



# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

№51 (101)

08 декабря 2022 г.

## города Енисейска Красноярского края

### ПЕЧАТНОЕ СРЕДСТВО МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЕНИСЕЙСК КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.12.2022

№ 442-п

**О внесении изменений в постановление администрации города Енисейска от 08.04.2021 № 73-п «О передаче отдельных функций учредителя муниципальному казенному учреждению «Управление образования города Енисейска» в отношении муниципальных бюджетных и автономных образовательных учреждений»**

В соответствии со ст. 158 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», руководствуясь постановлением администрации г. Енисейска от 03.02.2021 №25-п «О подведомственности получателей бюджетных средств главным распорядителям (распорядителям) бюджетных средств», в целях обеспечения выполнения полномочий органов местного самоуправления и отдельных функций учредителя муниципальных образовательных учреждений города, ст.ст. 8, 37, 39, 43 Устава города Енисейска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Енисейска от 08.04.2021 № 73-п «О передаче отдельных функций учредителя муниципальному казенному учреждению «Управление образования города Енисейска» в отношении муниципальных бюджетных и автономных образовательных учреждений» следующие изменения:

1.1. Перечень муниципальных бюджетных и автономных образовательных учреждений города, утвержденных согласно приложению к постановлению от 08.04.2021 №73-п изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня подписания, и подлежит официальному опубликованию в Информационном бюллетене города Енисейска Красноярского края и подлежит размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска <http://www.eniseysk.com>.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города по социальным и общим вопросам Тихонову О.Ю.

*Исполняющий обязанности главы города О.Ю. Тихонова*

*Приложение к постановлению  
администрации города Енисейска  
от 01.12.2022 № 442-п*

#### **Перечень муниципальных бюджетных и автономных образовательных учреждений**

- Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа №1 имени И.П.Кытманова» г. Енисейска Красноярского края (МАОУ «СШ №1 имени И.П.Кытманова»).
- Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя школа №2 имени кавалера трех орденов воинской славы П.Д.Щетинина» г.Енисейска Красноярского края (МБОУ «Средняя школа №2 имени П.Д.Щетинина»).
- Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя школа №3 имени А.Н.Першиной» г.Енисейска Красноярского края (МБОУ «СШ №3 мени А.Н.Першиной»).
- Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя школа №7» г.Енисейска Красноярского края (МБОУ СШ №7).
- Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа №9» г.Енисейска Красноярского края (МАОУ СШ №9).
- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №1 «Золотой ключик» г.Енисейска Красноярского края (МБДОУ №1).
- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №5 «Родничок» г.Енисейска Красноярского края (МБДОУ №5).
- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №9 «Звездочка» г.Енисейска Красноярского края (МБДОУ №9).
- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №11 «Солнышко» г.Енисейска Красноярского края (МБДОУ №11).
- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №15 «Радуга» г.Енисейска Красноярского края (МБДОУ №15).
- Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №16 «Тополек» (МАДОУ Детский сад №16 «Тополек»).
- Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр дополнительного образования» г.Енисейска Красноярского края (МАОУ ДО ЦДО).
- Муниципальное автономное учреждение «Школьное питание» (МАУ «Школьное питание»).

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.12.2022

№ 443-п

**О внесении изменений в постановление администрации г. Енисейска от 30.12.2020 №316-п «О передаче отдельных функций учредителя муниципальному казенному учреждению «Управление культуры и туризма» города Енисейска» в отношении муниципальных бюджетных и автономных учреждений в сфере культуры и туризма»**

В соответствии со ст. 158 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», руководствуясь постановлением администрации г. Енисейска от 03.02.2021 №25-п «О подведомственности получателей бюджетных средств главным распорядителям (распорядителям) бюджетных средств», в целях обеспечения выполнения полномочий органов местного самоуправления и отдельных функций учредителя муниципальных учреждений города в сфере культуры и туризма, ст.ст. 8, 37, 39, 43 Устава города Енисейска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Енисейска от 30.12.2020 № 316-п «О передаче отдельных функций учредителя муниципальному казенному учреждению

«Управление культуры и туризма» города Енисейска» в отношении муниципальных бюджетных и автономных учреждений в сфере культуры и туризма» следующие изменения:

1.1. В перечне муниципальных учреждений в сфере культуры и туризма города Енисейска, утвержденных согласно приложению к постановлению от 30.12.2020 №316-п пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская хореографическая школа» г. Енисейска (МБУДО «ДХШ» г. Енисейска);».

2. Постановление вступает в силу со дня подписания, и подлежит официальному опубликованию в Информационном бюллетене города Енисейска Красноярского края и подлежит размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска <http://www.eniseysk.com>.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы города по социальным и общим вопросам Тихонову О.Ю.

*Исполняющий обязанности главы города О.Ю. Тихонова*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.12.2022

№ 444-п

**О внесении изменений в Постановление администрации города Енисейска от 11.08.2022 №309-п «Об утверждении перечня главных администраторов доходов бюджета муниципального образования город Енисейск»**

В соответствии с пунктом 3.2 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2021 №1569 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета», статьей 8 Устава муниципального образования город Енисейск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к Постановлению администрации города Енисейска от 11.08.2022 №309-п «Об утверждении перечня главных администраторов доходов бюджета муниципального образования город Енисейск» следующие изменения:

в перечне главных администраторов доходов бюджета города Енисейска: дополнить строкой 106.1 следующего содержания:

106.1	019	2 02 49999 04 0853 150	Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований на финансовое обеспечение (возмещение) расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки в сфере дошкольного и общего образования детям из семей лиц, принимающих участие в специальной военной операции
-------	-----	------------------------	---

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на руководителя финансового управления администрации г.Енисейска Ю.В.Смирнова.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края и подлежит размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления г. Енисейска (<http://www.eniseysk.com>).

*Исполняющий обязанности главы города О.Ю.Тихонова*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.12.2022

№ 446-п

**О запрете размещения твердых коммунальных отходов**

В целях обеспечения экологической безопасности и оздоровления окружающей среды на территории муниципального образования город Енисейск, в соответствии с Федеральными законами от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», руководствуясь ст.ст. 5, 8, 46 Устава города Енисейска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Запретить накопление твердых коммунальных отходов на следующих земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования город Енисейск Красноярского края, с кадастровыми номерами:

- 24:47:0010470:47, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 7/10;

- 24:47:0010470:48, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир главпочтамп. Участок находится примерно в 5 580 метрах, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес: Красноярский край, г. Енисейск;

- 24:47:0010470:118, местоположение: Красноярский край, г. Енисейск;

- 24:47:0010470:129, местоположение: Красноярский край, г. Енисейск;

- 24:47:0010470:275, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Ленина, земельный участок 7/8.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его размещения и опубликования в Информационном бюллетене города Енисейска Красноярского края и на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска: [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

*Исполняющий обязанности главы города О.Ю. Тихонова*

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении публичных слушаний по «Проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона «Юго-Восточный» в городе Енисейске»**

Вопросы выносимые на публичные слушания	Обсуждение и утверждение «Проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона «Юго-Восточный» в городе Енисейске»
Наименование, место нахождения, номер контактного телефона и адрес электронной почты органов, уполномоченных на организацию и проведение публичных слушаний	Комиссия по организации и проведению публичных слушаний, утвержденная постановлением главы города № 10-пг от 29.11.2022 г. 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Горького, 6, телефон: (39-195) 2-21-34, E-mail: <a href="mailto:Eniseyskarhitek@mail.ru">Eniseyskarhitek@mail.ru</a>

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Дата, время, место проведения открытого заседания публичных слушаний	11.01.2023 г. в 15-00, по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130, Культурный центр г. Енисейска.
Порядок ознакомления с проектами, официальный сайт на котором размещены проекты	Материалы проектов: текстовые и графические материалы размещены на официальном сайте г. Енисейска: <a href="http://eniseysk.com/">http://eniseysk.com/</a> в разделе «градостроительство и архитектура» - Проекты планировок города Енисейска Экспозиция демонстрационных материалов проектов размещается: - в отделе строительства и архитектуры (г. Енисейск, ул. Горького, 6) (с 05.12.2022 по 25.12.2022 г. в рабочие дни), - в Клубе войсковой части, ДОС 14-058 (08.12.2022 г. в 14-30)
Срок и порядок предоставления жителями города Енисейска замечаний и предложений по проектам	До 29.12.2022 г. в письменной форме по адресу: 663180 Красноярский край, г. Енисейск, ул. Горького, 6, телефон: (39-195) 2-21-34, E-mail: Eniseysk@arhitek@mail.ru
Участники публичных слушаний	- жители города Енисейска, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены проекты; - правообладатели, находящихся в границах этой территории, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов. Начало регистрации – за 10 минут до начала открытого заседания публичных слушаний. Участники публичных слушаний представляют сведения: ФИО, дата рождения, адрес места жительства (регистрации), документ подтверждающий эти сведения – для физических лиц; наименование, ОГРН, место нахождения и адрес – для юридических лиц. Участники являющиеся правообладателями земельных участков и (или) объектов капитального строительства или их частей представляют сведения из ЕГРН и иные документы, устанавливающие их права на земельные участки и (или) объекты капитального строительства.
Регистрация участников публичных слушаний, проживающих на территории применительно к которой осуществляется подготовка проектов	Опубликовать результаты публичных слушаний в газете Енисейск-Плюс и разместить на официальном сайте города Енисейска, в срок не позднее семи дней со дня подписания заключения по результатам публичных слушаний.
Порядок и место опубликования результатов публичных слушаний	

## Информационное сообщение

**о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на электронной торговой площадке <https://178fz.roseltorg.ru> в сети Интернет**  
г. Енисейск 02.12.2022г.

1. Сведения об объекте приватизации  
1.1. Продавец – Муниципальное образование город Енисейск, в лице администрации города Енисейска, Уполномоченный орган – Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом города Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабукина, 18, тел. 8 (39 195) 2-24-35, 8(39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: enis\_kumi@mail.ru.  
Оператор электронной площадки (Оператор): АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>).  
Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещается на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальные сайты торгов).

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и на основании распоряжения администрации города Енисейска от «02» декабря 2022 № 1604-р «О проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на электронной торговой площадке <https://178fz.roseltorg.ru> в сети Интернет».

Решение об условиях продажи принято Енисейским городским Советом депутатов от 27.10.2021 № 13-113 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2022 и плановый период 2023-2024 годы».

1.2. Объекты приватизации, находящиеся в собственности муниципального образования город Енисейск (имущество), выставленное на аукцион в электронной форме по продаже:

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Задаток, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Нежилое здание (служебная постройка № 1), расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 99. Характеристика здания: наименование – нежилое здание (служебная постройка №1), площадью 153,3 кв.м., назначение – нежилое, год ввода в эксплуатацию 1917, материал наружных стен – кирпичные, реестровый номер 1.1-00000096, кадастровый номер 24:47:0010279:361, обременения: не зарегистрированы. Отчет об оценке от 05.10.2022 № 05-10-22/2 Информация о предыдущих торгах объекта продажи: отсутствует	35 557,00	7 111,40	1 777,85

1.3.1. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

1.3.2. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

1.3.3. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

1.3.4. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

1.3.5. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный в пункте 1.10 настоящего информационного сообщения срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

1.4. Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

1.5. Форма заявки на участие в торгах: приложение 1 к информационному сообщению.

1.6. Условия участия в электронном аукционе:

В аукционе могут принимать участие юридические лица и физические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 Федерального закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями муниципального имущества.

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести государственное имущество, выставленное на электронный аукцион (далее – претендент), обязан осуществить следующие действия:

- внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на претендента.

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется претендентом из личного кабинета.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru). Образцы документов, прилагаемых к заявке представлены в Приложении № 2 к настоящему информационному сообщению.

Для участия в электронном аукционе претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью. К документам также прилагается их опись (форма документа представлена в Приложении № 2).

Юридические лица предоставляют:

- заявка на участие в аукционе (Приложение № 1);
- учредительные документы;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо) (Приложение № 2);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);
- опись документов, входящих в состав заявки (Приложение № 2).

Физические лица предоставляют:

- заявка на участие в аукционе (Приложение № 1);
  - документ, удостоверяющий личность (все листы);
  - оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);
  - опись документов, входящих в состав заявки (Приложение № 2).
- Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении. При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрации заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

1.7. Срок, место и порядок представления информационного сообщения, электронный адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается информационное сообщение: информационное сообщение размещается на официальных сайтах торгов и на электронной площадке. С информационным сообщением можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

1.8. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов нежилого фонда:

1.8.1. С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

1.8.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

1.8.3. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный



адрес Продавца не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.8.4. С приватизационными делами можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке, направив запрос на электронный адрес Продавца или непосредственно у Продавца.

1.8.5. Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Оператора).

1.9. Продавец вправе:

-отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Оператор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

1.10. Договор купли-продажи на имущество заключается между продавцом и победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом на начальной цене продажи муниципального имущества.

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

Оплата имущества производится одновременно не позднее 15 дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в договоре купли-продажи.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Право собственности на приватизируемый объект недвижимости переходит к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на него. Основанием государственной регистрации является договор купли-продажи, а также акт приема-передачи (для объектов недвижимости). Расходы, связанные с проведением государственной регистрации перехода права собственности на объект недвижимости, возлагаются на Покупателя.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

Указанное в настоящем информационном сообщении время – местное.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – местное.

2.1. Начало приема заявок на участие в торгах – 08.12.2022 в 09:00.

2.2. Окончание приема заявок на участие в торгах – 10.01.2023 в 17:00.

2.3. Определение участников торгов – 11.01.2023.

2.4. Проведение торгов (дата и время начала приема предложений от участников торгов) – 12.01.2023 14:00.

2.5. Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3. Основные термины и определения

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет аукциона – продажа имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск.

Продавец: Уполномоченный орган – Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом города Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8 (39 195) 2-24-35, 8(39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: enis\_kumi@mail.ru.

Оператор – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрываемая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники аукциона, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«Личный кабинет» – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронный аукцион – торги по продаже муниципального имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

Претендент – любое физическое и юридическое лицо, желающее приобрести муниципальное имущество.

Участник электронного аукциона – претендент, признанный в установленном порядке комиссией по рассмотрению заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в аукционах (конкурсах), продаже муниципального имущества посредством публичного предложения участником аукциона.

Электронная подпись (ЭП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператор посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

«Шаг аукциона» – установленная Продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Официальные сайты торгов – Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальный сайт органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Порядок регистрации на электронной площадке

4.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

4.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

4.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

4.4. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

5. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

5.1. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 (двадцать пять) процентов, а также за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Закона о приватизации.

5.2. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

5.2.1. Представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с учетом ограничений, установленных частью 2 статьи 66 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.2.2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

5.2.3. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора.

5.2.4. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

5.3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов ив открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

6. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку

6.1. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.2. В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6.3. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

III. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

7. Рассмотрение заявок

7.1. Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества и прикрепляют через личный кабинет на электронной

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

площадке Заявка на участие в торгах по форме приложения 1 к информационному сообщению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

7.2. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

7.3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывают протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

7.4. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

7.5. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказов.

Выписка из Протокола о признании Претендентов Участниками аукциона, содержащая информацию о не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальных сайтах торгов.

7.6. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

8. Порядок проведения аукциона

8.1. Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

8.2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператор размещает:  
- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущей «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

8.3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

8.4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

8.5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

8.6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, и размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

8.7. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона. В день подведения итогов аукциона Продавец приглашает и выдает под расписку (по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, д.18, второй этаж) Победителю аукциона протокол об итогах аукциона на бумажном носителе.

8.8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:  
- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- в случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

8.9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

8.10. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица Победителя.

Исполняющий обязанности главы города О.Ю. Тихонова  
**В. ПРИЛОЖЕНИЯ**

Приложение 1  
к информационному сообщению

## **ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА (заполняется претендентом (его полномочным представителем))**

Претендент - физическое лицо  юридическое лицо

Претендент (физическое лицо/индивидуальный предприниматель) .....  
..... (Ф.И.О. полностью)  
Документ, удостоверяющий личность (паспорт, свидетельство о рождении, иное) серия ..... № .....  
кем выдан ..... дата выдачи «.....» ..... 20....г.  
Место жительства (адрес постоянной регистрации).....  
Контактный телефон: ..... Адрес электронной почты: .....

Претендент (юридическое лицо)  
..... (наименование с указанием организационно-правовой формы)  
ОГРН/ИНН .....  
..... (наименование должности, Ф.И.О. уполномоченного лица полностью)  
Руководитель .....  
..... (Ф.И.О. полностью, должность)  
Контактный телефон: ..... Адрес электронной почты: .....

Представитель Претендента на участие в аукционе (при наличии)

Представитель Претендента (физическое лицо/индивидуальный предприниматель)  
..... (Ф.И.О. полностью)  
Действует на основании доверенности от «.....».....20....г., зарегистрированной в реестре за № .....  
Документ, удостоверяющий личность (паспорт, иное) серия ..... № .....  
кем выдан ..... дата выдачи «.....» ..... 20....г.  
Контактный телефон: ..... Адрес электронной почты: .....

Представитель Претендента (юридическое лицо)  
..... (наименование с указанием организационно-правовой формы)  
в лице .....  
..... (наименование должности, Ф.И.О. уполномоченного лица полностью)  
Руководитель .....  
..... (Ф.И.О. полностью, должность)  
Действует на основании доверенности от «.....».....20....г., № .....  
Контактный телефон: ..... Адрес электронной почты: .....

Принимаю решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества: .....

(наименование, местонахождение и характеристика имущества)

Обязуюсь:

1. Предоставить полный пакет документов в соответствии с перечнем, содержащимся в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме.

2. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, постановлений Правительства РФ от 12.08.2002г. № 585 и от 27.08.2012 № 860.

3. В случае признания победителем аукциона в электронной форме заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, определенные Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли - продажи.

Согласие на обработку персональных данных

Я, .....  
..... (фамилия, имя, отчество)

Документ, удостоверяющий личность: .....  
..... выдан .....

(вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи и сведения о выдавшем его органе)

проживающий (ая) по адресу: .....

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе выражаю МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, согласие на обработку своих персональных данных, в целях, связанных с предоставлением муниципальной услуги по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск, а также в целях принятия по данному вопросу решений или совершения иных действий, порождающих юридические последствия, и распространяется на следующую информацию: мои фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, и содержащуюся в нем фотографию, адрес места жительства и места пребывания, номера контактных телефонов, адрес электронной почты и иная контактная информация (далее - «персональные данные»). Обработка моих персональных данных может включать в себя: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Обработка моих персональных данных может производиться с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, в целях исполнения законов и иных нормативно-правовых актов.

Настоящее согласие вступает в силу со дня подписания и является неотъемлемой частью заявки на участие в торгах, действует в течение пяти лет, и может быть отозвано путем направления мною в МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» соответствующего письменного заявления в произвольной форме.

Приложение 2  
к информационному сообщению

## **ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, представляемых для участия в электронном аукционе по продаже государственного имущества (реестровый номер торгов \_\_\_\_\_)**

Настоящим .....  
..... (полное наименование юридического лица или Ф.И.О.  
физического лица, подающего заявку)

в лице ..... действующего(ей) на





Торги по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск (торги), проводятся открытыми по составу участников в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», и на основании распоряжения администрации города Енисейска от «02» декабря 2022 № 1593-р «О проведении торгов в электронной форме по продаже посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на электронной торговой площадке <https://178fz.roseltorg.ru> в сети Интернет».

Решение об условиях продажи принято Енисейским городским Советом депутатов от 27.10.2021 № 13-113 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2022 и плановый период 2023-2024 годы».

1.1. Объекты приватизации, находящиеся в собственности муниципального образования город Енисейск (имущество), выставленные на торги в электронной форме посредством публичного предложения:

1.3.1. Лот № 1 - Транспортное средство – наименование – Грузовой фургон, марка (модель) – ГАЗ 2705, мощность двигателя – 100, тип двигателя – бензиновый, год выпуска 1997, идентификационный номер (VIN) ХТН27500V0060394, категория ТС – В, цвет зеленый, реестровый номер – 2-14-001971.

Информация о предыдущих торгах объекта продажи: торги, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок (информационное сообщение №21000003570000000020 от 15.06.2022, № 21000003570000000035 от 18.07.2022, № 21000003570000000043 от 19.08.2022, от 26.09.2022 № 21000003570000000054, от 28.10.2022 № 21000003570000000068).

Цена первоначального предложения продажи транспортного средства составляет 63 000,00 (шестьдесят три тысячи рублей 00 копеек).

«Цена отсечения», в размере 31 500,00 (тридцать одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек), что составляет 50% от начальной цены первоначального предложения.

«Шаг понижения», в размере 6 300,00 (шесть тысяч триста рублей 00 копеек), что составляет 10% от начальной цены первоначального предложения и остается единым в течение всей процедуры.

«Шаг аукциона», в размере 3 150,00 (три тысячи сто пятьдесят рублей 00 копеек), что составляет 50 % «шага понижения» и остается единым в течение всей процедуры.

Задаток в размере 12 600,00 (двенадцать тысяч шестьсот рублей 00 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи транспортного средства, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

1.3.2. Лот № 2 – Транспортное средство – наименование – Грузовой бортовой, марка (модель) ГАЗ 3307, тип двигателя – бензиновый, мощность двигателя, 115, год выпуска 1992; идентификационный номер (VIN) ХТН330700N1413006, цвет голубой, категория ТС – С, реестровый номер – 2-14-001978.

Информация о предыдущих торгах объекта продажи: торги признаны не состоявшимися, в связи с отсутствием заявок (информационное сообщение №21000003570000000021 от 15.06.2022, № 21000003570000000036 от 18.07.2022, № 21000003570000000044 от 19.08.2022, от 26.09.2022 № 21000003570000000055, от 28.10.2022 № 21000003570000000069).

Цена первоначального предложения продажи транспортного средства составляет 60 000,00 (шестьдесят тысяч рублей 00 копеек);

«Цена отсечения» - 30 000,00 (тридцать тысяч рублей 00 копеек), что составляет 50% от начальной цены первоначального предложения;

«Шаг понижения» - 6 000,00 (шесть тысяч рублей 00 копеек), что составляет 10% от начальной цены первоначального предложения и остается единым в течение всей процедуры;

«Шаг аукциона» - 3 000,00 (три тысячи рублей 00 копеек), что составляет 50 % «шага понижения» и остается единым в течение всей процедуры;

Задаток - 12 000,00 (двенадцать тысяч рублей 00 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи транспортного средства, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

1.3.3. Лот № 3 – Транспортное средство – наименование - машина илососная, марка (модель) – КО 510; год выпуска 2009; идентификационный номер (VIN) ХТЛ482321900000584, цвет синий, тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, категория ТС – С, реестровый номер – 2-14-000003.

Информация о предыдущих торгах объекта продажи: торги признаны не состоявшимися, в связи с отсутствием заявок (информационное сообщение №21000003570000000018 от 15.06.2022, № 21000003570000000037 от 18.07.2022, № 21000003570000000045 от 19.08.2022, от 26.09.2022 № 21000003570000000056, от 28.10.2022 № 21000003570000000070).

Цена первоначального предложения продажи транспортного средства составляет 50 000,00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек);

«Цена отсечения» - 25 000,00 (двадцать пять тысяч рублей 00 копеек), что составляет 50% от начальной цены первоначального предложения;

«Шаг понижения» - 5 000,00 (пять тысяч рублей 00 копеек), что составляет 10% от начальной цены первоначального предложения и остается единым в течение всей процедуры;

«Шаг аукциона» - 2 500,00 (две тысячи пятьсот рублей 00 копеек), что составляет 50 % «шага понижения» и остается единым в течение всей процедуры;

Задаток - 10 000,00 (десять тысяч рублей 00 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи транспортного средства, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

1.4. Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке, в соответствии с регламентом электронной торговой площадки.

1.4.1. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

1.4.2. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

1.4.3. Задаток возвращается всем участникам продажи, кроме победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов торгов. Задаток, перечисленный победителем продажи, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

1.4.4. При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный в пункте 1.11 настоящего информационного сообщения срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

1.5. Порядок определения победителя продажи: представлен в разделе 8 «Порядок проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме» настоящего информационного сообщения.

1.6. Форма заявки на участие в торгах: приложение 1 к информационному сообщению.

1.7. Условия участия в торгах:  
В торгах могут принимать участие юридические лица и физические лица, признаваемые в соответствии со ст. 5 Федерального закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями муниципального имущества.

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального

имущества» и желающее приобрести государственное имущество, выставленное на электронных торгах (далее – претендент), обязан осуществить следующие действия:

- внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утверждению Продавцом форме.  
Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронных торгов претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в электронных торгах возлагается на претендента.

Подача заявки на участие в электронных торгах осуществляется претендентом из личного кабинета.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru). Образцы документов, прилагаемых к заявке представлены в Приложении № 2 к настоящему информационному сообщению.

Для участия в электронных торгах претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в торгах представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью. К документам также прилагаются их описи (форма документа представлена в Приложении № 2).

Юридические лица предоставляют:

- заявку на участие в торгах (Приложение № 1);

- учредительные документы;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем (письмо) (Приложение № 2);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);

- опись документов, входящих в состав заявки (Приложение № 2).

Физические лица предоставляют:

- заявку на участие в торгах (Приложение № 1);

- документ, удостоверяющий личность (все листы);

- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);

- опись документов, входящих в состав заявки (Приложение № 2).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

1.8. Срок, место и порядок представления информационного сообщения, электронный адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается информационное сообщение: информационное сообщение размещается на официальных сайтах торгов и на электронной площадке. С информационным сообщением можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в продаже на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

1.9. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов нежилого фонда:

1.9.1. С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в торгах на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

1.9.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

1.9.3. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в торгах вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в торгах.

1.9.4. С приватизационными делами можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в торгах на официальных сайтах торгов и на электронной площадке, направив запрос на электронный адрес Продавца или непосредственно у Продавца.

1.9.5. Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента,

участника торгов, Продавца либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Оператора).

1.10. Продавец вправе:  
- отказать от проведения торгов не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения продажи.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения торгов на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Оператор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения торгов не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию о торгах не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в торгах.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию о торгах, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в торгах продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в торгах составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию о торгах, размещенными надлежащим образом.

1.11. Договор купли-продажи на имущество заключается между продавцом и победителем торгов в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней после заключения договора купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты торгов аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

Оплата имущества производится одновременно не позднее 15 дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в договоре купли-продажи.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Право собственности на приватизируемый объект недвижимости переходит к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на него. Основанием государственной регистрации является договор купли-продажи, а также акт приема-передачи (для объектов недвижимости). Расходы, связанные с проведением государственной регистрации перехода права собственности на объект недвижимости, возлагаются на Покупателя.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения торгов.  
Указанное в настоящем информационном сообщении время – местное.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – местное.

2.1. Начало приема заявок на участие в торгах – 08.12.2022 в 09:00.

2.2. Окончание приема заявок на участие в торгах – 10.01.2023 в 17:00.

2.3. Определение участников торгов – 11.01.2023.

2.4. Проведение торгов (дата и время начала приема предложений от участников торгов) – 12.01.2023 11:00.

2.5. Подведение итогов торгов: процедура торгов считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах торгов.

## II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3. Основные термины и определения  
Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет продажи посредством публичного предложения в электронной форме (предмет торгов) – продажа имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск.

Продавец: Уполномоченный орган – Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом города Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8 (39 195) 2-24-35, 8(39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: enis\_kumi@mail.ru.

Оператор – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники торгов, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«Личный кабинет» - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронные торги – продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности города Енисейска посредством публичного предложения в электронной форме, путем последовательного понижения цены первоначального предложения на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже «цены отсечения».

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи.

Претендент - любое физическое и юридическое лицо, желающее приобрести муниципальное имущество.

Участник торгов (продажи) – претендент, признанный в установленном порядке единой комиссией по распоряжению муниципальным имуществом города Енисейска, участником торгов (продажи).

Электронная подпись (ЭП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператор посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронных торгов.

Победитель торгов (продажи) – участник электронных торгов, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников торгов (продажи).

Официальные сайты торгов - Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальный сайт органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Способ приватизации – продажа муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения.

4. Порядок регистрации на электронной площадке

4.1. Для обеспечения доступа к участию в электронных торгах Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

4.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

4.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

4.4. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

5. Условия допуска и отказа в допуске к участию в торгах

5.1. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 (двадцать пять) процентов, а также за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Закона о приватизации.

5.2. Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

5.2.1. Представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с учетом ограничений, установленных частью 2 статьи 66 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.2.2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении торгов, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

5.2.3. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора.

5.2.4. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в торгах является исчерпывающим.

5.3. Информация об отказе в допуске к участию в торгах размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

6. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку

6.1. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.2. В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6.3. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении торгов, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

## III. ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

7. Рассмотрение заявок

7.1. Для участия в торгах Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества и прикрепляют через личный кабинет на электронной площадке Заявку на участие в торгах по форме приложения 1 к информационному сообщению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

7.2. В день определения участников торгов, указанный в информационном сообщении, Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

7.3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывают протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований такого отказа.

7.4. Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками торгов.

7.5. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками торгов всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа.

Выписка из Протокола о признании Претендентов Участниками торгов, содержащая информацию о не допущенных к участию в торгах, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальных сайтах торгов.

7.6. Проведение процедуры торгов должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников торгов, указанного в информационном сообщении.

8. Порядок проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме

8.1. Процедура продажи в электронной форме проводится в день и во время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

«Шаг понижения» устанавливается Продавцом 1 в фиксированной сумме и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

8.2. Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

8.3. Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

8.4. В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества.

8.5. Начальной ценой имущества на торгах является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом 1 в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

8.6. В случае, если участники таких торгов не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

8.7. Со времени начала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме Оператором размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (не подтверждения) участниками предложения о цене имущества;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

8.8. Во время проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме Оператор при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

8.9. Ход проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу 2 в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме путем оформления протокола об итогах такой продажи.

8.10. Протокол об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается в течение одного часа со времени получения от Оператора электронного журнала.

8.11. Процедура продажи посредством публичного предложения в электронной форме считается завершенной со времени подписания протокола об итогах такой продажи.

8.12. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки и на официальных сайтах торгов размещается следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

8.13. Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения, либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

8.14. Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

Исполняющий обязанности главы города О.Ю. Тихонова

## IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

к информационному сообщению

### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Претендент - физическое лицо  юридическое лицо

Претендент (физическое лицо/индивидуальный предприниматель) .....  
(Ф.И.О. полностью)  
Документ, удостоверяющий личность (паспорт, свидетельство о рождении, иное) серия № .....  
кем выдан ..... дата выдачи «.....» ..... 20....г.  
Место жительства (адрес постоянной регистрации) .....  
Контактный телефон: ..... Адрес электронной почты: .....

Претендент (юридическое лицо)  
(наименование с указанием организационно-правовой формы)  
ОГРН/ИНН .....  
(наименование должности, Ф.И.О. уполномоченного лица полностью)  
Руководитель .....  
(Ф.И.О. полностью, должность)  
Контактный телефон: ..... Адрес электронной почты: .....

Представитель Претендента на участие в продаже (при наличии)

Представитель Претендента (физическое лицо /индивидуальный предприниматель) .....  
(Ф.И.О. полностью)  
Действует на основании доверенности от «.....» .....20....г., зарегистрированной в реестре за № .....  
Документ, удостоверяющий личность (паспорт, иное) серия № .....  
кем выдан ..... дата выдачи «.....» ..... 20....г.  
Контактный телефон: ..... Адрес электронной почты: .....

Представитель Претендента (юридическое лицо)  
(наименование с указанием организационно-правовой формы)  
в лице .....  
(наименование должности, Ф.И.О. уполномоченного лица полностью)  
Руководитель .....  
(Ф.И.О. полностью, должность)  
Действует на основании доверенности от «.....» .....20....г., № .....  
Контактный телефон: ..... Адрес электронной почты: .....

Принимаю решение об участии в продаже посредством публичного предложения в

электронной форме находящегося в муниципальной собственности имущества: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование, местонахождение и характеристика имущества)

Обязуюсь:

1. Предоставить полный пакет документов в соответствии с перечнем, содержащимся в информационном сообщении о проведении торгов в электронной форме.
2. Соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов, а также порядок проведения торгов, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, постановлений Правительства РФ от 12.08.2002г. № 585 и от 27.08.2012 № 860.

3. В случае признания победителем торгов в электронной форме заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, определенные Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Согласие на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи указанного документа и сведения о выдавшем его органе

проживающий (ая) по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных

данных» своей волей и в своем интересе выражаю МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, согласие на обработку своих персональных данных, в целях, связанных с предоставлением муниципальной услуги по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск, а также в целях принятия по данному вопросу решений или совершения иных действий, порождающих юридические последствия, и распространяется на следующую информацию: мои фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, и содержащуюся в нем фотографию, адрес места жительства и места пребывания, номера контактных телефонов, адрес электронной почты и иная контактная информация (далее - «персональные данные»). Обработка моих персональных данных может включать в себя: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Обработка моих персональных данных может производиться с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, в целях исполнения законов и иных нормативно-правовых актов.

Настоящее согласие вступает в силу со дня подписания и является неотъемлемой частью заявки на участие в торгах, действует в течение пяти лет, и может быть отозвано путем направления мною в МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» соответствующего письменного заявления в произвольной форме.

Приложение 2

к информационному сообщению

### ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,

представляемых для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (реестровый номер торгов \_\_\_\_\_)

Настоящим \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица,

подающего заявку)

на лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, подтверждаю, что для участия в электронном торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения представляются нижеперечисленные документы.

№ п/п	Наименование	Количество листов

Номер принятых документов № \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

Д.Е. Мунина

Секретарь единой комиссии по распоряжению муниципальным имуществом г. Енисейска

**Документ о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или**

**муниципального образования в уставном капитале юридического лица**

1. Документ о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (при наличии доли)

МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска»

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица)

уведомляет, что доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица составляет \_\_\_\_\_ (цифрами) \_\_\_\_\_ (прописью) процентов.

\_\_\_\_\_ (наименование должности) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

2. Документ о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (при отсутствии доли)

МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска»

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица)

уведомляет, что доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица отсутствует.

\_\_\_\_\_ (наименование должности) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)



Приложение 3  
к информационному сообщению

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

**купли – продажи муниципального имущества**

Россия, Красноярский край, г. Енисейск  
«\_\_\_» «\_\_\_\_\_» две тысячи двадцать второй год  
Муниципальное образование город Енисейск, в лице администрации города Енисейска, в лице главы города Никольского Валерия Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с Решением Енисейского городского Совета депутатов от 27.10.2021 № 13-113 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2022 и плановый период 2023-2024 годы», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора  
1.1. На основании протокола об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_\_ по продаже \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, Продавец продает, а Покупатель покупает в собственность \_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем «Объект».

1.2. Характеристики Объекта:  
1.2.1. \_\_\_\_\_, назначение – \_\_\_\_\_, площадь \_\_\_\_\_, год ввода в эксплуатацию \_\_\_\_\_, материал наружных стен – \_\_\_\_\_, реестровый номер \_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_.

Право собственности зарегистрировано в установленном законом порядке, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № \_\_\_\_\_.

Обременения:  
1.1.2. (при наличии земельного участка) \_\_\_\_\_ расположено на земельном участке, категория земель: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м., разрешенное использование – \_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_.  
1.1.3. Место расположения Объекта – Россия, Красноярский край, г. Енисейск, \_\_\_\_\_.

2. Передача объекта и переход права собственности  
2.1. Передача Объекта осуществляется в течение десяти рабочих дней с момента подписания сторонами настоящего Договора.  
2.2. Покупатель не вправе распоряжаться приобретаемым в соответствии с условиями настоящего Договора Объектом до момента перехода к нему права собственности в соответствии с нормами гражданского законодательства.

2.3. Продавец гарантирует, что Объект не состоит в споре, залоге, не находится под арестом (запрещением), свободен от любых имущественных прав и претензий третьих лиц.  
2.4. Право собственности на Объект возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

3. Обязанности сторон  
3.1. Покупатель обязуется:  
3.1.1. Обязательство Покупателя по оплате считается исполненным с момента поступления денежных средств на счет, указанный в п. 4.2.  
3.1.2. Предоставить Продавцу копию платежного документа, заверенную банком плательщика, подтверждающую оплату за Объект в пятнадцатидневный срок после подписания настоящего договора.

3.2. Принять Объект в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.  
3.2.1. Направить полномочного представителя в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю для государственной регистрации перехода права собственности Покупателю на Объект купли – продажи.

4. Цена договора и порядок расчетов  
4.1. Стоимость Объекта, являющегося предметом настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).  
4.2. Оплата за объект производится Покупателем путем перечисления денежных средств в объеме и в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) в соответствии со сроками, указанными в настоящем Договоре по следующим реквизитам:

4.2.1. Сумма в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
) – получатель УФК по Красноярскому краю г. Красноярск (Администрация города Енисейска), ИНН 2447002442, КПП 244701001, ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ БИК10407105, р/с 0310064300000011900, ОКТМО 04712000, код дохода 01711402043040000410.  
4.2.2. Сумма в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
) – получатель УФК по Красноярскому краю г. Красноярск (Администрация города Енисейска), ИНН 2447002442, КПП 244701001, ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ БИК10407105, р/с 0310064300000011900, ОКТМО 04712000, код дохода 01711406024040000430.

Задаток, внесенный Покупателем на счет Продавца в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ рублей) копейки засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества, указанного в п. 1.2. В платежном поручении в графе «назначение платежа» Покупатель обязан указать: \_\_\_\_\_ (адрес объекта), договор купли-продажи от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

5. Заключительные положения  
5.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим Гражданским законодательством РФ.  
5.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания.  
5.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один для Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.  
5.4. Настоящий договор имеет силу передаточного акта, то есть с момента подписания сторонами договора обязанность Продавца по передаче Объекта и обязанность Покупателя по его принятию считается исполненной, в связи с чем передаточный акт не составлялся.

6. Юридические адреса, платежные реквизиты и подписи сторон  
Продавец: \_\_\_\_\_ Покупатель: \_\_\_\_\_  
Администрация города Енисейска \_\_\_\_\_  
663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. \_\_\_\_\_  
Ленина, 113 \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП 2447002442/244701001 \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
м.п. \_\_\_\_\_ м.п.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА**  
**Красноярского края**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**г. Енисейск**

02.12.2022 № 1593-р  
О проведении торгов в электронной форме по продаже посредством публичного

**предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на электронной торговой площадке <https://178fz.goseltorg.ru> в сети Интернет**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решениями Енисейского городского Совета депутатов от 16.11.2016 № 13-132 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества», от 16.11.2016 № 13-133 «Об утверждении Порядка оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности города Енисейска», Решение об условиях продажи принято Енисейским городским Советом депутатов от 27.10.2021 № 13-113 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2022 и плановый период 2023-2024 годы», на основании постановления Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь статьями 8, 43, 44, 46 Устава города:

1. Приватизировать путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме следующее муниципальное имущество:  
1.1. Лот № 1 – Транспортное средство – наименование – Грузовой фургон, марка (модель) – ГАЗ 2705, мощность двигателя – 100, тип двигателя – бензиновый, год выпуска 1997, идентификационный номер (VIN) ХТН270500V0060394, категория ТС – В, цвет зеленый, реестровый номер – 2-14-001971.

1.1.1. Установить:  
Цена первоначального предложения продажи транспортного средства составляет 63 000,00 (шестьдесят три тысячи рублей 00 копеек).  
«Цена отсечения» – в размере 31 500,00 (тридцать одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек), что составляет 50% от начальной цены первоначального предложения.  
«Шаг понижения» – в размере 6 300,00 (шесть тысяч триста рублей 00 копеек), что составляет 10% от начальной цены первоначального предложения и остается единым в течение всей процедуры.  
«Шаг аукциона» – в размере 3 150,00 (три тысячи сто пятьдесят рублей 00 копеек), что составляет 50 % «шага понижения» и остается единым в течение всей процедуры.

Задаток в размере 12 600,00 (двенадцать тысяч шестьсот рублей 00 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи транспортного средства, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.  
1.2. Лот № 2 – Транспортное средство – наименование – Грузовой бортовой, марка (модель) ГАЗ 3307, тип двигателя – бензиновый, мощность двигателя, 115, год выпуска 1992; идентификационный номер (VIN) ХТН330700N1413006, цвет голубой, категория ТС – С, реестровый номер – 2-14-001978.

1.2.1. Установить:  
Цена первоначального предложения продажи транспортного средства составляет 60 000,00 (шестьдесят тысяч рублей 00 копеек);  
«Цена отсечения» – 30 000,00 (тридцать тысяч рублей 00 копеек), что составляет 50% от начальной цены первоначального предложения;  
«Шаг понижения» – 6 000,00 (шесть тысяч рублей 00 копеек), что составляет 10% от начальной цены первоначального предложения и остается единым в течение всей процедуры;  
«Шаг аукциона» – 3 000,00 (три тысячи рублей 00 копеек), что составляет 50 % «шага понижения» и остается единым в течение всей процедуры;  
Задаток – 12 000,00 (двенадцать тысяч рублей 00 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи транспортного средства, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

1.3. Лот № 3 – Транспортное средство – наименование - машина илосная, марка (модель) – КО 510; год выпуска 2009; идентификационный номер (VIN) ХVL48232190000584, цвет синий, тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, категория ТС – С, реестровый номер – 2-14-000003.  
1.3.1. Установить:  
Цена первоначального предложения продажи транспортного средства составляет 50 000,00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек);  
«Цена отсечения» – 25 000,00 (двадцать пять тысяч рублей 00 копеек), что составляет 50% от начальной цены первоначального предложения;  
«Шаг понижения» – 5 000,00 (пять тысяч рублей 00 копеек), что составляет 10% от начальной цены первоначального предложения и остается единым в течение всей процедуры;  
«Шаг аукциона» – 2 500,00 (две тысячи пятьсот рублей 00 копеек), что составляет 50 % «шага понижения» и остается единым в течение всей процедуры;  
Задаток – 10 000,00 (десять тысяч рублей 00 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи транспортного средства, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

2. Постоянно действующей единой комиссии по распоряжению муниципальным имуществом города Енисейска осуществить продажу указанного муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск, посредством публичного предложения в электронной форме:  
2.1. Разместить информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на официальном сайте <https://torgi.gov.ru>, а также на официальном интернет – портале органа местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)  
2.2. Опубликовать информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края».  
3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.  
Исполняющий обязанности главы города О.Ю. Тихонова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА**  
**Красноярского края**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**г. ЕНИСЕЙСК**

№ 1609-р

**О запрете выхода и нахождения людей на льду водных объектов в границах города Енисейска в период ледостава 2022-2023 годов**

На основании Федерального закона от 21.12.1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», п. 24 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч.ч.3,4,5 ст.6, ст.27 Водного кодекса Российской Федерации, п. 8, п.28 ст. 5 Устава города Енисейска с целью обеспечения охраны жизни и здоровья людей на водных объектах, находящихся на территории города Енисейска:

1. Запретить выход и нахождение людей на неокрепшем льду в границах города Енисейска в осенне-весенний период 2022-2023 годов и полного ледостава акваторий водоемов при условии образования льда толщиной менее 7 сантиметров (для одиночного выхода на лед) и не менее 25 сантиметров (для массового выхода на лед).

2. Запретить выезд транспортных средств на лед водоемов, находящихся на территории города Енисейска, включая и выезд на несанкционированные (стихийные) ледовые переправы, за исключением специально подготовленных и оборудованных ледовых

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

переправ, стоящих на учете в органах ГИМС МЧС России в соответствии с требованиями «Правил пользования переправами направленными мостами в Российской Федерации», утвержденными приказом МЧС России от 30.09.2020 года №731.

3. Рекомендовать руководителям общеобразовательных и культурных учреждений провести разъяснительную работу среди детей и подростков, а также руководителям предприятий и организаций независимо от форм собственности, расположенных на территории города, довести настоящее постановление до трудовых коллективов и принять меры, направленные на предотвращение случаев гибели людей на водоемах в период ледостава.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном бюллетене города Енисейска Красноярского края и разместить на официальном интернет - портале органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

5. Контроль за исполнением настоящего оставляю за собой.

6. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

*Исполняющий обязанности главы города О.Ю. Тихонова*

**Уважаемые граждане!** МКУ «Управление муниципальным имуществом г.Енисейска» напоминает Вам о сроках погашения арендной платы и пени за использование муниципального имущества:

- Арендная плата за пользование земельными участками вносится ежеквартально до 10 числа первого месяца квартала;
- арендная плата за пользование объектами недвижимости вносится до 10 числа месяца следующего за отчетным.

В случае не поступления арендной платы, администрация г.Енисейска вправе обратиться с иском о взыскании задолженности и расторжении договора аренды в судебном порядке

*Приложение № 1*  
**Список земельных участков в отношении которых имеется задолженность на 05.12.2022 г.**

Договор аренды 40 от 16.06.2000, г. Енисейск, ул.Северная, 14 S-220.330	356,64	23,48
Договор аренды 94 от 18.07.2001, г. Енисейск, ул.Ленина,36, Площадь-1719,87	138 837,40	12 990,99
Договор аренды 134 от 07.09.2001, Бабушкина, 1	56 725,14	13 334,73
Договор аренды 161 от 15.10.2001, ул. Доры Кваш, кооператив №18, гараж №26 Площадь 51,04		120,48
Договор аренды 188 от 26.11.2001, Сурикова, 4а	8 097,34	5 325,34
Договор аренды 188 от 26.11.2001, г. Енисейск, ул.Сурикова, 4а Площадь-87,550	62 684,46	8 704,63
Договор аренды 7 от 28.01.2002, по тракту Енисейск-Красноярск напротив в/ч "Полк" (электростанция ПС-14)	108 772,29	16 799,14
Договор аренды 18 от 21.03.2002, г. Енисейск от подстанции "Енисейская" в направлении д. Горская	28 862,14	30 667,59
Договор аренды 86 от 06.08.2002, Солнечная, 7А, Площадь-2729,89	2 134,20	
Договор аренды 125 от 26.11.2002, г. Енисейск, ул.Кирова 95, Площадь-4564,47	1 415 942,69	594 415,11
Договор аренды 95 от 28.07.2003, Бограда,42		9 179,72
Договор аренды 154 от 07.10.2003, ул. Ленина, 8Б, бокс №63	11 451,27	28 729,20
Договор аренды 8 от 20.01.2004, г. Енисейск, ул. Ленина 14А, Площадь-28,00	994,60	11,27
Договор аренды 44 от 30.03.2004, Лесозаводская 17, кв.2	664,11	115,75
Договор аренды 44 от 30.03.2004, Лесозаводская 17, кв.2	1 888,28	800,98
Договор аренды 46 от 30.03.2004, для огороженности, ул. Калинина, 58		3 373,57
Договор аренды 44 от 30.03.2004, для эксплуатации 1/2 части жилого объекта недвижимости (квартира), Лесозаводская, 17	2 742,73	1 720,57
Договор аренды 55 от 02.04.2004, Нестерова,13, Площадь - 1059,22 кв.м.	15 781,73	7 769,68
Договор аренды 59 от 06.04.2004, г. Енисейск, ул. Мичурина, 123, Площадь - 664,42 кв.м.	238,93	34,18
Договор аренды 126 от 26.08.2004, Ленина, 84а	39 349,43	30 567,78
Договор аренды 131 от 02.09.2004, г. Енисейск, ул. Перенсона, 55	9 691,75	13 593,37
Договор аренды 156 от 15.10.2004, г. Енисейск, ул. Красноармейская, 60	594,29	248,94
Договор аренды 175 от 23.11.2004, г. Енисейск, ул. Кирова, 68-а	295,56	4,02
Договор аренды 183 от 30.12.2004, для эксплуатации жилого объекта недвижимости		10 360,30
Договор аренды 45 от 28.04.2005, ул. Крупской, 60	219,07	35,37
Договор аренды 112 от 30.06.2005, г. Енисейск	180 069,46	205 620,61
Договор аренды 113 от 30.06.2005, г. Енисейск	106 571,54	113 661,24
Договор аренды 87 от 05.08.2005, Доры Кваш, 16а, корпус 3, гараж №7	221,55	5,33
Договор аренды 67 от 27.10.2006, г. Енисейск, ул. Ленина, 16-а	5 211,24	280,50
Договор аренды 11 от 28.02.2007, г. Енисейск, ул. Ленина, 104, пом. 4	5 929,46	106,10
Договор аренды 90 от 18.12.2007, Солнечная 6А	375 002,05	472 043,03
Договор аренды 45 от 07.10.2008, г. Енисейск, ул. лазо, 36, бокс №11	678,31	7,69
Договор аренды 94 от 02.12.2008, г. Енисейск, ул. Ванеева, 26В	1 451,45	28,27
Договор аренды 2 от 19.01.2009, г. Енисейск, ул.Худзинского, 75/1, бокс №4	1 123,16	65,44
Договор аренды 1 от 19.01.2009, г. Енисейск, Ленина, 16-в, помещение №14	93,25	1,19
Договор аренды 35 от 06.04.2009, для строительства телекоммуникационной башни базовой станции БС № 24161	65 749,85	4 849,11
Договор аренды 87 от 29.09.2009, г. Енисейск, пер. Партизанский, 69В	7 847,58	706,66
Договор аренды 114 от 15.12.2009, г. Енисейск, ул. Лесозаводская, 35	3 204,75	36,32
Договор аренды 3 от 18.01.2010, г. Енисейск, ул. Петра Албычева, 30	73,32	0,83
Договор аренды 14 от 05.02.2010, для эксплуатации нежилого здания (магазина), ул. Ульяны Громовой, 41 А	47 728,51	27 175,23
Договор аренды 22 от 23.03.2010, г. Енисейск, ул. Кытманова,10	1 059,24	13,40
Договор аренды 48 от 08.06.2010, г. Енисейск, ул.Петра Албычева, 15	1 928,48	42,07
Договор аренды 53 от 09.07.2010, г. Енисейск, ул. Ленина, 93/3	247,35	3,16
Договор аренды 55 от 16.07.2010, г. Енисейск, ул. Промышленная, 5	309,69	3,85
Договор аренды 62 от 26.07.2010, г. Енисейск, ул. Кытманова,23	9 688,16	762,31
Договор аренды 73 от 21.09.2010, г. Енисейск, ул. Петра Албычева, 13	1 931,98	42,15
Договор аренды 83 от 26.10.2010, г. Енисейск, ул. Лесозаводская, 58	2 094,72	29,37
Договор аренды 13 от 15.02.2011, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Бабушкина, 2 Б	84,08	22,31
Договор аренды 18 от 02.03.2011, строительства гаража, ул. Промышленная 18А, корпус 3, бокс № 108	1 313,46	111,29
Договор аренды 17 от 02.03.2011, для строительства гаража, ул. Доры Кваш 18 А, корпус 3, бокс № 1	1 613,79	88,41
Договор аренды 42 от 10.06.2011, строительство жилого дома, ул. Петра Албычева, 18	13 420,67	2 196,10
Договор аренды 46 от 25.06.2011, для размещения телекоммуникационного контейнера сотовой связи ОАО "МегаФон"	219,99	294,42
Договор аренды 59 от 05.08.2011, Для строительства газовой запорочной станции и гаража, Ленина, 1/2	265,87	420,26
Договор аренды 64 от 18.08.2011, для строительства жилого индивидуального дома	118,58	69,63

Договор аренды 89 от 17.11.2011, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Тамарова, 59	143,57	1,95
Договор аренды 91 от 30.11.2011, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Петра Албычева, 11	223,87	4,18
Договор аренды 93 от 01.12.2011, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Чкалова, 34 А	7 427,12	756,45
Договор аренды 99 от 29.12.2011, строительство СТО, ул. Ульяны Громовой, 3	516 564,27	492 994,87
Договор аренды 3 от 20.01.2012, для расширения проезжей части автодороги, Худзинского, 71/2	30 323,49	5 647,60
Договор аренды 48 от 04.05.2012, для строительства жилого 60-ти квартирного дома, ул. Пролетарская, 59	94 397,78	122 771,88
Договор аренды 56 от 31.05.2012, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Лесозаводская, 73	1 764,23	19,99
Договор аренды 63 от 29.06.2012, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Лесозаводская, 77	1 911,74	39,55
Договор аренды 64 от 29.06.2012, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Лесозаводская, 75	1 763,72	63,19
Договор аренды 74 от 11.07.2012, для строительства двух 16-ти квартирных домов, ул. Добрава, 49 Б	1 093 957,56	254 876,06
Договор аренды 89 от 14.08.2012, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Кирова, 185	732,16	10,55
Договор аренды 86 от 14.08.2012, для строительства индивидуального жилого дома	7 542,81	554,39
Договор аренды 85 от 14.08.2012, для строительства индивидуального жилого дома	24 230,20	6 924,55
Договор аренды 93 от 16.08.2012, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Лесозаводская, 68	217,17	17,41
Договор аренды 94 от 20.08.2012, для строительства индивидуального жилого дома, туп. Весны, 27	147,99	2,77
Договор аренды 130 от 04.12.2012, для строительства индивидуального гаража, ул. Каурова, 95/1, бокс № 12	698,24	56,35
Договор аренды 136 от 04.12.2012, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Петра Албычева, 3	1 949,01	52,29
Договор аренды 137 от 04.12.2012, г. Енисейск, ул. Первомайская, 10		2 818,52
Договор аренды 5 от 09.01.2013, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Рябиновая, 26	255,09	4,77
Договор аренды 6 от 09.01.2013, Мичурина 80	2 291,67	48,21
Договор аренды 13 от 24.01.2013, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Молодежная, 21	1 806,63	24,57
Договор аренды 15 от 24.01.2013, для строительства индивидуального жилого дома	25 738,66	7 277,97
Договор аренды 17 от 24.01.2013, для ведения личного подсобного хозяйства, ул. Ромашкина, 23	537,68	7,31
Договор аренды 19 от 24.01.2013, Бабкина, 44	5 171,50	191,98
Договор аренды 21 от 25.01.2013, для эксплуатации нежилого здания (гараж), ул. Ванеева, 1/6	17 327,02	4 12,82
Договор аренды 22 от 30.01.2013, для завершения строительства объектов недвижимости, ул. Бограда, 111	59 969,73	3 380,27
Договор аренды 24 от 04.02.2013, для строительства 60-квартирного жилого дома, ул. Ленина, 4	493 639,12	126 530,92
Договор аренды 25 от 08.02.2013, для строительства индивидуального жилого дома	133,55	1,70
Договор аренды 28 от 14.02.2013, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Молодежная, 32	311,40	5,83
Договор аренды 31 от 18.02.2013, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Молодежная, 30	3 806,76	138,79
Договор аренды 36 от 26.02.2013, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Рябиновая, 12	3 867,86	141,82
Договор аренды 45 от 06.03.2013, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Баландина, 23	1 815,97	324,97
Договор аренды 50 от 14.03.2013, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Молодежная, 23 а	1 905,97	23,68
Договор аренды 51 от 14.03.2013, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Авиаторов, 18	1 703,89	23,17
Договор аренды 52 от 26.03.2013, для размещения базовой станции подвижной радиотелефонной связи, ул. Бограда, 106 Г	18 562,26	2 084,66
Договор аренды 55 от 28.03.2013, Молодежная, 10	1 903,38	36,09
Договор аренды 56 от 28.03.2013, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Молодежная, 6	906,21	1 060,83
Договор аренды 57 от 28.03.2013, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Чкалова, 34 Б	530,09	5,78
Договор аренды 64 от 04.04.2013, для эксплуатации нежилого здания (магазин), ул. Куйбышева, 40/1	6 511,91	4 242,73
Договор аренды 75 от 16.04.2013, для строительства индивидуального жилого дома, ул. Пушкина, 22 а	1 958,74	48,58
Договор аренды 90 от 22.05.2013, для строительства магазина, ул. Рабоче-Крестьянская, 197/3	161 200,46	61 697,42
Договор аренды 100 от 04.07.2013, Рабоче-Крестьянская 25, 2	311,61	3,53
Договор аренды 117 от 27.09.2013, Авиаторов, 15	1 832,75	23,38
Договор аренды 118 от 27.09.2013, Петра Албычева, 12	1 951,14	32,28
Договор аренды 130 от 10.10.2013, 40 лет Октября, 42 "А"	1 640,88	264,28
Договор аренды 133 от 10.10.2013, 40 лет Октября, 38 "А"	2 300,09	54,77
Договор аренды 134 от 10.10.2013, Рабоче-Крестьянская, 198/8		550,61
Договор аренды 135 от 10.10.2013, Рабоче-Крестьянская, 198/9	35 066,20	4 398,59
Договор аренды 120 от 10.10.2013, Фефелова, 29 "А"	516,29	11,63
Договор аренды 121 от 10.10.2013, Молодежная, 5	9 828,34	744,44
Договор аренды 122 от 10.10.2013, Ванеева, 11/3	23 259,85	3 100,10
Договор аренды 123 от 10.10.2013, Ленина, 133 "В"	1 097,11	14,56
Договор аренды 141 от 31.10.2013, Ленина, 14 "И", бокс №15, №16, №17, №18, №15а, №16а, №17а, №18а	3 769,72	42,46
Договор аренды 145 от 18.11.2013, Северная, 18"А"	1 069,68	141,65
Договор аренды 159 от 06.12.2013, ор-но 240 м по напр. на С-В от ориент. расп. по адр.: Кр.кр. г. Ен. Ленина, 32 "А"	23 031,65	5 011,18
Договор аренды 150 от 06.12.2013, Вейнбаума, 26 "А"	400,46	20,74
Договор аренды 164 от 17.12.2013, 40 лет Октября, 25 "А"	10 963,32	1 365,17
Договор аренды 167 от 23.12.2013, Рябиновая, 10	5 689,14	404,41
Договор аренды 175 от 25.12.2013, Ванеева, 1/1а	2 566,42	32,71
Договор аренды 2 от 13.01.2014, Рябиновая, 22	3 795,80	182,24
Договор аренды 6 от 03.02.2014, Промышленная, 18 "А", корпус 3, бокс №96	2 200,11	277,00
Договор аренды 24 от 28.03.2014, Молодежная, 33		618,59
Договор аренды 29 от 22.04.2014, Тихая, 4	3 857,70	291,43
Договор аренды 40 от 16.05.2014, Тамарова, 69	1 314,52	17,88
Договор аренды 46 от 28.05.2014, Рябиновая, 13	1 901,25	40,22
Договор аренды 47 от 28.05.2014, Рябиновая, 11		631,77
Договор аренды 50 от 02.06.2014, Доры Кваш, 37	1 017 054,94	110 364,54
Договор аренды 51 от 02.06.2014, Бограда, 103	384 007,53	48 706,25
Договор аренды 56 от 25.06.2014, 40 лет Октября, 23 "В"	725,94	507,51
Договор аренды 58 от 30.06.2014, г. Енисейск, ВЛ-110 кв С-623/624/63	1 285,21	151,76
Договор аренды 57 от 30.06.2014, Рабоче-Крестьянская, 176		412,80
Договор аренды 60 от 01.07.2014, примерно в 8 м на ю-з от участка по ул. Бограда, 106 "И"	2 054,41	217,43
Договор аренды 65 от 13.08.2014, Некрасова, 50	1 917,07	28,10
Договор аренды 79 от 03.09.2014, Тихая, 6	1 969,39	36,18
Договор аренды 86 от 18.09.2014, Рябиновая, 28	220,57	4,13
Договор аренды 88 от 26.09.2014, Ванеева, 1 "В"	134 563,51	21 699,33
Договор аренды 90 от 10.10.2014, почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск	17 914,06	873,54
Договор аренды 96 от 16.10.2014, Рабоче-Крестьянская, 176-а	33 582,74	7 967,07
Договор аренды 97 от 16.10.2014, Фефелова, 22А	4 556,15	331,74
Договор аренды 105 от 05.11.2014, Молодежная, 16	190,40	3,56



# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Договор аренды 106 от 05.11.2014, Рябиновая, 15	1 422,65	19,35
Договор аренды 3 от 20.01.2015, 40 лет Октября, 23/1	2 770,53	341,71
Договор аренды 1 от 20.01.2015, г. Енисейск	810,31	28,84
Договор аренды 9 от 20.02.2015, 1 км 850 м автодороги "Енисейск-Горская", примерно в 7 м на юго-восток		169,37
Договор аренды 27 от 22.05.2015, Доры Кваш, 14 "А", бокс 28	161,03	2,04
Договор аренды 29 от 22.05.2015, Калинина, 37, корпус 2, бокс №6 "А"	708,40	19,96
Договор аренды 34 от 09.06.2015, Худзинского, 78/1	3 685,50	1 242,36
Договор аренды 39 от 06.07.2015, Горького, 31а, Р.-Крестьянская, 212а		434,84
Договор аренды 53 от 19.10.2015, Куйбышева, 106	3 879,60	213,18
Договор аренды 56 от 19.11.2015, Лесозаводская, 79	222,45	4,16
Договор аренды 57 от 19.11.2015, Первомайская, 44А	235,33	4,40
Договор аренды 58 от 19.11.2015, Первомайская, 51А	235,45	4,40
Договор аренды 61 от 11.12.2015, Петра Альбичева, 23	49 375,32	5 322,47
Договор аренды 63 от 31.12.2015, 40 лет Октября, 23И	620,18	7,91
Договор аренды 64 от 31.12.2015, 40 лет Октября, 23Д	2 181,32	267,97
Договор аренды 2 от 01.02.2016, 40 лет Октября, 23	66 674,11	22 352,86
Договор аренды 9 от 19.02.2016, Каурова, 47	695,77	38,00
Договор аренды 13 от 11.03.2016, Бограда, 105	224 801,99	18 080,06
Договор аренды 15 от 18.03.2016, 40 лет Октября, 23 "Б", б. 8	338,60	342,78
Договор аренды 19 от 29.04.2016, Лесозаводская, 85	296,44	4,03
Договор аренды 40 от 05.12.2016, Бабкина, 9	522,05	5,76
Договор аренды 2 от 13.02.2017, Петра Альбичева, 40	3 655,66	155,23
Договор аренды 11 от 19.06.2017, Ленина, 45	83 908,71	17 107,91
Договор аренды 12 от 29.06.2017, Бабкина, 8	10 717,07	1 603,49
Договор аренды 12 от 29.06.2017, Бабкина, 8	25 844,68	2 816,46
Договор аренды 21 от 16.10.2017, Ленина, 8Б, корпус 4, бокс №1	1 765,46	46,52
Договор аренды 22 от 16.10.2017, Ленина, 8Б, корпус 4, бокс №1А	2 556,65	98,21
Договор аренды 23 от 16.10.2017, Ленина, 8Б, корпус 4, бокс №2	1 600,78	44,33
Договор аренды 24 от 16.10.2017, Ленина, 8Б, корпус 4, бокс №2А	2 310,04	84,07
Договор аренды 26 от 16.10.2017, Первомайская, 33А	46 000,00	9 000,00
Договор аренды 28 от 08.11.2017, Бограда, 16	10 955,44	11 061,22
Договор аренды 34 от 22.11.2017, Бограда, 111	60 000,00	3 344,10
Договор аренды 6 от 27.03.2018, Ленина, 155А	147 250,00	17 099,79
Договор аренды 11 от 07.05.2018, Д.Кваш, 20, Ленина, 14-в, 25/15.40-в, 89-а, 160, Горького, 42-а, Худз, 73а, Попова, 21		3 001,78
Договор аренды 21 от 16.07.2018, Полевая, 1	88 030,06	18 641,41
Договор аренды 2 от 25.01.2019, Куйбышева, 39/1	480,28	19,68
Договор аренды 8 от 17.06.2019, Лесозаводская, 11	5 602,41	323,40
Договор аренды 11 от 09.07.2019, Ленина, 8В	31 425,00	443,97
Договор аренды 13 от 16.07.2019, Бабушкина, 1/6	10 233,82	
Договор аренды 16 от 10.10.2019, Рабоче-Крестьянская, 197, корпус 3	61 876,25	1 090,06
Договор аренды 1 от 02.03.2020, Куйбышева, 61/1	180,55	0,49
Договор аренды 12 от 23.05.2020, ул. Бабушкина, 35А	1 335,25	47,48
Договор аренды 14 от 04.07.2020, ул. Тихая, 9	175,46	2,38
Договор аренды 18 от 03.11.2020, ул. Ванеева, 71Г	1 471,75	47,48
Договор аренды 9 от 18.05.2021, ул. Бограда, 117	9 348,25	204,42
Договор аренды 13 от 09.08.2021, ул. Ленина 85/39	363,50	5,39
Договор аренды 14 от 09.08.2021, ул.ж. Ленина, 85/38	363,50	5,39
Договор аренды 15 от 09.08.2021, ул. Гастелло 1Г/5/3	361,86	4,61
Договор аренды 16 от 09.08.2021, ул. Гастелло, 1Г/5/2	362,14	6,77
Договор аренды 22 от 27.08.2021, г. Енисейск, ул. Бабкина, 13Б	1 631,87	28,08
Договор аренды 24 от 27.08.2021, ул. Полевая, 1	27 375,00	1 884,87
Договор аренды 26 от 03.12.2021, ул. Мичурина, 46	3 008,15	135,88
Договор аренды 27 от 03.12.2021, ул. Молодежная, 1	7 824,64	364,23
Договор аренды 5 от 25.02.2022, ул. Ленина, 6А, бокс 36	217,94	3,12
Договор аренды 13 от 26.04.2022, г. Енисейск, ул. Гастелло, 1Г/4/19А	566,97	9,16
Договор аренды 14 от 26.04.2022, г. Енисейск, ул. Гастелло 1Г/4/18А	566,97	10,61
Договор аренды 15 от 26.04.2022, г. Енисейск, ул. Авиаторов, 20	4 942,12	92,41
Договор аренды 16 от 29.04.2022, г. Енисейск, Бабушкина, 1/14/3	28 706,34	336,81
Договор аренды 17 от 27.05.2022, ул. Солнечная, 19а	5 583,90	71,20
Договор аренды 14 от 16.06.2022, г. Енисейск, ул. Лебедева, 17	10 056,65	178,40
Договор аренды 62 от 17.06.2022, г. Енисейск, ул. Молодежная, 13	2 006,93	43,53

Договор аренды 813 от 27.04.2020	Нежилое здание, ул. Рабоче-Крестьянская, 198	25 881,37	192,78
Договор аренды 822 от 29.03.2021	Нежилое здание, ул. Ленина, 124	22 792,02	1 501,65
Договор аренды 821 от 29.03.2021	Нежилое здание, ул. Диктатуры Пролетариата, 2	192 908,65	6 551,82
Договор аренды 826 от 22.09.2021	Нежилое здание, ул. Петровского, 13	3 006,54	0,03

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА Красноярского края ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2022 № 438-п

### О внесении изменений в постановление администрации города Енисейска от 25.01.2022 №15-п «О создании комиссии по повышению устойчивости функционирования организаций муниципального образования город Енисейск в мирное и военное время»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2007 № 804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в Российской Федерации», п. 17 ст. 39, ст. 46 Устава города Енисейска, постановлением администрации города Енисейска от 04.04.2022 № 120-п «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в г. Енисейске и в организациях, расположенных на его территории» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Енисейска от 25.01.2022 №15-п «О создании комиссии по повышению устойчивости функционирования организаций муниципального образования город Енисейск в мирное и военное время» следующие изменения:

1.1. Приложении №1 к постановлению администрации города Енисейска от 25.01.2022 №15-п «О создании комиссии по повышению устойчивости функционирования организаций муниципального образования город Енисейск в мирное и военное время» изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края» и разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава города В.В. Никольский

Приложение к постановлению администрации города от 30.11.2022 № 438-п

### Состав комиссии по повышению устойчивости функционирования организаций в муниципальном образовании город Енисейск в мирное и военное время

Никольский Валерий Викторович	Глава города - председатель комиссии
Тихонова Ольга Юрьевна	Заместитель главы города по социальным и общим вопросам - заместитель председателя комиссии
Кузюков Сергей Владимирович	Главный специалист по вопросам ГО ЧС и ОПБ, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Козулина Светлана Викторовна	Начальник МКУ «Управления городского хозяйства»
Смирнов Юрий Васильевич	Руководитель финансового управления администрации города
Владимирова Наталья	Начальник МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска»
Владимирова Наталья	Начальник отдела экономического развития, предпринимательской деятельности и торговли администрации города
Носырев Андрей Петрович	Директор ООО «Енисейэнергоком»
Погодаев Владимир Алексеевич	Директор ООО «Енисейский водоканал»
Бубенчиков Александр Викторович	Директор МКУП «ЕКП»
Пшеница Сергей Владимирович	Директор МУП «Е-Енисейское АТП»
Яковлев Дмитрий Александрович	Енисейское отделение «КРАСЭКО»
Моргунов Сергей Павлович	Директор центра (сервисный центр г. Лесосибирск) (Ростелеком)
Ермаков Александр Васильевич	Начальник ТЗ ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю
Дементьев Сергей Николаевич	Начальник межмуниципального отдела МВД России «Енисейский»

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА Красноярского края ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2022 № 447-п

### Об изменении статуса специализированного жилого помещения.

В соответствии с разделом IV Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 года № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров специализированных жилых помещений», Решением Енисейского городского Совета депутатов Красноярского края от 04.09.2015 № 80-491 «Об утверждении положения о порядке предоставления жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений, договорам безвозмездного пользования специализированными жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда города Енисейска», на основании заключения комиссии № 05 от 30.11.2022 по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, при которых договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок, принятию решения о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок, статьями 5, 44, 46 Устава города Енисейска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Исключить из специализированного жилищного фонда и снять статус жилого помещения специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, присвоенной жилому помещению, расположенному по адресу: г. Енисейск, ул. Промышленная, д.20/2, кв.88.

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» внести изменения в реестр муниципальной собственности – Муниципальная казна г. Енисейска и направить настоящее постановление в Межмуниципальный Лесосибирский отдел Управления Регистра по Красноярскому краю.

3. Контроль над выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края» и разместить на официальном интернет - портале органов местного самоуправления г. Енисейск: [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Исполняющий обязанности главы города О.Ю. Тихонова

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА Красноярского края ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2022 № 448-п

### О внесении изменений в постановление администрации города Енисейска от



**23.12.2011 г. № 352-п «О межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»**

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 28.09.2022 № 1708 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» о внесении изменений в пункт 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, в соответствии со статьями 5, 8, 43, 46 Устава города ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации города от 23.12.2011 г. № 352-п «О межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в редакции постановлений от 17.12.2020 № 300-п, от 25.03.2022 № 98-п, от 20.09.2022 № 359-п):

1.1. Изложить приложение № 2 «Состав межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации города от 25.03.2022 г. № 98-п признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в печатном средстве массовой информации «Информационном бюллетене города Енисейска Красноярского края» и подлежит размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Исполняющий обязанности Главы города О. Ю. Тихонова*

*Приложение к постановлению администрации города от 05.12.2022 № 448-п*

*Приложение № 2 к постановлению администрации города от 23.12.2011 № 352-п*

**СОСТАВ**

**МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ПРИЗНАНИЯ ПОМЕЩЕНИЯ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ, ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА АВАРИЙНЫМ И ПОДЛЕЖАЩИМ СНОСУ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ, САДОВОГО ДОМА ЖИЛЫМ ДОМОМ И ЖИЛОГО ДОМА САДОВЫМ ДОМОМ»**

- Тихонова О.Ю. – заместитель главы города по социальным вопросам, председатель комиссии;
- Хасанова И.Х. – начальник отдела строительства и архитектуры администрации города, заместитель председателя комиссии;
- Беломестнова Е.В. – главный специалист отдела строительства и архитектуры администрации города, секретарь комиссии;
- Обрывалов С.А. – начальник жилищного отдела МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска»;
- Бекетова А.А. – ведущий специалист отдела строительства и архитектуры администрации города, член комиссии;
- Барков И.Н. – главный специалист отдела правовой работы и муниципального контроля администрации города, член комиссии;
- Гриднева М.С. – генеральный директор ООО УК «Наш город», член комиссии (по согласованию);
- Вещлер Я.И. – начальник территориального отдела Управления Федеральной Службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Красноярскому краю в г. Лесосибирске – главный государственный санитарный врач по г. Лесосибирску, г. Енисейску, Енисейскому, Казачинскому, Пировскому и Северо-Енисейскому районам, член комиссии (по согласованию);
- Сизых А.С. – муниципальный инспектор администрации города Енисейска, член комиссии.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.12.2022 г. Енисейск № 449-п

**Об утверждении порядка осуществления государственного полномочия Красноярского края в сфере организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев на территории города Енисейска**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Законом Российской Федерации от 14.05.1993 № 4979-1 «О ветеринарии», Федеральным законом от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Красноярского края от 13.06.2013 № 4-1402 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов края государственными полномочиями по организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев», Постановлением Правительства Красноярского края от 24.12.2019 № 751-п «Об утверждении Порядка осуществления деятельности по обращению с животными без владельцев на территории Красноярского края», статьями 43, 44, 46 Устава города Енисейска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок осуществления государственного полномочия Красноярского края в сфере организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев на территории города Енисейска согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать постановление в Информационном бюллетене города Енисейска и разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

*Глава города В.В. Никольский*

*Приложение № 1  
к постановлению администрации г. Енисейска  
от 06.12.2022 г. № 449-п*

**ПОРЯДОК  
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПОЛНОМОЧИЯ КРАСНОЯРСКОГО  
КРАЯ В СФЕРЕ ОРГАНИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ЖИВОТНЫМИ БЕЗ ВЛАДЕЛЬЦЕВ НА  
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА**

- Общие положения
- 1.1. Настоящий Порядок регулирует отношения в сфере осуществления государственного полномочия Красноярского края в сфере организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению животными без владельцев на территории города Енисейска.
- 1.2. Настоящий порядок разработан в целях реализации Закона Красноярского края

от 13.06.2013 № 4-1402 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов края отдельными государственными полномочиями по организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев» (далее Закон).

1.3. Передаваемые государственные полномочия Красноярского края в сфере организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев на территории города Енисейска осуществляются в рамках Порядка осуществления деятельности по обращению с животными без владельцев на территории Красноярского края, утвержденного Постановлением Правительства Красноярского края от 24.12.2019 № 715-п.

1.4. Субвенции из Краевого бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Красноярского края, на осуществление переданного органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственного полномочия в сфере организации мероприятий по обращению с животными без владельцев (далее – субвенции), предоставляются для осуществления следующих расходов:

1.4.1. Расходов на проведение мероприятий по обращению с животными без владельцев.

1.4.2. Расходов на обеспечение деятельности по проведению мероприятий по обращению с животными без владельцев.

1.5. Получателем субвенций является Администрация города Енисейска.

1.6. Бюджетные ассигнования, предоставляемые на финансирование расходов, указанных в пункте 1.4 настоящего Порядка, носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели.

1.7. Реализация отдельных функций, связанных с осуществлением переданного государственного полномочия Красноярского края в сфере организации мероприятий по обращению с животными без владельцев, осуществляется Муниципальным казенным учреждением «Управление городского хозяйства города Енисейска» (далее уполномоченный орган).

2. Порядок организации мероприятий по осуществлению государственного полномочия на территории города Енисейска

2.1. При осуществлении переданного государственного полномочия в сфере организации мероприятий по обращению с животными без владельцев Администрация города Енисейска в пределах ее компетенции организует проведение мероприятий, предусмотренных статьей 1 Закона и несет обязанности, указанные в пункте 2 статьи 4 Закона.

2.2. Уполномоченный орган в целях реализации функций, связанных с осуществлением переданного государственного полномочия Красноярского края в сфере организации мероприятий по обращению с животными без владельцев:

2.2.1. Обеспечивает в соответствии с Порядком осуществления деятельности по обращению с животными без владельцев на территории Красноярского края, утвержденным Постановлением Правительства Красноярского края от 24.12.2019 № 751-п, проведение следующих мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев (далее мероприятия по обращению с животными без владельцев):

- отлов животных без владельцев в плановом порядке – на основании планов-графиков проведения отлова животных без владельцев, утвержденных уполномоченным органом; во внеплановом порядке – на основании заявок о необходимости проведения отлова животных без владельцев, поступившей от физических и юридических лиц, сообщений органов государственной власти, органов местного самоуправления, предоставленных лично или посредством почтовой связи, электронной почты, по телефону, а так же сообщений размещенных в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- транспортировка животных без владельцев;
- возврат потерявшихся животных их владельцам;
- возврат животных без владельцев, не проявляющих немотивированной агрессии, на прежние места их обитания (иную территорию) после проведения мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 18 Федерального закона «Об ответственном обращении с животными».

При осуществлении мероприятия, связанного с возвратом животных без владельцев, не проявляющих немотивированной агрессии, на прежние места их обитания после проведения мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 18 Федерального закона «Об ответственном обращении с животными», не допускается возврат животных без владельцев, не проявляющих немотивированной агрессии на прежние места их обитания, если таковыми являются территории в границах детской площадки, спортивной площадки, территории организации, осуществляющей образовательную деятельность, территории медицинской организации или территории особо охраняемой природной территории. При невозможности осуществить возврат животных без владельцев, не проявляющих немотивированной агрессии на прежние места их обитания, животных возвращают на иную территорию в границах города Енисейска.

Решение о возврате животных без владельцев на прежнее место обитания (иную территорию) принимает уполномоченный орган.

При отлове животных без владельцев исполнителями мероприятий должны соблюдаться следующие требования:

- стерилизованные животные без владельцев, имеющие неснимаемые или несъемные метки, отлову не подлежат, за исключением животных без владельцев, проявляющих немотивированную агрессивность в отношении других животных или человека;
- животные, имеющие на ошейниках или иных предметах сведения о владельцах, передаются владельцам;
- применять вещества, лекарственные средства, способы, технические приспособления, приводящие к увечьям, травмам или гибели животных, не допускается;
- исполнители мероприятий обязаны вести видеозапись процесса отлова животных без владельцев и бесплатно предоставлять по требованию уполномоченного органа копии этой видеозаписи;
- индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие отлов животных без владельцев, обязаны предоставлять сведения об объеме выполненных работ в уполномоченный орган в сроки, предусмотренные муниципальным контрактом на оказание соответствующих услуг.

2.2.2 Муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства города Енисейска» совместно с Финансовым управлением администрации города Енисейска осуществляют подготовку и предоставление отчетов органам государственной власти Красноярского края в соответствии с приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 15.06.2021 № 77-1529-од, а так же сведения необходимые для расчета объема средств, передаваемых в соответствии со статьей 5 Закона для осуществления государственного полномочия и заявки на перечисление субвенций из Краевого бюджета.

2.2.3 Уполномоченный орган создает условия для осуществления контроля органами государственной власти Красноярского края в соответствии со статьей 7 Закона за осуществлением переданного государственного полномочия в сфере мероприятий по обращению с животными без владельцев, в том числе предоставляет органам государственной власти подготовленные в письменной форме разъяснения, документы и материалы, необходимые для осуществления такого контроля.

2.3. В целях обеспечения проведения мероприятий по обращению с животными без владельцев, указанных в подпункте 2.2.1 настоящего Порядка, уполномоченный орган:

- 2.3.1 Заключает в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, с юридическим лицом, в том числе некоммерческой организацией, с физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя контракты, обеспечивающие реализацию государственного полномочия.

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

2.3.2 Осуществляет расходы, указанные в пункте 1.4.1 настоящего Порядка с учетом нормативов затрат на проведения мероприятий по обращению с животными без владельцев, установленной уполномоченным исполнительным органом государственной власти Красноярского края в сфере обращения с животными.

2.3.3 Обеспечивает эффективное расходование средств, указанных в части первой пункта 1 статьи 5 Закона, исключительно на те цели, на которые предоставлены эти средства.

2.3.4 Обеспечивает размещения планов-графиков проведения отлова животных без владельцев на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения.

2.3.5 Организует информирование граждан, проживающих на территории города Енисейска, через средство массовой информации об отлове животных без владельцев в плановом порядке не позднее, чем за двое суток до начала отлова животных без владельцев в плановом порядке.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА Красноярского края ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2022 № 450-П  
О внесении изменений в постановление администрации города Енисейска от 26.03.2019 г. № 65-п «Об утверждении Положения о порядке расходования средств резервного фонда администрации города Енисейска» (в редакции постановления администрации города Енисейска от 26.01.2022 г. № 18-п)

В соответствии со ст.16 Федерального Закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» руководствуясь ст. 8.41, 44, 46 Устава города, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Енисейска от 26.03.2019 № 65-п «Об утверждении Положения о порядке расходования средств резервного фонда администрации города Енисейска» следующие изменения:

приложение 2 изложить в следующей редакции:

СМЕТА  
расходов резервного фонда администрации города Енисейска на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы.

Наименование расходов	Сумма руб.		
	2022 год	2023 год	2024 год
Проведение мероприятий по предупреждению ЧС природного характера (весенний паводок)	100 000,00	200 000,00	200 000,00
Ликвидация последствий аварий, стихийных бедствий, проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ. Проведение мероприятий по предупреждению ЧС техногенного характера, в т. ч. пожаров. Предупреждение и ликвидация последствий эпидемий и эпизоотий.	200 000,00	300 000,00	300 000,00
ИТОГО:	300 000,00	500 000,00	500 000,00

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в «Информационном бюллетене города Енисейска Красноярского края и подлежит размещению на официальном интернет – портале органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

Глава города В.В. Никольский

### Извещение

#### О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» извещает о проведении аукциона, который состоится 17.01.2023г. в 11.00 часов по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, д. 18, на основании распоряжения администрации города Енисейска от 17.11.2022 № 1530-р «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Аукцион является открытым по составу участников.

1. Организатор торгов: Администрация города Енисейска.

2. Уполномоченный орган: МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8 (39195) 2-24-35, 8 (39195) 2-31-95, адрес электронной почты: [enis\\_kumi@mail.ru](mailto:enis_kumi@mail.ru).

Информация о проведении аукциона размещается на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com), на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края», а также по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, в МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска». Плата за информацию не взимается.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Прием заявок осуществляется по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18 в рабочие дни с 09.12.2022 по 09.01.2023 с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов по местному времени.

Последний день поступления задатка – 09.01.2023.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска», 12.01.2023 в 15 ч. 00 мин. по местному времени.

Место и дата проведения аукциона: состоится по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» 17.01.2023 в 11 час. 00 мин. по местному времени.

Характеристика объектов:

№№ лота	местоположение земельного участка	срок аренды	площадь кв.м.	разрешенное использование	кадастровый номер земельного участка	начальная цена предмета аукциона, руб.	шаг аукциона, руб.	задаток руб.
1	Красноярский край, городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Ленина, земельный участок 8Б/62	1 (один) год	35	Объекты гаражного назначения	24:47:0010234:718	3557,05	105,00	1770,00
2	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Калинина, 58	49 (сорок девять) лет	161,7	Для огорода	24:47:0010203:8	344,42	10,00	173,00

3. Обременения земельных участков отсутствуют.

4. Ограничения на использование земельных участков:

Лот №1: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Ленина, земельный участок 8Б/62.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 7 Производственная зона «Предприятий IV-V класса опасности» (П1-2), ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 10 м.

Ограничения определены ст. 67.1 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ, вид/наименование: Граница зон затопления территорий, прилегающих к р.Енисей в границах г.Енисейска, затопляемых при половодьях и паводках 3% обеспеченности

(повторяемость 3 раза в 100 лет).

Лот №2: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Калинина, земельный участок 58.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж1).

Ограничения определены ст. 67.1 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ, вид/наименование: Граница зон затопления территорий, прилегающих к р.Енисей в границах г.Енисейска, затопляемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет).

5. Внесение и возврат задатка: Задаток вносится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов 03232643047120001900, корреспондентский счет 40102810245370000011, в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, ИНН 2447002442, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка Лот №\_\_». Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов. Документом, подтверждающим внесение задатка, является копия платежного документа (чека).

6. Условия, форма, приема заявок: Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (один экземпляр остается у организатора аукциона, второй у претендента) в соответствии с приложением №1 и №2 к настоящему извещению и представляется организатору аукциона по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

7. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- платежные документы с отметкой банка плательщика о перечислении претендентом задатка за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (подлинник);

- физические лица предьявляют копии документов (при предоставлении паспорта – копии всех страниц), удостоверяющие личность. В случае подачи заявки представителем претендента, предьявляется доверенность, оформленная у нотариуса.

- юридические лица и индивидуальные предприниматели: нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из единого государственного реестра юридических лиц (дата выдачи не более 6 мес. до даты проведения аукциона); справку об отсутствии задолженности в бюджеты всех уровней, выданную ИМНС РФ по месту регистрации (дата выдачи не более 3 мес. до даты проведения аукциона); выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

8. Рассмотрение документов комиссией и признание претендентов участниками аукциона:

На заседании Комиссии рассматриваются все поступившие заявки и документы (о внесенных задатках, о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа) и принимается решение о признании претендентов участниками аукциона. Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается в течение одного рабочего дня со дня заседания комиссии. Уведомления о принятом решении вручаются под расписку либо телефонограммой с последующим направлением его по почте заказным письмом, не позднее следующего рабочего дня.

9. Проведение аукциона:

Аукцион состоится 17.01.2023 г. Начало торгов в 11.00 часов по местному времени.

Регистрация участников с 10.30 до 10.50 часов по местному времени по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Организатор аукциона может принять решение об отказе от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до наступления даты его проведения, о чём извещает участников торгов не позднее 3 дней со дня принятия данного решения.

Аукцион проводится в соответствии с решением Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 № 13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска».

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка и начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены аренды земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

Предложения по цене заявляются открыто в ходе проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за аренду земельного участка. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о размере арендной платы.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван аукционистом последним (предложивший наибольшую цену).

По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену аренды земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если: 1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся; 2)



# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Размер арендной платы в годовом исчислении, сложившийся по результатам аукциона, устанавливается за каждый год аренды земельного участка. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за первый год аренды земельного участка.

10. Сроки заключения договора аренды: договор аренды земельного участка заключается не ранее 10 дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

11. В случае, если победитель аукциона отказался или уклонился от подписания протокола об итогах аукциона, заключения договора, победитель утрачивает право на заключение договора, а внесенный им задаток не возвращается.

12. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

13. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми заключается договор и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

14. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в учреждение указанный договор, учреждение в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти сведения для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

15. Комиссия принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть им участникам внесенные задатки.

16. За справками обращаться к организатору торгов – МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, 2 этаж, тел. 8(39195) 2-31-95.

Приложения размещены на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com), на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА Красноярского края РАСПОРЯЖЕНИЕ г. Енисейск

17.11.2022 № 1530-р

### О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

На основании п. 1 ст. 39.6, ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. ст. 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы в годовом исчислении (за каждый год аренды), в отношении следующих земельных участков из категории земель «земли населенных пунктов»:

1.1. Лот №1: с кадастровым номером 24:47:0010344:2085, площадью 35 кв. м, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Ленина, земельный участок 85/62. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 7 Производственная зона «Предприятии IV-V класса опасности» (П1-2).

- Установить начальную цену аукциона - в размере 3 557,00 (три тысячи пятьсот пятьдесят семь рублей 00 коп.), согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 105,00 (сто пять рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 1 770,00 (одна тысяча семьсот семьдесят рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 03232643047120001900, корреспондентский счет 40102810245370000011 в Отделении Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2447002442, КБК 00000000000000000510, КПП 244701001, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Ленина, 85/62. Лот № 1».

1.2. Лот №2: с кадастровым номером 24:47:0010203:8, площадью 161,7 кв. м, разрешенное использование: для огородничества, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Калинина, земельный участок 58. Срок аренды 49 (сорок девять) лет.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 1. Зона застройки малозатяжными жилыми домами (Ж1»).

- Установить начальную цену аукциона - в размере 344,42 (триста сорок четыре рубля 42 коп.), согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 10,00 (десять рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 173,00 (сто семьдесят три рубля 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 03232643047120001900, корреспондентский счет 40102810245370000011 в Отделении Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2447002442, КБК 00000000000000000510, КПП 244701001, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе

«Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Калинина, 58. Лот № 2».

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» выступить организатором аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

- подготовить к публикации в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ([www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)): извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности главы города О. Ю. Тихонова

### Извещение

#### О проведении аукциона по продаже земельных участков

МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» извещает о проведении аукциона, который состоится 16.01.2023г. в 11.00 часов по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, д. 18, на основании распоряжения администрации города Енисейска от 17.11.2022 года № 1531-р «О проведении аукциона по продаже земельных участков».

Аукцион является открытым по составу участников.

1. Организатор торгов: Администрация города Енисейска.  
2. Уполномоченный орган: МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8 (39 195) 2-24-35, 8 (39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: [enis\\_kumi@mail.ru](mailto:enis_kumi@mail.ru).

Информация о проведении аукциона размещается на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com), на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края», а также по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, в МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска». Плата за информацию не взимается.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе: Прием заявок осуществляется по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, в рабочие дни с 09.12.2022 г. по 09.01.2023 г. с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов по местному времени.

Последний день поступления задатка – 09.01.2023 г.  
Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18 начнется в 15 ч. 00 мин. по местному времени 12.01.2023г.

Место и дата проведения аукциона:

г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, в 11 час. 00 мин. по местному времени 16.01.2023г.

Характеристика объектов:

№№ лота	местоположение земельного участка	площадь, кв.м.	разрешенное использование	кадастровый номер земельного участка	начальная цена предмета аукциона, руб.	шаг аукциона, руб.	задаток руб.
1	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 23А	2000	Для ведения личного подсобного хозяйства	24:47:0010101:193	342571,43	10200	171285
2	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 23Б	2000	Для ведения личного подсобного хозяйства	24:47:0010101:187	342571,43	10200	171285

3. Обременения земельного участка отсутствуют.

4. Ограничения по использованию земельных участков:

Лот №1: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 23А.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: по данному району подключение к сетям электроснабжения и определение платы за подключение – возможно.

Лот №2: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 23Б.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: по данному району подключение к сетям электроснабжения и определение платы за подключение – возможно.

Ограничения определены ст. 67.1 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ, вид/наименование: Граница зон затопления территорий, прилегающих к р. Енисей в границах г. Енисейска.

5. Внесение и возврат задатка: Задаток вносится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов: 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, КБК 00000000000000000510, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740), корреспондентский счет 40102810245370000011. В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Лот № \_\_\_\_». Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов. Документом, подтверждающим внесение задатка, является копия платежного документа (чека).

6. Условия, форма, приема заявок: Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (один экземпляр остается у организатора аукциона, второй у претендента) в соответствии с приложением №1 и №2 к настоящему извещению и представляется организатору аукциона по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

7. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка по образцу (прилагается) в 2-х экземплярах;

- платежные документы с отметкой банка плательщика о перечислении претендентом задатка за участие в аукционе (подлинник и копия);

- физические лица предъявляют копии документов (при предоставлении паспорта – копии всех страниц), удостоверяющие личность. В случае подачи заявки представителем претендента, предъявляется доверенность, оформленная у нотариуса.

- юридические лица и индивидуальные предприниматели: нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из единого государственного реестра юридических лиц (дата выдачи не более 6 мес. до даты проведения аукциона); справку об отсутствии задолженности в бюджеты всех уровней, выданную ИМНС РФ по месту регистрации (дата выдачи не более 3 мес. до даты проведения аукциона); выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

8. Рассмотрения документов комиссией и признание претендентов участниками аукциона.

На заседании Комиссии рассматриваются все поступившие заявки и документы (о



внесенных задатках, о заявителе, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа) и принимается решение о признании претендентов участниками аукциона. Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается в течение одного рабочего дня со дня заседания комиссии. Уведомления о принятом решении вручаются под расписку либо телефонограммой с последующим направлением его по почте заказным письмом, не позднее следующего рабочего дня.

9. Проведение аукциона:  
Аукцион состоится 16.01.2023. Начало торгов в 11.00 часов по местному времени. Регистрация участников с 10.30 до 10.50 часов по местному времени по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Организатор аукциона может принять решение об отказе от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до наступления даты его проведения, о чём извещает участников торгов не позднее 3 дней со дня принятия данного решения.

Аукцион проводится в соответствии с решением Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 № 13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска» (далее Положение), постановления администрации г. Енисейска от 13.05.2011 № 155-п «Об утверждении Положения о комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска».

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка и начальной цены продажи земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы на заключение договора купли-продажи земельного участка в соответствии с этой ценой.

Предложения по цене заявляются открыто в ходе проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о размере цены продажи.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван аукционистом последним (предложивший наибольшую цену).

По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называя цену продажи земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов – Torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка по цене продажи, сложившейся по результатам аукциона.

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если: 1) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона; 2) после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статье порядке договора купли-продажи вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка, не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края», и размещается на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

10. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми заключается договор и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

11. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в учреждение указанный договор, учреждение в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет в уполномоченный Правительство Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти сведения для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

12. Комиссия принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения, публикуется на сайте <http://torgi.gov.ru> и [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com). Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

13. За справками обращаться к организатору торгов – МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, 2 этаж, тел. 8(39195) 2-24-35. Подробная информация о проведении аукционе, форма заявки на участие в аукционе (Приложение № 1), опись документов (Приложение № 2) размещена на сайте <http://torgi.gov.ru> и [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА Красноярского края РАСПОРЯЖЕНИЕ

г. Енисейск № 1531-р

17.11.2022  
**О проведении аукциона по продаже земельных участков**  
В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решения

Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. ст. 5, 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион по продаже земельных участков, относящихся к категории «земли населенных пунктов»:

Лот №1: с кадастровым номером 24:47:0010101:193, площадью 2000 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 23А.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 342 571,43 (триста сорок две тысячи пятьсот семьдесят один рубль 43 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 10 200,00 (десять тысяч двести рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 171 285,00 (сто семьдесят одна тысяча двести восемьдесят пять рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 03232643047120001900, корреспондентский счет 40102810245370000011 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Ромашкина, 23А. Лот №1».

Лот №2: с кадастровым номером 24:47:0010101:187, площадью 2000 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 23Б.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 342 571,43 (триста сорок две тысячи пятьсот семьдесят один рубль 43 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 10 200,00 (десять тысяч двести рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 171 285,00 (сто семьдесят одна тысяча двести восемьдесят пять рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 03232643047120001900, корреспондентский счет 40102810245370000011 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Ромашкина, 23Б. Лот №2».

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» выступить организатором аукциона по продаже земельного участка:

- подготовить к публикации в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ([www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)): извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

*Исполняющий обязанности главы города О. Ю. Тихонова*

### **Извещение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края, и порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости**

В соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о кадастровой оценке) сообщается об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края.

Приказ министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 11.11.2022 № 5н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края (далее – приказ № 5н) опубликован 11.11.2022 на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)), в спецвыпуске газеты «Наш Красноярский край» от 21.11.2022, а также на официальном портале правовой информации Правительства Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте министерства экономики и регионального развития Красноярского края (в разделе «Государственная кадастровая оценка», подраздел «Результаты государственной кадастровой оценки»).

Приказ № 5н вступает в силу 12.12.2022 – по истечении одного месяца после его официального опубликования и применяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2023.

В соответствии со статьей 21 Закона о кадастровой оценке после вступления в силу приказа № 5н краевым государственным бюджетным учреждением «Центр кадастровой оценки» (далее – КГБУ «ЦКО») принимаются заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, направляются в КГБУ «ЦКО» в порядке, установленном приказом Росреестра от 06.08.2020 № П/0286 «Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

Ознакомиться с текстом приказа Росреестра от 06.08.2020 № П/0286 можно на официальном портале правовой информации Правительства Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (на сайте министерства экономики и регионального развития Красноярского края (в разделе «Государственная кадастровая оценка», подраздел «Нормативные правовые акты в области кадастровой оценки», «Федеральные нормативные правовые акты»).

Кроме того, в рамках действия статьи 20 Закона о кадастровой оценке КГБУ «ЦКО» предоставляет разъяснения, связанные с определением кадастровой стоимости земельных участков.

Заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости земельных участков края, и обращения о предоставлении разъяснения, связанных с определением кадастровой стоимости земельных участков края, принимаются следующими способами:

- 1) почтовым отправлением в адрес КГБУ «ЦКО»: 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, 40, каб. 403;
- 2) при личном обращении в КГБУ «ЦКО»: 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, 40, каб. 403;

Время приема:  
понедельник-четверг с 09:00 до 18:00  
пятница с 09:00 до 16:45  
перерыв на обед с 13:00-13:45  
\* Прием осуществляется в рабочие дни. В предпраздничные дни время приема сокращается на один час.

3) в электронном виде на адрес электронной почты: [office@cko-krsk.ru](mailto:office@cko-krsk.ru).  
На сайте «Центра кадастровой оценки» <https://cko-krsk.ru/> можно скачать формы для заполнения обращений или сразу направить их в электронном виде.

По всем вопросам подачи (приема) замечаний необходимо обращаться по телефону 8 (391) 206-97-91, 206-96-60 – в отдел по работе с обращениями «Центра кадастровой оценки».

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

МИНИСТЕРСТВО  
экономики и регионального развития  
Красноярского края  
ПРИКАЗ

11.11.2022 г. Красноярск № 5н  
Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 15, 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», статьей 1 Закона Красноярского края от 21.04.2022 № 3-713 «О полномочиях Правительства края в сфере государственной кадастровой оценки», подпунктами 7, 8 пункта 3.1, пунктом 3.74, подпунктом 2 пункта 4.3 Положения о министерстве экономики и регионального развития Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 639-п, учитывая письмо краевого государственного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки» от 19.10.2022 № 948, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить: результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края по состоянию на 1 января 2022 года, согласно приложению № 1 consultantplus://offline/ref=3B59D3AE723B2C3E5DFAFAC2191F572735B2471453B4B25284B126DE528DCFCBF242FE9DC274F47FB3E540E7198B0958681D0AC1FC250BAE1B899C45R9IDD средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району, городскому округу, муниципальному округу Красноярского края согласно приложению № 2.

2. Отделу сопровождения оценки объектов недвижимости обеспечить исполнение требований частей 3, 5, 6 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2017 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», 3. Опубликовать приказ в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krsstate.ru](http://www.zakon.krsstate.ru)).

4. Приказ вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования, за исключением абзаца третьего пункта 1 приказа. Абзац третий пункта 1 приказа вступает в силу с 1 января 2023 года. Утвержденные приказом сведения о кадастровой стоимости земельных участков, которые внесены в Единый государственный реестр недвижимости, применяются для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 1 января 2023 года.

Министр А.К. Гарнец

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**  
ПРИКАЗ  
от 6 августа 2020 г. N П/0286  
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ЗАЯВЛЕНИЯ  
ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ, ТРЕБОВАНИЙ К ЗАПОЛНЕНИЮ ЗАЯВЛЕНИЯ  
ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

В соответствии с частью 12 статьи 21 Федерального закона от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4170; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 31 июля 2020 г., 0001202007310085), пунктом 1 и подпунктом 5.26(7) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 25, ст. 3052; 2020, N 7, ст. 855), приказываю:

1. Утвердить: форму заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (приложение N 1); требования к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (приложение N 2).

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты вступления в силу приказа Минэкономразвития России о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 19 февраля 2018 г. N 73 «Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости» (зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2018 г., регистрационный N 51007), но не ранее 1 января 2021 г.

Руководитель О.А.СКУФИНСКИЙ

Приложение N 1  
к приказу Росреестра  
от 6 августа 2020 г. N П/0286

**ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ  
ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ  
КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ**

(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости)

Заявление

об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости  
Прошу исправить ошибки, допущенные при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости (объектов недвижимости), указанные в настоящем заявлении.

I. Сведения о заявителе	
1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица; полное наименование юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления

(подпись)

1.2	Почтовый адрес		
1.3	Адрес электронной почты (при наличии)		
1.4	Телефон для связи		
II. Кадастровые номера и кадастровая стоимость объектов недвижимости, в отношении которых подается заявление			
N п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость (при необходимости)	
III. Сведения об ошибках, допущенных при определении кадастровой стоимости			
N п/п	Содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости	Номера страниц (разделов) отчета об итогах государственной кадастровой оценки (далее - отчет), приложений к отчету, где содержатся соответствующие ошибки (при необходимости)	Обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям
Документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости			
IV. Реестр документов, прилагаемых к заявлению			
N п/п	Наименование и реквизиты документов, прилагаемых к заявлению		

(подпись)

V. Место для подписи заявителя			
5.1	Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем заявлении, подтверждаю		
	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))	(дата)
5.2	Согласие на обработку персональных данных		
	(наименование бюджетного учреждения, осуществляющего обработку персональных данных)		
	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) субъекта персональных данных)		
	(адрес места жительства субъекта персональных данных)		
	(документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган)		
	Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных", в целях рассмотрения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".		
	Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.		
	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))	(дата)

(подпись)

Приложение N 2  
к приказу Росреестра  
от 6 августа 2020 г. N П/0286

**ТРЕБОВАНИЯ  
К ЗАПОЛНЕНИЮ ЗАЯВЛЕНИЯ ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ  
ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ**

- Настоящие Требования устанавливают правила заполнения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее - заявление).
- Заявление составляется в отношении одного или нескольких объектов недвижимости на русском языке без сокращений слов, аббревиатур:
  - на бумажном носителе, каждый лист которого заверяется собственноручной подписью заявителя;
  - в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.
- Подписание заявления, подаваемого с использованием портала государственных и муниципальных услуг, усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя не требуется.
- Заявление, составленное в форме электронного документа, а также прилагаемые к заявлению электронные документы (электронные образцы документов) составляются в виде файлов в форматах DOC, DOCX, RTF, PDF, ODT, TIFF.
- Заявление, составляемое на бумажном носителе, заполняется разборчиво, без исправлений, подчисток или иных поправок печатными буквами.
- Заявление должно содержать номер телефона для связи, а также почтовый адрес с указанием почтового индекса, наименования субъекта Российской Федерации, района, города, населенного пункта, улицы, номера дома (здания, владения), корпуса (строения, литеры), номера квартиры (помещения).
- В случае приложения к заявлению документов, подтверждающих наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в разделе III заявления указываются порядковые номера прилагаемых документов в соответствии с разделом IV.
- В разделе IV заявления указывается информация о документах, прилагаемых к заявлению, подтверждающих информацию, содержащуюся в заявлении, а также иных документах, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости.

**«Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края»**

Учредитель: Енисейский городской Совет депутатов.

Главный редактор - Е.В. Яковлева

Адрес редакции и издателя: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, улица Ленина, дом 113.

Телефоны учредителя – 2-54-56, редактора – 2-60-65,

корреспонденты – 2-60-65.

E-mail: enis.egiz@mail.ru

В соответствии со ст.12 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации» печатное издание «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края» не подлежит государственной регистрации.

Газета набрана и сверстана в редакции компьютерным способом. Отпечатана в МБУ «Енисейский городской информационный центр», 663180, г. Енисейск, ул. Ленина, 101.

День выхода - четверг. Объем - 20А4. Тираж - 70 экз.

Номер подписан в печать в 14:00 08.12.2022 г.,

по графику - 14.00. Распространяется бесплатно.

