



ЕНИСЕЙСК

ПЛЮС

Пусть ваше сердце тронет радостью
Вечерний звон колоколов,
Пусть в веках стоит и здравствует
Отец Сибирских городов

№ 55

20 декабря 2018г.

ЛЮДИ. СОБЫТИЯ. ФАКТЫ. КОММЕНТАРИИ

ГОРОДСКИЕ И КРАЕВЫЕ НОВОСТИ * «ДЕБЮТ» * ПРОГРАММА ТВ

ПЕРВЕНСТКО КРАЯ

15 - 16 декабря 2018 года в Енисейске в физкультурно-спортивном центре «Юбилейный» состоялись соревнования на первенство Красноярского края по греко-римской борьбе памяти Федотова Геннадия Петровича

В соревнованиях приняли участие 100 юных спортсменов из городов: Енисейска, Зеленогорска, Железногорска, Красноярска (городская специализированная школа олимпийского резерва) Красноярска (краевая, специализированная школа олимпийского резерва), Норильска, Дудинки, Сосновоборска, Минусинска, Боготола, п. Подтесово, п. Курагино.

Соревнования открыла заместитель главы города по социально-экономическому развитию Елена Александровна Белошапкина.

Это первенство отборочный этап для участия в первенстве Сибирского Федерального округа, а также по итогам первенства определится состав сборной команды Красноярского края по спортивной борьбе (дисциплина: греко-римская борьба) на 2019 год.

Данные соревнования стали хорошей проверкой для спортсменов. Ребята показали высокий уровень спортивной подготовки. Поединки по накалу не уступали самым крупнейшим соревнованиям. Главная цель поединка - положить противника на лопатки, добиться оценки туше. Сделать это можно, соблюдая четкие правила разрешенных при-

ёмов - захваты, броски, перевороты.

Победа засчитывается также, если борец выигрывает по очкам два периода. Если счет одинаковый, то судья назначает дополнительные минуты для определения более активного борца. Очки спортсмены зарабатывают после успешно проведенных приемов или же за нарушения правил соперником.

Из енисейских спортсменов бронзовыми призерами стали Елистратов К., Шарипов Ф., Блашкевич Е., Косторев С., а представитель Енисейского района Головки Ю. стал победителем первенства.

Организационный комитет выражает благодарность за помощь, оказанную в организации и проведении соревнований: Администрации г. Енисейска, отделу культуры - Ким З.А., Казанцеву В.П., директору споркомплекса «Юбилейный» Жукову С.Н. директору Енисейского АТП Штерну С.В.,

индивидуальным предпринимателям - Ануфриеву А., Тюрюминым Андрею и Евгению, Бачину С., Елистратову О., Крейн С., Крейн А., Оралову Д.

*Ст. тренер Ефимов В.Ф.
Фото Болотова С.*

УВАЖАЕМЫЕ ЕНИСЕЙЦЫ И ГОСТИ НАШЕГО ГОРОДА! ПРИГЛАШАЕМ НА ОТКРЫТИЕ ГОРОДСКОЙ ЕЛКИ, КОТОРОЕ СОСТОИТСЯ 30 ДЕКАБРЯ В 17.00 НА ДЕТСКОМ СТАДИОНЕ. ВАС ЖДУТ ВЕСЕЛОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ, КОНКУРСЫ И ЗАБАВЫ

Енисейское Рождество

Праздник «Енисейское Рождество» пройдет в Енисейске 7 января 2019 года.

В программе праздника предусмотрены, концертная программа, театрализованное представление, игры и конкурсы.

В рамках празднования Светлого праздника Рождество Христово в Енисейске пройдут конкурсы, в которых приглашаем принять участие всех – от мала до велика!

В конкурсе «Рождественская открытка» могут принимать участие все желающие в трех возрастных категориях: 6 - 9 лет, 10 - 16 лет, 17 и старше.

Выбор художественных материалов для конкурсных работ - свободный, возможно сочетание различных материалов. Размер работы формат А-5, А-4. От каждого участника принимается по одной работе.

Для участия в конкурсе необходимо представить в оргкомитет заявку до 23 декабря 2018 года на электронную почту endxh@mail.ru или по адресу: ул. Диктатуры Пролетариата, д. 5, МБУДО «Детская художественная школа имени Н. Ф. Дорогова», Браенко Анастасия Станиславовна.

Участниками Конкурса «Вифлеемская звезда» могут стать учащиеся, воспитанники, творческие коллективы муниципальных учреждений образования и культуры, коллективы учреждений и организаций города, жители города. Заявки на участие в конкурсе принимаются до 27 декабря.

Критерии оценки работ: уровень художественного мастерства изготовления поделки «Вифлеемская звезда»; оригинальность произведения; грамотная техника исполнения; соответствие теме; традиционность.

Более подробно об условиях участия в мероприятиях можно узнать в МБУК «Культурный центр» г. Енисейска, ул. Ленина, 130, тел.: 8 (39195) 2-24-63, e-mail: kulturnyy.centru@mail.ru; предпринимателям – в отделе экономического развития, торговли и предпринимательской деятельности администрации, тел.: 8 (39195) 2-26-84, e-mail: eneconom@mail.ru.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» извещает о проведении аукциона, который состоится 23.01.2019г. в 15.30 часов по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, д. 18, на основании распоряжения администрации города Енисейска от 17.12.2018 № 1295-р «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Аукцион является открытым по составу участников.

1. Организатор торгов: Администрация города Енисейска.

2. Уполномоченный орган: МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8 (39195) 2-24-35, 8 (39195) 2-31-95, адрес электронной почты: kumi@eniseysk24.ru.

Информация о проведении аукциона размещается на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, в газете «Енисейск-Плюс», а также по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, в МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска». Плата за информацию не взимается.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Прием заявок осуществляется по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18 в рабочие дни с 20.12.2018 по 18.01.2019, с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов по местному времени.

Последний день поступления задатка – 18.01.2019г.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска», 21.01.2019 в 15 ч. 30 мин. по местному времени.

Место и дата проведения аукциона: состоится по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» 23.01.2019 в 15 час. 30 мин. по местному времени.

Характеристика объектов:

№	местоположение земельного участка	срок аренды	пл., кв.м	разрешен. использование	кадастровый номер земельного участка	нач. цена предм. аукц., руб.	шаг аукциона, руб.	задаток руб.
1	Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23	5 лет	2757	открытая площадка временного хранения автомобилей, в т.ч. для прохода и проезда для	24:47:0010429:195	179 619	5 388	35 924
2	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 16А, корпус 1, бокс №22	3 года	35	строительства индивидуального гаража	24:47:0010238:450	4715	141	943

3. Обременения земельных участков отсутствуют.

4. Ограничения по использованию земельных участков:

Лот №1: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23.

Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3).

Лот №2: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 16А, корпус 1, бокс №22.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3), гаражи боксового типа – капитальное нежилое здание на фундаменте в каменном исполнении. Ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 100 м.

5. Внесение и возврат задатка: задаток вносится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов: 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукци-

онной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка Лот №__». Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов. Документом, подтверждающим внесение задатка, является копия платежного документа (чека).

6. Условия, форма, приема заявок: заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (один экземпляр остается у организатора аукциона, второй у претендента) в соответствии с приложением №1 и №2 к настоящему извещению и представляется организатору аукциона по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

7. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- платежные документы с отметкой банка плательщика о перечислении претендентом задатка за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (подлинник и копию);

- физические лица предъявляют копии документов, удостоверяющие личность. В случае подачи заявки представителем претендента, предъявляется доверенность, оформленная у нотариуса.

- юридические лица и индивидуальные предприниматели по своему усмотрению: нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из единого государственного реестра юридических лиц (дата выдачи не более 6 мес. до даты проведения аукциона); справку об отсутствии задолженности в бюджеты всех уровней, выданную ИМНС РФ по месту регистрации (дата выдачи не более 3 мес. до даты проведения аукциона); выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

8. Рассмотрение документов комиссией и признание претендентов участниками аукциона:

На заседании Комиссии рассматриваются все поступившие заявки и документы (о внесенных задатках, о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа) и принимается решение о признании претендентов участниками аукциона. Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается в течение одного рабочего дня со дня заседания комиссии. Уведомления о принятом решении вручаются под расписку либо телефонограммой с последующим направлением его по почте заказным письмом, не позднее следующего рабочего дня.

9. Проведение аукциона:

Аукцион состоится 23.01.2019 г. Начало торгов в 15.30 часов по местному времени.

Регистрация участников с 15.00 до 15.30 часов по местному времени по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Организатор аукциона может принять решение об отказе от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до наступления даты его проведения, о чём извещает участников торгов не позднее 3 дней со дня принятия данного решения.

Аукцион проводится в соответствии с решением Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 № 13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска».

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка и начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены

аренды земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

Предложения по цене заявляются открыто в ходе проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за аренду земельного участка. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о размере арендной платы.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван аукционистом последним (предложивший наибольшую цену).

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену аренды земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов – www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если: 1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя; 2) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Размер арендной платы в годовом исчислении, сложившийся по результатам аукциона, устанавливается за каждый год аренды земельного участка. Задаток, внесенный победителем аукциона зачисляется в счет арендной платы за первый год аренды земельного участка.

10. Сроки заключения договора аренды: договор аренды земельного участка заключается не ранее 10 дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

11. В случае, если победитель аукциона отказался или уклонился от подписания протокола об итогах аукциона, заключения договора, победитель утрачивает право на заключение договора, а внесенный им задаток не возвращается.

12. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить

о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

13. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми заключается договор и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

14. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в учреждение указанный договор, учреждение в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти сведения для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

15. Комиссия принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

16. За справками обращаться к организатору торгов – МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, 2 этаж, тел. 8(39195) 2-31-95.

Приложения размещены на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17.12.2018

г. Енисейск

№ 1295-р

**О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды земельных участков**

На основании п. 1 ст. 39.6, ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. ст. 5, 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы в годовом исчислении (за каждый год аренды), в отношении следующих земельных участков из категории земель «земли населенных пунктов»:

1.1. Лот №1: с кадастровым номером 24:47:0010429:195, площадью 2757 кв. м, разрешенное использование: открытая площадка временного хранения автомобилей, в т.ч. для прохода и проезда, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23. Срок аренды 5 (пять) лет.

Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3).

- Установить начальную цену аукциона - в размере 179 619 (сто семьдесят девять тысяч шестьсот девятнадцать) рублей, согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 5 388 (пять тысяч триста восемьдесят восемь) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 35 924 (тридцать пять тысяч девятьсот двадцать четыре) рубля, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

адресу: г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23. Лот №1».

1.2. Лот №2: с кадастровым номером 24:47:0010238:450, площадью 35 кв. м, разрешенное использование: для строительства индивидуального гаража, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 16А, корпус 1, бокс №22. Срок аренды 3 (три) года.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3), гаражи боксового типа – капитальное нежилое здание на фундаменте в каменном исполнении. Ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 100 м.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 4 715 (четыре тысячи семьсот пятнадцать) рублей, согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 141 (сто сорок один) рубль.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 943 (девятьсот сорок три) рубля, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 4030281000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 16А, корпус 1, бокс №22. Лот №2».

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» выступить организатором аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

- подготовить к публикации в газете «Енисейск-Плюс» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска (www.eniseysk.com) и на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru): извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения возлагаю на заместителя главы города Белошапкину Е.А.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава города В.В.Никольский

Информационное сообщение о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже муниципального имущества г.Енисейск
12 декабря 2018 г.

Решение об условиях приватизации принято Енисейским городским Советом депутатов от 13.12.2017 № 26-223 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2018 год».

МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» извещает о проведении торгов в форме аукциона по продаже муниципального имущества (далее - аукцион), который состоится 23.01.2019 по адресу: 663 180, Россия, Красноярский край, г.Енисейск, ул.Бабкина, д. 18, 2-й этаж.

Аукцион является открытым по составу участников.

Уполномоченный орган – Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом города Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663 180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8 (39 195) 2-24-35, 8(39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: kumi@eniseysk24.ru. Дополнительная информация о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а официальном интернет-портале Органов местного самоуправления г.Енисейска www.eniseysk.com, а также ее можно получить по адресу: Красноярский край, г.Енисейск, ул. Бабкина, 18 в срок с 20.12.2018 по 18.01.2019. Плата за документацию не взимается.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Прием заявок начинается с 9 час. 00 мин. 20.12.2018 до 17 час. 00 мин. 18.01.2019 по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18.

Информационное сообщение размещается на официальном сайте торгов – www.torgi.gov.ru, на официальном интернет-портале Ор-

ганов местного самоуправления г.Енисейска www.eniseysk.com, а также публикуется в газете «Енисейск-Плюс».

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется с 16 ч. 00 мин. по местному времени 21.01.2019 по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18.

Место и дата проведения аукциона: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, в 16час. 00 мин. по местному времени 23.01.2019.

Характеристика объектов:

Лот № 1–Помещение № 1, площадью 81,0 кв.м, расположенное в здании по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23.

Характеристика помещения: назначение – нежилое, площадь 81,0 кв.м, год ввода здания в эксплуатацию 1979, реестровый номер 1-18-000001, кадастровый номер 24:47:0010429:404, обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи нежилого помещения 254 857,00 (двести пятьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят семь рублей 00 копеек).

Шаг аукциона 12 742,85 (двенадцать тысяч семьсот сорок два рубля 85 копеек), что составляет 5,0 % начальной цены продажи муниципального имущества и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток в размере 50 971,40 (пятьдесят тысяч девятьсот семьдесят один рубль 40 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи объекта, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

Лот № 2 - Помещение № 2, площадью 162,8 кв.м, расположенное в здании по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23.

Характеристика помещения: назначение – нежилое, площадь 162,8 кв.м, год ввода здания в эксплуатацию 1979, реестровый номер 1-18-000002, кадастровый номер 24:47:0010429:403, обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи нежилого помещения 464 171,00 (четыреста шестьдесят четыре тысячи сто семьдесят один рубль 00 копеек).

Шаг аукциона 23 208,55 (двадцать три тысячи двести восемь рублей 55 копеек), что составляет 5,0 % начальной цены продажи муниципального имущества и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток в размере 92 834,20 (девяносто две тысячи восемьсот тридцать четыре рубля 20 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи объекта, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

Задаток должен быть внесен по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 2447002442, КПП 244701001, УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска Красноярского края), лицевой счет 05193013740), р/с4030281000003000116, БИК 040407001 Отделение Красноярск г. Красноярск.

Для участия в аукционе претенденты предоставляют следующие документы:

- заявку по утвержденной форме;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой,

либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Право приобретения объекта принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за объект.

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объекта.

Уведомление о победе на аукционе выдается победителю или его уполномоченному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленные сроки договора купли-продажи объекта задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор купли-продажи объекта заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона.

Оплата за объект производится в 15-дневный срок после заключения договора купли-продажи объекта.

Глава города В.В.Никольский

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.12.2018 г. Енисейск № 1291-р

О приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Енисейского городского Совета депутатов от 16.11.2016 № 13-132 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества», от 16.11.2016 № 13-133 «Об утверждении Порядка оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности города Енисейска», от 13.12.2017 № 26-223 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2018 год», на основании постановления администрации города от 12.10.2009 № 601-п «Об утверждении положения «Об организации продажи муниципального имущества города Енисейска на аукционе в закрытой и открытой формах», руководствуясь статьями 5, 8, 37, 39, 43, 44, 46 Устава города:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене и установить начальную цену продажи муниципального имущества:

1.1. Помещение № 1, расположенное в здании по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23, назначение – нежилое, площадь 81,0 кв.м, год ввода в эксплуатацию здания 1979, реестровый номер 1-18-000001, кадастровый номер 24:47:0010429:404, обременение: не зарегистрировано.

Начальная цена продажи – 254 857,00 (двести пятьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят семь рублей 00 копеек).

1.2. Помещение № 2, расположенное в здании по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23, назначение – нежилое, площадь 162,8 кв.м, год ввода в эксплуатацию здания 1979, реестровый номер 1-18-000002, кадастровый номер 24:47:0010429:403,

обременение: не зарегистрировано.

Начальная цена продажи – 464 171,00 (четыреста шестьдесят четыре тысячи сто семьдесят один рубль 00 копеек).

2. Начальная цена продажи муниципального имущества устанавливается согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 30.10.2018 № 30-10-18.

3. Установить шаг аукциона в размере 5,0 % от начальной цены продажи муниципального имущества.

4. Постоянно действующей единой комиссии по распоряжению муниципальным имуществом осуществить продажу указанного муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в газете «Енисейск - Плюс».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава города В.В.Никольский

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

04.12.2018 г. Енисейск № 1257-р

О внесении изменений в распоряжение от 05.05.2017 № 533-р «О создании рабочей группы по подготовке к 400-летию города Енисейска в 2019 году «Енисейск-400»

В рамках подготовки к празднованию 400-летия г. Енисейска в 2019 году в соответствии с целями и задачами рабочей группы «Енисейск - 400» на основании проведенных организационно-штатных мероприятий (назначением должностных лиц):

1. Изложить приложение № 2 к распоряжению от 05.05.2017 № 533-р «О создании рабочей группы по подготовке к 400-летию города Енисейска в 2019 году «Енисейск-400» в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение от 22.05.2018 № 504 «О внесении изменений в распоряжение от 05.05.2017 № 533-р «О создании рабочей группы по подготовке к 400-летию города Енисейска в 2019 году «Енисейск-400» считать утратившим силу.

3. Распоряжение от 05.07.2018 № 698-р «О внесении изменений в распоряжение от 05.05.2017 № 533-р «О создании рабочей группы по подготовке к 400-летию города Енисейска в 2019 году «Енисейск-400» считать утратившим силу.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в газете «Енисейск-Плюс» и разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления www.eniseysk.com.

5. Контроль за исполнением оставляю за собой.

Глава города Енисейска В.В. Никольский

Распоряжение администрации города Енисейска от 04.12.2018 № 1257-р «О внесении изменений в распоряжение от 05.05.2017 № 533-р «О создании рабочей группы по подготовке к 400-летию города Енисейска в 2019 году «Енисейск-400»», приложение к распоряжению размещены на официальном сайте г. Енисейска www.eniseysk.com.

Выпуска из протокола об итогах открытого аукциона

11 декабря 2018 г. 11 час. 00 мин.

Место проведения – г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, второй этаж, кабинет руководителя МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» Степановой Н.В.

Представитель продавца – Аукционист – председатель комиссии – заместитель главы города по социально-экономическому развитию – Белошапкина Е.А.

Аукцион по лотам:

Лот № 1 – нежилое помещение № 1, площадью 81,0 кв.м, расположенное в здании по адресу: Красноярский край, г.Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23 - признан несостоявшимся, в связи с отсутствием участников аукциона.

Лот № 2 – нежилое помещение № 2, площадью 162,8 кв.м, расположенное в здании по адресу: Красноярский край, г.Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23 - признан несостоявшимся, в связи с отсутствием участников аукциона.

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения г.Енисейск 05.12.2018 г.

МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» извещает о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, которая состоится 16.01.2019 по адресу: 663 180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул.Бабкина, д. 18.

Решение об условиях продажи принято Енисейским городским Советом депутатов от 13.12.2017 № 26-223 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2018 год».

Уполномоченный орган – Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом города Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663 180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8 (39 195) 2-24-35, 8(39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: kumi@eniseysk24.ru.

Дополнительная информация о проведении торгов размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, на официальном интернет-портале органа местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com, а также ее можно получить по адресу: Красноярский край, г.Енисейск, ул. Бабкина, 18 в срок с 20.12.2018 по 14.01.2019. Плата за документацию не взимается.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок, необходимых для участия в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения:

Прием заявок начинается с 09 час. 00 мин. 20.12.2018 до 17 час. 00 мин. 14.01.2019 по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18.

Рассмотрение заявок на участие в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения начнется с 11 ч. 30 мин. по местному времени 15.01.2019 по адресу: Красноярский край, г.Енисейск, ул. Бабкина, 18.

Место и дата проведения торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения: Красноярский край, г.Енисейск, ул. Бабкина, 18, в 11 час. 30 мин. по местному времени 16.01.2018.

Информационное сообщение подлежит опубликованию в газете «Енисейск-Плюс», размещению на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном интернет-портале органа местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com.

Характеристика объектов:

Лот № 1 – Здание с земельным участком, расположенные по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Мичурина, 17.

Характеристика здания:

Наименование – баня, парикмахерская, пивбар, назначение – нежилое, площадь 190,5 кв.м, фундамент – бетонный, стены – кирпичные, перегородки – деревянные, чердачное перекрытие – деревянное утепленное, крыша – железная на 2 ската, полы – бетонные, оконные проемы – двойные глухие, дверные проемы – филенчатые, год ввода в эксплуатацию 1959, реестровый номер 1-16-000196, кадастровый номер 24:47:0010317:166.

Обременение: не зарегистрировано.

Характеристика земельного участка:

Площадь 1060,0 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – предпринимательство, кадастровый номер 24:47:0010317:297.

Обременение: не зарегистрировано.

Цена первоначального предложения продажи нежилого здания с земельным участком составляет 569 070,00 (пятьсот шестьдесят девять тысяч семьдесят рублей 00 копеек).

«Цена отсечения», в размере 284 535,00 (двести восемьдесят четыре тысячи пятьсот тридцать пять рублей 00 копеек), что составляет 50% от начальной цены первоначального предложения.

«Шаг понижения», в размере 56 907,00 (пятьдесят шесть тысяч девятьсот семь рублей 00 копеек), что составляет 10% от начальной цены первоначального предложения и остается единым в течение всей процедуры.

«Шаг аукциона», в размере 28 453,50 (двадцать восемь тысяч четыреста пятьдесят три рубля 50 копеек), что составляет 50 % «шага понижения» и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток в размере 113 814,00 (сто тринадцать тысяч восемьсот четырнадцать рублей 00 копеек), составляющий 20% начальной цены

продажи нежилого здания с земельным участком, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

Лот № 2 - Объект незавершенного строительства с земельным участком, расположенные по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Пролетарская, 31.

Характеристика объекта незавершенного строительства:

Наименование – объект незавершенного строительства - общежитие, общей площадью 600,0 кв.м, степень готовности – 8%, реестровый номер 1-13-001514, кадастровый номер 24:47:0010241:141.

Обременение: не зарегистрировано.

Характеристика земельного участка:

Площадь 2313,0кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – предпринимательство, кадастровый номер 24:47:0010241:145.

Обременение: не зарегистрировано.

Цена первоначального предложения продажи объекта незавершенного строительства с земельным участком составляет 684 470,00 (шестьсот восемьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят руб. 00 коп.).

«Цена отсечения», в размере 342 235,00 (триста сорок две тысячи двести тридцать пять рублей 00 копеек), что составляет 50% от начальной цены первоначального предложения.

«Шаг понижения», в размере 68 447,00 (шестьдесят восемь тысяч четыреста сорок семь рублей 00 копеек), что составляет 10% от начальной цены первоначального предложения и остается единым в течение всей процедуры.

«Шаг аукциона», в размере 34 223,50 (тридцать четыре тысячи двести двадцать три рубля 50 копеек), что составляет 50 % «шага понижения» и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток в размере 136 894,00 (сто тринадцать тысяч шесть сот семьдесят девять рубль 00 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи объекта незавершенного строительства с земельным участком, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

Задаток вносится до 14.01.2019 по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 2447002442, КПП 244701001, УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска Красноярского края, лицевой счет 05193013740), р/с40302810000003000116, БИК 040407001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г.Красноярск.

Суммы задатков возвращаются участникам торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, за исключением его победителя, в течение пяти календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленные сроки договора купли-продажи объекта задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Для участия в аукционе претенденты предоставляют следующие документы:

- заявку по утвержденной форме (приложение № 1);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная

в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись (приложение № 2). Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в виде подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Порядок заключения договора купли-продажи и оплаты имущества не позднее чем через 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи с победителем заключается договор купли-продажи.

Оплата за приобретенное имущество производится в течение пятнадцати календарных дней со дня заключения договора купли-продажи по реквизитам.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые юридические и физические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи имущества, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Глава города В.В.Никольский

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.12.2018

г. Енисейск

№ 1293-р

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», в соответствии с решением Енисейского городского Совета депутатов от 13.12.2017 № 26-223 «Об утверждении плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2018 год», постановлением администрации г.Енисейска от 31.12.2015 № 264-п «О создании единой комиссии по распоряжению муниципальным имуществом», статьями 8, 37, 39, 44, 46 Устава города:

1. Приватизировать путем продажи посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:

1.1. Лот № 1 – Нежилое здание (баня, парикмахерская, пивбар), площадью 190,5 кв.м (кадастровый номер 24:47:0010317:166) с земельным участком, площадью 1060,0 кв.м (кадастровый номер 24:47:0010317:297), расположенные по адресу: г.Енисейск, ул. Мичурина, 17.

Обременение: не зарегистрировано.

1.1.1. Установить:

- Цену первоначального предложения - 569 070,00 (пятьсот шестьдесят девять тысяч семьдесят рублей 00 копеек);

- «Цену отсечения» - 284 535,00 (двести восемьдесят четыре тысячи пятьсот тридцать пять рублей 00 копеек);

- «Шаг понижения» - 56 907,00 (пятьдесят шесть тысяч девятьсот семь рублей 00 копеек);

- «Шаг аукциона» - 28 453,50 (двадцать восемь тысяч четыреста пятьдесят три рубля 50 копеек);

- Задаток - 113 814,00 (сто тринадцать тысяч восемьсот сорок четыре рубля 00 копеек).

1.2. Лот № 2 - Объект незавершенного строительства (общежитие), площадью 600,0 кв.м (кадастровый номер 24:47:0010241:141) с земельным участком, площадью 2313,0 кв.м (кадастровый номер: 24:47:0010241:145), расположенные по адресу: г.Енисейск, ул.Пролетарская, 31.

1.2.1. Установить:

- Цену первоначального предложения - 684 470,00 (шестьсот восемьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят рублей 00 копеек);

- «Цену отсечения» - 342 235,00 (триста сорок две тысячи двести тридцать пять рублей 00 копеек);

- «Шаг понижения» - 68 447,00 (шестьдесят восемь тысяч четыреста сорок семь рублей 00 копеек);

- «Шаг аукциона» - 34 223,50 (тридцать четыре тысячи двести двадцать три рубля 50 копеек);

- Задаток - 136 894,00 (сто тринадцать тысяч шесть тысяч восемьсот девяносто четыре рубля 00 копеек).

2. Единой комиссии по распоряжению муниципальным имуществом, осуществить продажу указанного муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в газете «Енисейск-Плюс».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города по социально-экономическому развитию (Е.А.Белешапкина).

Глава города В.В.Никольский

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ПАО «Красноярскэнергообл» уведомляет, что с 10.01.2019 прием граждан-потребителей электрической энергии по возникающим вопросам в части энергоснабжения, а также оплаты за капитальный ремонт, будет производиться по адресу: г. Енисейск, ул. Ленина, 130 (здание МБУК «Культурный центр г. Енисейска») еженедельно, каждый вторник и четверг с 10:00 до 16:00, перерыв на обед с 12:00 до 13:00.

Извещение

о проведении аукциона по продаже земельного участка

МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» извещает о проведении аукциона, который состоится «23» января 2019г. в 15.00 часов по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, д. 18, на основании распоряжения администрации города Енисейска от 17.12.2018 № 1294-р «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Аукцион является открытым по составу участников.

1. Организатор торгов: Администрация города Енисейска.

2. Уполномоченный орган: МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8 (39 195) 2-24-35, 8 (39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: kumi@eniseysk24.ru .

Документация о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте города Енисейска www.eniseysk.com, а также ее можно получить по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18. Плата за документацию не взимается.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Прием заявок начинается по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18 с момента размещения извещения на официальном сайте торгов – www.torgi.gov.ru, а также опубликования настоящего извещения в газете «Енисейск-Плюс» в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов по местному времени с 20.12.2018, до 17 час. 00 мин. 18.01.2019 года.

Последний день поступления задатка – 18.01.2019г.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе

по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18 начнется в 15 ч. 00 мин. по местному времени 21.01.2019.

Место и дата проведения аукциона:

г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, в 15 час. 00 мин. по местному времени 23.01.2019.

Характеристика объектов:

№	местоположение земельного участка	пл., кв.м	разрешенное использование	кадастровый номер земельного участка	нач. цена предм. аукциона, руб.	шаг аукциона, руб.	задаток руб.
1	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Фефелова, 25а	1500	Для строительства индивидуального жилого дома	24:47:0010453:93	332 662	9979	66533

3. Обременения земельного участка отсутствуют.

4. Ограничения по использованию земельного участка: земельный участок используется в соответствии с разрешенным использованием.

5. Внесение и возврат задатка: задаток вносится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов: 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. _____ Лот № ____». Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов. Документом, подтверждающих внесение задатка, является копия платежного документа (чека).

6. Условия, форма, приема заявок: заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (один экземпляр остается у организатора аукциона, второй у претендента) в соответствии с приложением №1 и №2 к настоящему извещению и представляется организатору аукциона по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

7. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка по образцу (прилагается) в 2-х экземплярах;

- платежные документы с отметкой банка плательщика о перечислении претендентом задатка за участие в аукционе (подлинник и копию);

- паспорт физического лица. В случае подачи заявки представителем претендента, предъявляется доверенность, оформленная у нотариуса.

- юридические лица и индивидуальные предприниматели по своему усмотрению: нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из единого государственного реестра юридических лиц (дата выдачи не более 6 мес. до даты проведения аукциона); справку об отсутствии задолженности в бюджеты всех уровней, выданную ИМНС РФ по месту регистрации (дата выдачи не более 3 мес. до даты проведения аукциона); выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

8. Рассмотрение документов комиссией и признание претендентов участниками аукциона:

На заседании Комиссии рассматриваются все поступившие заявки и документы (о внесенных задатках, о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа) и принимается решение о признании претендентов участниками аукциона. Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается в течение одного рабочего дня со дня заседания комиссии. Уведомления о принятом решении вручаются под расписку либо телефонограммой с последующим направлением его по почте заказным письмом, не позднее следующего рабочего дня.

9. Проведение аукциона:

Аукцион состоится 23.01.2019г. Начало торгов в 15.00 часов по местному времени,

Регистрация участников с 14.30 до 14.50 часов по местному времени по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Организатор аукциона может принять решение об отказе от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до наступления даты его проведения, о чём извещает участников торгов не позднее 3 дней со дня принятия данного решения.

Аукцион проводится в соответствии с решением Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 № 13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска» (далее Положение), постановления администрации г. Енисейска от 13.05.2011 № 155-п «Об утверждении Положения о комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска».

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка и начальной цены продажи земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы на заключение договора купли-продажи земельного участка в соответствии с этой ценой.

Предложения по цене заявляются открыто в ходе проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о размере цены продажи.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заклю-

чить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван аукционистом последним (предложивший наибольшую цену).

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов – [Torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка по цене продажи, сложившейся по результатам аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если: 1) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона; 2) после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни один предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключен договор купли-продажи, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка, не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в газете «Енисейск-Плюс», и размещается на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com.

10. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми заключается договор и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

11. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в учреждение указанный договор, учреждение в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет в уполномоченный Правительством Российской Федера-

ции федеральный орган исполнительной власти сведения для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

12. Комиссия принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения, публикуется на сайте <http://torgi.gov.ru> и www.eniseysk.com. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

13. За справками обращаться к организатору торгов – МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, 2 этаж, тел. 8(39195) 2-31-95. Подробная информация о проводимом аукционе, форма заявки на участие в аукционе (Приложение № 1), опись документов (Приложение № 2) размещена на сайте <http://torgi.gov.ru> и www.eniseysk.com.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17.12.2018

г. Енисейск

№ 1294-р

О проведении аукциона по продаже земельного участка

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. ст. 5, 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов»:

Лот №1: с кадастровым номером 24:47:0010453:93, площадью 1500 кв.м, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Фефелова, 25а.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 332 662 (триста тридцать две тысячи шестьсот шестьдесят два) рубля, согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 9979 (девять тысяч девятьсот семьдесят девять) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 66 533 (шестьдесят шесть тысяч пятьсот тридцать три) рубля, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Фефелова, 25а. Лот № 1».

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» выступить организатором аукциона по продаже земельного участка:

- подготовить к публикации в газете «Енисейск-Плюс» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com и на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru: извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения возлагаю на заместителя главы города по социально-экономическому развитию Белошапкину Е.А.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава города В.В.Никольский

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.12.2018 г. Енисейск № 285-п

Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление культуры, туризма, спорта и молодёжной политики города Енисейска»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Законом Красноярского края от 29.10.2009 № 9-3864 «О системах оплаты труда работников краевых государственных учреждений», Решением Енисейского городского Совета Депутатов от 05.04.2017 № 18-167 «Об утверждении положения о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений города Енисейска», постановлением администрации г. Енисейска от 31.10.2013 № 329-п «Об утверждении примерного положения об оплате труда работников учреждений администрации и ее структурных подразделений по должностям, не отнесенным к муниципальным должностям и должностям муниципальной службы», постановлением администрации г. Енисейска от 06.11.2013 № 335-п «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных бюджетных и казенных учреждений культуры и дополнительного образования детей в области культуры города Енисейска», ст.ст. 8, 43, 44, 46 Устава города Енисейска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление культуры, туризма, спорта и молодёжной политики города Енисейска», согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Енисейск-Плюс» и размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска: <http://www.eniseysk.com>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социально-экономическому развитию Е.А.Белошапкину.

Глава города В.В.Никольский

Постановление администрации города Енисейска от 12.12.2018 № 285-п «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Управление культуры, туризма, спорта и молодёжной политики города Енисейска»», приложение к постановлению размещены на официальном сайте г. Енисейска www.eniseysk.com

СООБЩЕНИЕ

В преддверии празднования 400-летия Енисейска и приёма гостей, желающих сдать жилье в аренду, просим подать информацию в туристско-информационный центр по телефону: 8 (391-95) 2-20-29 или отправить заявку на электронную почту ticionessi@mail.ru для формирования базы (с указанием кол-ва комнат и койко-мест, удобств, цены).

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.12.2018 г. Енисейск № 284-п

О внесении изменений в постановление администрации города Енисейска от 31.08.2012 № 207-п «О городской комиссии по рассмотрению цен и тарифов на услуги муниципальных предприятий, организаций коммунального комплекса»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и руководствуясь статьями 8,37,39,43 Устава города ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изложить приложение № 2 к постановлению администрации города Енисейска от 31.08.2012 г. № 207-п «О городской комиссии по рассмотрению цен и тарифов на услуги муниципальных предприятий, организаций коммунального комплекса» в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Енисейск-плюс» и подлежит размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска: www.eniseysk.com.

Глава города В. В. Никольский

Постановление администрации города Енисейска от 11.12.2018 № 284-п «О внесении изменений в постановление администрации города Енисейска от 31.08.2012 № 207-п «О городской комиссии по рассмотрению цен и тарифов на услуги муниципальных предприятий, организаций коммунального комплекса»», приложение к постановлению размещены на официальном сайте г. Енисейска www.eniseysk.com

**РЕЗОЛЮЦИЯ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ**

17.12.2018 в городе Енисейске (ул.Ленина, 130) прошли публичные слушания, на которых обсуждался проект бюджета города Енисейска на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов.

По итогам обсуждения была принята Резолюция публичных слушаний:

Рекомендовать Енисейскому городскому Совету депутатов рассмотреть проект бюджета города Енисейска на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов с учетом высказанных замечаний и предложений.

За данное предложение голосовали «за» - 8 человек, «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человека.

Председатель Н.В. Лобанова
Секретарь Ю.В. Переверзева**Печь – причина пожара**

Енисейск - старинный русский город, с деревянными постройками и печным отоплением. Сейчас, с наступлением холодов увеличивается опасность возникновения пожаров по этой причине, и все из-за того, что домовладельцы и квартиросъемщики пренебрегают правилами пожарной безопасности, проявляют беспечность.

Ежегодно при понижении температуры воздуха в зимний период наблюдается увеличение числа пожаров от эксплуатации печного отопления в квартирах жилых домов и частных усадьбах граждан.

Пожар это стихийное бедствие, неуправляемая огненная стихия безжалостно уничтожающая всё на своем пути, нанося материальный ущерб, угрозу здоровью и жизни людей. Очень часто его порождают халатность, недомыслие и безответственность. В огне гибнут в основном социально незащищенные слои населения, а так же лица, находящиеся в нетрезвом состоянии, которые для обогрева используют электронагревательные приборы, зачастую не сертифицированные, а также эксплуатируют неисправные печи с трещинами и разрушениями кирпичной кладки, дымоходов, отсутствием предтопочного листа.

За текущие месяцы 2018 года (на 03.12.2018) в г. Енисейске и Енисейском районе произошёл 81 пожар, из них из-за печного отопления 25 пожаров.

Запомните правила пожарной безопасности при печном отоплении:

Чтобы не допускать перекала печи рекомендуется топить ее два-три раза в день и не более, чем по полтора часа.

Чтобы избежать образования трещин в кладке, нужно периодически прочищать дымоход от скапливающейся в нем сажи.

Не сушить на печи вещи и сырые дрова
Следить за тем, чтобы мебель, занавески и домашняя утварь находились не менее, чем в полуметре от массива топящейся печи.

Не применять для розжига печей бензин, керосин и другие горючие жидкости

Не топить углём печи, не предназначенные для этого вида топлива.

При эксплуатации печного отопления запрещается оставлять без присмотра топящиеся печи, располагать топливо и другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе.

Хотелось бы отметить, что причиной пожара, произошедшего в одном из жилых домов г. Енисейска в декабре текущего года, стало загорание дров на полу и отсутствие предтопочного листа.

Соблюдение мер пожарной безопасности – это залог вашего благополучия, сохранности вашей жизни и жизни ваших близких!

Если каждый будет осознавать свою личную ответственность за нарушение или невыполнение правил пожарной безопасности, то большое количество пожаров будет не допущено.

Помощник начальника караула ПЧ-79
Курбатов А.М.**«Енисейск – Плюс»**

Главный редактор - Н.П.Почекутова
Адрес редакции и издателя: Красноярский край, 663180, г. Енисейск, ул. Ленина, 101.
Учредитель: МБУК «Культурный центр» г. Енисейска.
Свидетельство о регистрации: ПИ № ФС16-106 от 12.08.05г., выдано Средне-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Телефоны:

Учредителя – 2-24-63, редактора – 2-60-65, прием рекламы и объявлений, корреспонденты – 2-60-65. E-mail: enis-plus@yandex.ru

Газета набрана и сверстана в редакции компьютерным способом. Отпечатана в МБУ «Енисейский городской информационный центр», 663180, г. Енисейск, ул. Ленина, 101.

День выхода - четверг. Объем - 10А4. Тираж - 1000 экземпляров.

Номер подписан в печать в 14.00 19.12.2018г., по графику - 14.00. Цена свободная.

