**Пояснительная записка**

к проекту решения Енисейского городского Совета депутатов«О внесении изменений в решение Енисейского городского Совета депутатов от 21.11.2018 №38-299 «О введении налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории города Енисейска»

1. **Общая характеристика состояния нормотворчества в сфере правового регулирования отношений, изложенных в проекте**

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса РФ (далее – НК РФ) полномочия по установлению налога на имущество физических лиц, в том числе установлению особенностей определения налоговой базы, налоговых ставок, дополнительных (не предусмотренных главой 32 НК РФ) налоговых льгот, оснований и порядка их применения закреплены за органами местного самоуправления.

**2. Обоснование необходимости принятия проекта**

Обеспечение дополнительных социальных гарантий ветеранам боевых действий и членам их семей.

**3. Развернутая характеристика целей и задач принятия проекта**

Для поддержки ветеранов боевых действий и членов их семей предлагаем предоставить льготу по налогу на имущество.

**4. Место проекта в системе муниципальных правовых актов**

В случае принятия проекта он будет являться муниципальным нормативным правовым актом, обязательным для исполнения на территории города Енисейска в отношении уплаты налога на имущество физических лиц.

**5. Финансово-экономическое обоснование проекта**

**6. Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия проекта**

**7. Перечень правовых актов, требующих внесения в них изменений, приостановления их действия или признания утратившими силу**

Внесение изменений в Решение Енисейского городского Совета депутатов от 21.11.2018 №38-299 «О введении налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории города Енисейска».

**8. Информация об организациях и специалистах,**

**подготовивших проект и пояснительную записку к нему**

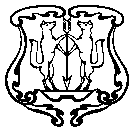
Проект и пояснительная записка к нему подготовлены главным специалистом бюджетного отдела финансового управления администрации города Енисейска Аркадьевой И.А.

Проект не содержит коррупциогенных факторов.

Главный специалист бюджетного отдела

финансового управления

администрации города Енисейска И.А.Аркадьева

****

**ЕНИСЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Красноярского края**

**РЕШЕНИЕ**

**хх .07.2022  *г. Енисейск***   **№**

О внесение изменений в Решение Енисейского городского Совета депутатов от 21.11.2018 №38-299 «О введении налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории города Енисейска»

В соответствии со статьей 406  [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901765862), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901876063) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30, 32 Устава города Енисейска, Енисейский городской Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Решение Енисейского городского Совета депутатов от 21.11.2018 №38-299 «О введении налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории города Енисейска»:

пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. От уплаты налога освобождаются:

- члены семей участников Великой Отечественной войны, совместно зарегистрированные и проживающие с ними и ведущие общее хозяйство. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: документы, подтверждающие соответствующий статус;

- семьи, членами которых являются солдаты, матросы, сержанты, старшины из числа военнослужащих на период прохождения военной службы по призыву в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации, а также курсанты соответствующих учебных заведений на период прохождения обучения. Льготы семьям военнослужащих предоставляются и в тех случаях, если на период прохождения службы по призыву они проживали отдельно. Льгота военнослужащим (курсантам) и членам их семей сохраняется до конца календарного года в случае увольнения из рядов Вооруженных Сил Российской Федерации в течение этого года, а также окончания учебного заведения. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: справка, выданная военным комиссариатом (войсковой частью, военным учебным заведением);

- ветераны боевых действий, а также члены семей, совместно зарегистрированные и проживающие с ними и ведущие общее хозяйство. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: свидетельство о праве на льготы или справка, выданная военным комиссариатом об участии в боевых действиях;

- родители (дети) погибшего (умершего) ветерана боевых действий. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: свидетельство о праве на льготы или справка, выданная военным комиссариатом об участии в боевых действиях;

- супруга (супруг) погибшего (умершего) ветерана боевых действий, не вступившей (не вступившему) в повторный брак и проживающей (проживающему) одиноко, или с несовершеннолетним ребенком (детьми), или с ребенком (детьми) старше возраста 18 лет, ставшим (ставшими) инвалидом (инвалидами) до достижения им (ими) возраста 18 лет, или с ребенком (детьми), не достигшим (не достигшими) возраста 23 лет и обучающимся (обучающимися) в образовательных организациях по очной форме обучения. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: свидетельство о праве на льготы или справка, выданная военным комиссариатом об участии в боевых действиях;

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, до достижения ими 18-летнего возраста. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: документ, выдаваемый уполномоченным на то органом и подтверждающий соответствующий статус;

- несовершеннолетние дети, находящиеся под опекой или попечительством. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: документ, выдаваемый уполномоченным на то органом и подтверждающий соответствующий статус;

- родители или лица, их заменяющие (опекуны), имеющие несовершеннолетних детей-инвалидов, зарегистрированных и проживающих совместно с ними (если ребенок не находится на полном государственном обеспечении). Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: справка об инвалидности, а также документ, выдаваемый уполномоченным на то органом и подтверждающий соответствующий статус;

- многодетные семьи (имеющие 3 и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста, а в случае обучения по программам среднепрофессионального, а также высшего образования по очной форме обучения в соответствующих образовательных организациях до 23 лет). Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: удостоверение многодетной семьи, справка образовательного учреждения.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, муниципальной собственности и экономической политике.

3. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края» и применяются к правоотношениям возникшим с 24.02.2022 г.

4. Решение подлежит размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления муниципального образования – город Енисейск [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

Председатель городского Глава города Енисейска

Совета депутатов

Н.В.Лобанова В.В. Никольский

ЕНИСЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 21 ноября 2018 г. N 38-299

О ВВЕДЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

ОТ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА

В соответствии с [главой 32](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D75C2D7648890C77406FDF816579F13A1A817F9C1A6B830B0A44582B94809B8AD688D147A9224EF6E0D5135AAF1BPDL3F) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D75C2D7648890C77416EDF8B6779F13A1A817F9C1A6B830B0A44582B96829988898DC456F12E46E1FED00846AD19D3PELAF) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A6474A1634C8728C34A6DD64B4A420D7AD3D491808BC79517BA2147EAPEL2F) Красноярского края N 6-2108 от 01.11.2018 "Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь [статьями 30](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A6374A2654B8728C34A6DD64B4A420D68D38C9D8183DB9316AF7716ACB5DD0C51B119D4F6AEAEF8P5L6F), [32](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A6374A2654B8728C34A6DD64B4A420D68D38C9D8182DB9316AF7716ACB5DD0C51B119D4F6AEAEF8P5L6F) Устава города Енисейска, Енисейский городской Совет депутатов решил:

1. Установить налоговые ставки при исчислении налога на имущество физических лиц в следующих размерах от кадастровой стоимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| 1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1 | жилой дом | 0,15 |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | КонсультантПлюс: примечание.  Нумерация пунктов дана в соответствии с изменениями, внесенными [Решением](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A6774A7614D8728C34A6DD64B4A420D68D38C9D8182D99417AF7716ACB5DD0C51B119D4F6AEAEF8P5L6F) Енисейского городского Совета депутатов Красноярского края от 24.04.2019 N 42-346. |  | | | |
| 1.1.2 | часть жилого дома | 0,1 |
| 1.2 | квартира | 0,15 |
| 1.2.1 | часть квартиры | 0,1 |
| 1.3 | комната | 0,15 |
| 1.4 | Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом | 0,3 |
| (п. 1.4 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A6D70A46F498728C34A6DD64B4A420D68D38C9D8182D99514AF7716ACB5DD0C51B119D4F6AEAEF8P5L6F) Енисейского городского Совета депутатов Красноярского края от 15.12.2021 N 15-142) | | |
| 1.5 | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом | 0,2 |
| 1.6 | гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D75C2D7648890C77406FDF816579F13A1A817F9C1A6B830B0A44582B9487998AD688D147A9224EF6E0D5135AAF1BPDL3F) Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 |
| 1.7 | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,05 |
| (в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A6674A466468728C34A6DD64B4A420D68D38C9D8182D99517AF7716ACB5DD0C51B119D4F6AEAEF8P5L6F) Енисейского городского Совета депутатов Красноярского края от 25.11.2019 N 48-421) | | |
| 2 | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D75C2D7648890C77406FDF816579F13A1A817F9C1A6B830B0A445029968897D5D39DC01FA52A59E8E5CE0F58ADP1LBF) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D75C2D7648890C77406FDF816579F13A1A817F9C1A6B830B0A4458289E899A8AD688D147A9224EF6E0D5135AAF1BPDL3F) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| (п. 2 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A6174A0674A8728C34A6DD64B4A420D68D38C9D8182D99514AF7716ACB5DD0C51B119D4F6AEAEF8P5L6F) Енисейского городского Совета депутатов Красноярского края от 20.05.2020 N 56-480) | | |
| 3 | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

(п. 1 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A6774A7614D8728C34A6DD64B4A420D68D38C9D8182D99514AF7716ACB5DD0C51B119D4F6AEAEF8P5L6F) Енисейского городского Совета депутатов Красноярского края от 24.04.2019 N 42-346)

2. Налоговые льготы.

Кроме льгот, установленных [статьей 407](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D75C2D7648890C77406FDF816579F13A1A817F9C1A6B830B0A44582B9489998AD688D147A9224EF6E0D5135AAF1BPDL3F) Налогового кодекса Российской Федерации установить дополнительные налоговые льготы.

2.1. От уплаты налога освобождаются:

- члены семей участников Великой Отечественной войны, совместно зарегистрированные и проживающие с ними и ведущие общее хозяйство. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: документы, подтверждающие соответствующий статус;

- семьи, членами которых являются солдаты, матросы, сержанты, старшины из числа военнослужащих на период прохождения военной службы по призыву в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации, а также курсанты соответствующих учебных заведений на период прохождения обучения. Льготы семьям военнослужащих предоставляются и в тех случаях, если на период прохождения службы по призыву они проживали отдельно. Льгота военнослужащим (курсантам) и членам их семей сохраняется до конца календарного года в случае увольнения из рядов Вооруженных Сил Российской Федерации в течение этого года, а также окончания учебного заведения. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: справка, выданная военным комиссариатом (войсковой частью, военным учебным заведением);

- ветераны боевых действий, а также члены семей, совместно зарегистрированные и проживающие с ними и ведущие общее хозяйство. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: свидетельство о праве на льготы или справка, выданная военным комиссариатом об участии в боевых действиях;

- родители (дети) погибшего (умершего) ветерана боевых действий. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: свидетельство о праве на льготы или справка, выданная военным комиссариатом об участии в боевых действиях;

- супруга (супруг) погибшего (умершего) ветерана боевых действий, не вступившей (не вступившему) в повторный брак и проживающей (проживающему) одиноко, или с несовершеннолетним ребенком (детьми), или с ребенком (детьми) старше возраста 18 лет, ставшим (ставшими) инвалидом (инвалидами) до достижения им (ими) возраста 18 лет, или с ребенком (детьми), не достигшим (не достигшими) возраста 23 лет и обучающимся (обучающимися) в образовательных организациях по очной форме обучения. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: свидетельство о праве на льготы или справка, выданная военным комиссариатом об участии в боевых действиях;

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, до достижения ими 18-летнего возраста. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: документ, выдаваемый уполномоченным на то органом и подтверждающий соответствующий статус;

- несовершеннолетние дети, находящиеся под опекой или попечительством. Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: документ, выдаваемый уполномоченным на то органом и подтверждающий соответствующий статус;

- родители или лица, их заменяющие (опекуны), имеющие несовершеннолетних детей-инвалидов, зарегистрированных и проживающих совместно с ними (если ребенок не находится на полном государственном обеспечении). Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: справка об инвалидности, а также документ, выдаваемый уполномоченным на то органом и подтверждающий соответствующий статус;

- многодетные семьи (имеющие 3 и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста, а в случае обучения по программам среднепрофессионального, а также высшего образования по очной форме обучения в соответствующих образовательных организациях до 23 лет). Для получения льготы лица вправе представить следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу: удостоверение многодетной семьи, справка образовательного учреждения.

(п. 2.1 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A6D70A46F498728C34A6DD64B4A420D68D38C9D8182D9941AAF7716ACB5DD0C51B119D4F6AEAEF8P5L6F) Енисейского городского Совета депутатов Красноярского края от 15.12.2021 N 15-142)

2.2. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

2.3. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

2.4. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

квартира, часть квартиры или комната;

жилой дом или часть жилого дома;

гараж или машино-место;

помещение или сооружение, указанные в [подпункте 14 пункта 1 статьи 407](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D75C2D7648890C77406FDF816579F13A1A817F9C1A6B830B0A44582F9488948AD688D147A9224EF6E0D5135AAF1BPDL3F) Налогового кодекса РФ;

(абзац введен [Решением](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A6371AF63468728C34A6DD64B4A420D68D38C9D8182D99517AF7716ACB5DD0C51B119D4F6AEAEF8P5L6F) Енисейского городского Совета депутатов Красноярского края от 03.03.2021 N 6-50)

хозяйственное строение или сооружение, указанные в [подпункте 15 пункта 1 статьи 407](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D75C2D7648890C77406FDF816579F13A1A817F9C1A6B830B0A44582C9F829A8AD688D147A9224EF6E0D5135AAF1BPDL3F) Налогового кодекса РФ.

(абзац введен [Решением](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A6371AF63468728C34A6DD64B4A420D68D38C9D8182D99515AF7716ACB5DD0C51B119D4F6AEAEF8P5L6F) Енисейского городского Совета депутатов Красноярского края от 03.03.2021 N 6-50)

2.5. В случае если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D75C2D7648890C77406DD58D6679F13A1A817F9C1A6B83190A1C542A9E9F9C849CDB9510PAL6F) РФ и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

(п. 2.5 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A637AA2624D8728C34A6DD64B4A420D68D38C9D8182D99417AF7716ACB5DD0C51B119D4F6AEAEF8P5L6F) Енисейского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.05.2021 N 9-76)

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете "Енисейск Плюс".

В отношении налоговых периодов по налогу на имущество физических лиц, истекших до 1 января 2019 года, применяются положения [Решения](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA89677BA16F498728C34A6DD64B4A420D7AD3D491808BC79517BA2147EAPEL2F) Енисейского городского Совета депутатов от 28.11.2014 N 68-424 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории города Енисейска", действующего до момента вступления в силу настоящего Решения.

(абзац введен [Решением](consultantplus://offline/ref=8830C266DB951F80B5D742206024D603704A35DA8A6174A0674A8728C34A6DD64B4A420D68D38C9D8182D9941AAF7716ACB5DD0C51B119D4F6AEAEF8P5L6F) Енисейского городского Совета депутатов Красноярского края от 20.05.2020 N 56-480)

4. Разместить настоящее Решение на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию по бюджету и налоговой политике (Штерн С.В.).

Председатель

городского Совета депутатов

В.А.АРУТЮНЯН

Глава

города Енисейска

В.В.НИКОЛЬСКИЙ