертикальная планировка и организация рельефа

1. При осуществлении благоустройства территорий вертикальная планировка должна обеспечивать сохранение своеобразия рельефа, максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, подчеркивать эстетические качества ландшафта, способствовать восприятию исторически сложившейся среды памятников истории и культуры.

2. Организация рельефа должна обеспечивать отвод поверхностных вод, а также нормативные уклоны городских улиц и пешеходных коммуникаций.

Вертикальные отметки дорог, тротуаров, набережных, площадей, колодцев ливневой канализации должны соответствовать утвержденным проектам, исключать застаивание поверхностных вод, подтопление и затопление (заболачивание) территорий.

Запрещается замусоривание, засыпка открытых кюветов, водопропускных и водоотводных канав.

Юридические лица, граждане, собственники и пользователи земельных участков, в том числе в границах прилегающих территорий, обязаны своевременно, но не менее одного раза в месяц бесснежного сезона производить очистку открытых кюветов, водопропускных и водоотводных канав, включая закрытые части подъездных дорожек.

Закрытые водопропускные и водоотводные канавы (лотки) очищаются по мере необходимости, но не менее двух раз в год (весной и осенью).

3. При реконструкции, строительстве дорог, улиц, инженерных коммуникаций, площадей и других сооружений, выполнении земельно-планировочных работ в районе существующих зеленых насаждений не допускается изменение вертикальных отметок. В случаях когда обнажение (засыпка) корней неизбежно, необходимо предусматривать соответствующие устройства для нормального роста деревьев.

Статья 79. Общие требования к организации земляных работ

1. Лица, проводящие земляные работы, обязаны выполнять следующие требования:

Заранее сообщать о земляных работах в МКУ «Служба муниципального заказа», отдел строительства и архитектуры администрации города, управляющие компании жилым фондом, ТСЖ и организации, за которыми закреплена данная территория, жильцам индивидуального жилого фонда, не позже чем за один месяц до планируемого

начала работ. Согласовать с МКУ «Служба муниципального заказа» и отделом строительства и архитектуры администрации города сроки, очередность проведения земляных работ и работы по благоустройству, капитальному и текущему ремонту дорог (график выполнения работ).

Лица, выполняющие работы, связанные с нарушением благоустройства, должны производить все виды работ по строительству, ремонту, содержанию зданий (в том числе жилых домов), сооружений и объектов благоустройства, связанных с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства, при наличии разрешения на производство земляных работ. Разрешение на производство земляных работ выдается отделом строительства и архитектуры администрации города в порядке, установленном администрацией города.

Разрешение на производство работ должно находиться на строительной площадке вместе с проектной документацией и предъявляться представителям служб, контролирующим выполнение настоящих Правил.

При выдаче разрешений на земляные работы учитывается соблюдение сроков, полнота и качество выполнения работ по ранее выданным разрешениям.

2. Получение разрешения на земляные работы в границах участка, предоставленного для строительства, не требуется при наличии у лица, производящего работы, разрешения на строительство самого объекта.

3. Производство работ должно осуществляться согласно проекту организации строительства и с соблюдением действующих строительных норм и правил, правил технической эксплуатации, правил безопасности и других нормативных документов на проектирование, строительство, приемку и эксплуатацию инженерных коммуникаций, зданий и сооружений при авторском надзоре проектных организаций, а также государственном и муниципальном контроле за использованием и охраной земель.

4. Временно изъятые из функционального хозяйственного пользования объекты благоустройства должны быть восстановлены в полном объеме без снижения их качества. Временное изъятие допускается только на плановое время производства работ с оформлением договора между администрацией города и производителем работ.

5. Выезды автотранспорта и техники со строительной площадки должны быть устроены так, чтобы исключить загрязнение территории города. В случае загрязнения проезжей части дорог, тротуаров, зеленых зон уборка производится силами и средствами организации, производящей работы, самостоятельно или в соответствии с заключенными договорами.

Строительная площадка должна быть оборудована пунктом мойки колес автотранспорта. Мойка должна иметь твердое покрытие и систему сбора грязной воды. При отсутствии временного подключения к сетям дождевой канализации мойка должна иметь систему регенерации воды или бак-накопитель грязной воды.

Выезд автотранспорта допускается только через пункт мойки колес. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию города

Статья 80. Проведение земляных работ на улицах, дорогах, проездах, тротуарах, площадях

1. Лица, производящие работы, заказчики работ, подрядчики обязаны:

Организовать производство строительных работ на проезжих частях дорог, улицах, площадях с учетом обеспечения условий безопасного пешеходного и дорожного движения; при производстве работ на тротуарах, пешеходных дорожках обеспечить удобные и безопасные условия для прохода людей.

Частичное или полное закрытие движения на улицах, тротуарах для производства земляных работ производить с разрешения администрации города и по согласованию с соответствующим подразделением территориального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел.

При выполнении кратковременных работ на дорогах (осмотр и очистка колодцев,

ямочный ремонт и уборка проезжей части, ремонт наружного освещения), не требующих производства вскрышных работ, согласовать только с соответствующим подразделением территориального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел без оформления разрешения администрации города.

В местах пересечения траншеями тротуаров и пешеходных дорожек устанавливать переходные мостики для пешеходов на всю ширину пересекаемой дорожки или тротуара и ограждением с двух сторон на высоту не менее 1 метра. Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет лицо, указанное в разрешении на производство работ, в соответствии с законодательством.

Вскрытие асфальтобетонных покрытий производить после прорезки покрытия по границам вскрываемого участка. Скол и грунт, не используемый для обратной засыпки, вывезти на объекты или места, предназначенные для размещения промышленных отходов, в день производства работ. Запрещается складировать на проезжей части и прилегающей территории разобранное асфальтобетонное покрытие (скол) и иные отходы.

Последующие земляные работы могут производиться механизированным способом без нарушения слоев грунта и дорожных одежд под сохраняемыми участками дорог, работы производить согласно проекту производства работ.

Оградить место проведения работ типовым ограждением по всему периметру раскопа с указанием на ограждении наименования организации, номера телефона и фамилии производителя работ.

В вечернее и ночное время на ограждениях раскопов, расположенных на проезжей части улиц, площадей, проездов, установить дополнительное освещение.

Восстановить нарушенные газоны, зеленые насаждения, тротуарный камень и асфальтобетонное покрытие в месте раскопа качественно и на всю ширину проезжей части или тротуара в месте раскопа в течение очередного летнего периода времени, в сроки, согласованные с дорожно-эксплуатационной организацией и МКУ «Служба муниципального заказа».

При пересечении улицы траншеями асфальтобетонное покрытие на проезжей части восстановить картами - не менее пяти метров в каждую сторону от траншеи, а на тротуаре - не менее трех метров, с обеспечением при этом высоты тротуарного камня - на уровне асфальта.

Восстановить асфальтобетонное покрытие сразу же после окончания работ и засыпки траншей, если глубина раскопок не превышает одного метра. В случаях более глубоких раскопок или производства работ в зимнее время года после засыпки траншей вместо асфальтобетонного покрытия устроить временное покрытие из дорожных плит или штучных материалов (покрытый битумом кирпич, булыжник) для беспрепятственного проезда автотранспорта и прохода пешеходов, постоянное покрытие устроить в сроки, установленные разрешением на производство земляных работ.

В случае нарушения асфальтобетонного покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, проездов при продольной прокладке коммуникаций покрытие восстановить на всю ширину тротуаров, дорожек, проездов с соответствующими работами по восстановлению тротуарного камня.

В случае некачественного восстановления асфальтобетонного покрытия в месте раскопа или обнаружившейся его просадки в течение двух лет повторно его восстановить.

Обеспечить пропуск ливневых и талых вод в местах проведения вскрышных работ и прилегающих к ним территорий. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков применять деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

Законченные работы сдать МКУ «Служба муниципального заказа» и отделу строительства и архитектуры администрации города, выдавшему разрешение на производство земляных работ, с составлением акта приемки.

2. Лицам, производящим работы, заказчикам работ, подрядчикам запрещается:

При производстве работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты) применение экскаваторов на расстояниях,

менее предусмотренных проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются только вручную. При ведении земляных работ в мерзлых и скальных грунтах применение падающих клиновых приспособлений на расстояниях ближе 5 метров от газопроводов, напорных трубопроводов, электрокабелей и ближе 3 метров от других подземных коммуникаций или объектов; применение падающих клиновых приспособлений ближе 5 метров от жилых домов.

Производство работ на дорогах без согласования с соответствующим подразделением территориального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел.

Производство земляных работ в случае обнаружения подземных сооружений, коммуникаций, не указанных в проекте, без согласования с заинтересованной организацией, даже если они не мешают производству работ.

Загрязнение прилегающих участков улиц и засорение ливневой канализации, засыпка водопропускных труб, кюветов и газонов.

Производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть, тротуары во избежание создания гололеда и образования наледей. По согласованию с владельцем ливневой канализации вода должна быть направлена в существующую ливневую канализацию на данном участке.

Производство работ в местах залегания средневекового культурного слоя без предварительных археологических исследований и выполнения технических условий службы по архитектуре и охране культурного наследия администрации Красноярского края.

Снос деревьев, кустарников и обнажение их корней без оформления соответствующих документов согласно настоящим Правилам.

Снос зеленых насаждений в вегетационный период, за исключением аварийных работ.

Перегон по улицам города транспорта и машин на гусеничном ходу.

Засыпка грунтом крышек люков колодцев и камер, решеток дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, а также складирование материалов и конструкций на газонах, трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередачи и линий связи.

Выталкивание грунта из котлована, траншеи, дорожного корыта за пределы границ строительных площадок.

Открывать крышки люков камер и колодцев на подземных сооружениях и спускаться в них без разрешения эксплуатационных служб, а также без принятия мер безопасности для жизни людей.

3. Ответственность за консервацию и содержание законсервированного объекта строительства возлагается на застройщика, если договором (контрактом) не предусмотрено иное.

Глава 12. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРАВИЛ

Статья 81. Обеспечение контроля за соблюдением настоящих Правил

1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется администрацией города Енисейска в соответствии с действующим законодательством.

2. Полномочия по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства осуществляются в соответствии с Федеральным [законом](#) от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", иными федеральными законами и принятыми в соответствии с ними законами и иными нормативными правовыми актами Красноярского края, муниципальными правовыми актами.

3 Физические и юридические лица обязаны соблюдать чистоту и порядок на территории города Енисейска.

4. Рекомендуются юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям заключить соглашения с администрацией города Енисейска о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц.

Рекомендуется собственникам (пользователям) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, заключить соглашения с администрацией города об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями настоящих Правил благоустройства.

5. В случае выявления фактов нарушений настоящих Правил, уполномоченные должностные лица:

- выдают предписание об устранении нарушений;
- составляют протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
- обращаются в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих настоящие Правила, и о возмещении ущерба.

6. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения настоящих Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

7. Привлечение граждан и должностных лиц к ответственности за нарушение настоящих Правил осуществляется в соответствии с [Кодексом](#) Российской Федерации об административных правонарушениях, другими законодательными актами Российской Федерации, [Законом](#) Красноярского края "Об административных правонарушениях".

Приложение № 1
к Правилам благоустройства
территории города Енисейска

Перечень сводов правил и национальных
стандартов, применяемых при осуществлении деятельности
по благоустройству

При разработке правил благоустройства города Енисейска, учитывается соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, в том числе в следующих:

СП 42.13330.2016 "[СНиП 2.07.01-89*](#) Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

СП 82.13330.2016 "[СНиП III-10-75](#) Благоустройство территорий";

[СП 45.13330.2012](#) "[СНиП 3.02.01-87](#) Земляные сооружения, основания и фундаменты";

[СП 48.13330.2011](#) "[СНиП 12-01-2004](#) Организация строительства";

[СП 116.13330.2012](#) "[СНиП 22-02-2003](#) Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения";

СП 104.13330.2016 "[СНиП 2.06.15-85](#) Инженерная защита территории от затопления и подтопления";

[СП 59.13330.2016](#) "[СНиП 35-01-2001](#) Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";

[СП 140.13330.2012](#) "Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения";

[СП 136.13330.2012](#) "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";

- СП 138.13330.2012 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования";
- СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования";
- СП 32.13330.2012 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения";
- СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";
- СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 Тепловые сети";
- СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги";
- СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение";
- СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий";
- СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума";
- СП 53.13330.2011 "СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения";
- СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009 Общие требования к проектированию общественных зданий и сооружений";
- СП 54.13330.2012 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные";
- СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования";
- СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования";
- СП 113.13330.2012 "СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей";
- СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования";
- СП 257.1325800.2016 "Здания гостиниц. Правила проектирования";
- СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84* Мосты и трубы";
- СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";
- СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические";
- СП 58.13330.2012 "СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения";
- СП 38.13330.2012 "СНиП 2.06.04-82* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)";
- СП 39.13330.2012 "СНиП 2.06.05-84* Плотины из грунтовых материалов";
- СП 40.13330.2012 "СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные";
- СП 41.13330.2012 "СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений";
- СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";
- СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические";
- СП 122.13330.2012 "СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные";
- СП 259.1325800.2016 "Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования";
- СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования";
- СП 254.1325800.2016 "Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума";
- СП 18.13330.2011 "СНиП П-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий";
- СП 19.13330.2011 "СНиП П-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий";
- СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99* Строительная климатология";
- ГОСТ Р 52024-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования;

- ГОСТ Р 52025-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей;
- ГОСТ Р 53102-2015 "Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения";
- ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;
- ГОСТ Р 52167-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования";
- ГОСТ Р 52168-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования";
- ГОСТ Р 52299-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования";
- ГОСТ Р 52300-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования";
- ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования";
- ГОСТ Р 52301-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования";
- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 "Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний";
- ГОСТ Р 55677-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования";
- ГОСТ Р 55678-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования";
- ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации;
- ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства";
- ГОСТ Р 52289-2004. "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств";
- ГОСТ 33127-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация";
- ГОСТ Р 52607-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования";
- ГОСТ 26213-91 Почвы. Методы определения органического вещества;
- ГОСТ Р 53381-2009. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия";
- ГОСТ 17.4.3.04-85 "Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения";
- ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;
- ГОСТ 32110-2013 "Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения";
- ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 "Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения";
- ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения;
- ГОСТ 24835-81 Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия;
- ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия;
- ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия;
- ГОСТ 2874-73 "Вода питьевая";

ГОСТ 17.1.3.03-77 "Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения";

ГОСТ Р 55935-2013 "Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства";

ГОСТ Р 55627-2013 Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия;

ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ";

Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.