



# ЕНИСЕЙСК ПЛЮС

Пусть ваше сердце тронет радостью  
Вечерний звон колоколов,  
Пусть в веках стоит и здравствует  
Отец Сибирских городов

№ 39  
22 августа 2019 г.

ЛЮДИ. СОБЫТИЯ. ФАКТЫ. КОММЕНТАРИИ

ГОРОДСКИЕ И КРАЕВЫЕ НОВОСТИ \* «ДЕБЮТ» \* ПРОГРАММА ТВ

## ЕНИСЕЙСКИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ ВЫХОДЯТ НА КРАЕВОЙ УРОВЕНЬ

18 августа в поселке Емельяново состоялась краевая сельскохозяйственная выставка-ярмарка. В этом году участие в красочном сельскохозяйственном событии приняли порядка восьми тысяч человек со всего региона



Для жителей и гостей праздника работали многочисленные площадки. В частности, выставка сельскохозяйственных животных и птиц, мастер-классы от специалистов по стрижке овец и обработке копыт коз и овцам.

В торговых рядах можно было купить молочную, мясную, овощную, медовую, хлебобулочную продукцию предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств региона.

Садоводы, огородники и цветоводы Красноярья радовали ягодами, фруктами, овощами, цветами, саженцами и домашними разносолами, а ремесленники – настоящими произведениями искусства из металла, дерева, стекла, бисера, глины и других материалов.

Ярким событием краевой сельскохозяйственной выставки стал специализированный конкурс среди садоводов и огородников «Во саду ли, в огороде».

Помимо этого, в программе – презентация молочных коз и состязания в молочном козоводстве.

Впервые в рамках краевой сельскохозяйственной выставки прошел конкурс сыроваров «Мастер моцареллы». Комиссия под председательством руководителя Школы сыроделия Марины Каманиной из Липецкой области оценила мастерство участников по ряду критериев: вкус, запах и цвет, консистенция, рисунок, внешний вид продукта.

Участие в конкурсе «Мастер моцареллы» в рамках краевой сельскохозяйственной выставки приняли и наши предприниматели. За свою продукцию Елена Барченкова отмечена дипломом от Министерства сельского хозяйства и торговли Красноярского края.

Награждая сыроваров, первый заместитель министра сельского хозяйства и торговли края Александр Походин обратил внимание на то, что Красноярский край не первый год демонстрирует высокие результаты в сельском хозяйстве.

По материалам интернет-портала Министерства сельского хозяйства и торговли Красноярского края

8 СЕНТЯБРЯ 2019 ГОДА  
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВЫБОРЫ  
ДЕПУТАТА ЕНИСЕЙСКОГО  
ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
РАСНОЯРСКОГО КРАЯ  
ПО ОДНОМАНДАТНОМУ  
ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 9

Уважаемый избиратель!

Если в день голосования 8 сентября 2019 года Вы по уважительной причине (отпуск, командировка, режим трудовой и учебной деятельности, выполнение государственных и общественных обязанностей, состояние здоровья и иные уважительные причины) будете отсутствовать по месту жительства и не сможете прибыть в помещение для голосования на избирательном участке, на котором включены в список избирателей, Вы можете проголосовать досрочно.

Досрочное голосование проводится:

С 28 августа по 3 сентября в избирательной комиссии муниципального образования город Енисейск по адресу: ул. Ленина, д.113 (2 этаж), тел. 2-27-84.

С 4 сентября по 7 сентября в участковой избирательной комиссии по адресу: г. Енисейск, ул. Куйбышева, 43/А (ФС-Ц «Юбилейный»), тел. 2-71-16, в рабочие дни с 15.00 до 19.00, в выходные дни с 10.00 до 16.00.

Для досрочного голосования Вы должны иметь при себе паспорт или документ, заменяющий паспорт гражданина Российской Федерации.

Избирательная комиссия  
МО город Енисейск

**«Помоги собраться в школу» - 2019**

Уважаемые енисейцы!

До 30 сентября работают пункты приема помощи, а именно одежды и обуви, канцелярских принадлежностей, товаров для детского творчества и т.д.

Пункты приема помощи:

Енисейское городское местное отделение Красноярского регионального отделения ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ» по адресу: г. Енисейск, ул. Кирова, 87. тел.: 8-913-046-32-75

Комплексный центр социального обслуживания населения г. Енисейска по адресу: г. Енисейск, ул. Ленина, д.105. тел: 8 (39195) 2-71-10; г. Енисейск, ул. Бабкина, д. 38, тел: 8 (39195) 2-71-51.

К акции может присоединиться любой желающий. Ждем вашего участия!

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

19.08.2019 г. Енисейск № 839-р

**О проведении аукциона по продаже земельных участков**

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. 5, 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион по продаже земельных участков, относящихся к категории «земли населенных пунктов»:

Лот № 1: с кадастровым номером 24:47:0010340:405, площадью 1500 кв.м., разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Молодежная, 1.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона в размере 148 285 (сто сорок восемь тысяч двести восемьдесят пять) рублей согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 4 448 (четыре тысячи четыреста сорок восемь) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 29 657 (двадцать девять тысяч шестьсот пятьдесят семь) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении, в графе «Назначение платежа», заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Молодежная, 1. Лот № 1».

Лот № 2: с кадастровым номером 24:47:0010340:379, площадью 1500 кв.м., разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Молодежная, 31.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона в размере 148 285 (сто сорок восемь тысяч двести восемьдесят пять) рублей согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 4 448 (четыре тысячи четыреста сорок восемь) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 29 657 (двадцать девять тысяч шестьсот пятьдесят семь) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении, в графе «Назначение платежа», заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Молодежная, 31. Лот № 2».

Лот № 3: с кадастровым номером 24:47:0010340:364, площадью 1500 кв.м., разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Молодежная, 33.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона в размере 148 285 (сто сорок восемь тысяч двести восемьдесят пять) рублей согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 4 448 (четыре тысячи четыреста сорок восемь) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 29 657 (двадцать девять тысяч шестьсот пятьдесят семь) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении, в графе «Назначение платежа», заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Молодежная, 33. Лот № 3».

Лот № 4: с кадастровым номером 24:47:0000000:3207, площадью 1500 кв.м., разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Сурикова, 29 «А».

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона в размере 187 608 (сто восемьдесят семь тысяч шестьсот восемь) рублей согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 5 628 (пять тысяч шестьсот двадцать восемь) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 37 522 (тридцать семь тысяч пятьсот двадцать два) рубля, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении, в графе «Назначение платежа», заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Сурикова, 29 «А». Лот № 4».

Лот № 5: с кадастровым номером 24:47:0010296:79, площадью 1500 кв.м., разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петра Албычева, 32.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона в размере 171 659 (сто семьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят девять) рублей согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 5 149 (пять тысяч сто сорок девять) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 34 332 (тридцать четыре тысячи триста тридцать два) рубля, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении, в графе «Назначение платежа», заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Петра Албычева, 32. Лот № 5».

Лот № 6: с кадастровым номером 24:47:0010340:391, площадью 1500 кв.м., разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Рябиновая, 20.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона в размере 148 285 (сто сорок восемь тысяч двести восемьдесят пять) рублей согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 4 448 (четыре тысячи четыреста сорок восемь) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 29 657 (двадцать девять тысяч шестьсот пятьдесят семь) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение



Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении, в графе «Назначение платежа», заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Рябиновая, 20. Лот № 6».

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» выступить организатором аукциона по продаже земельных участков:

- подготовить к публикации в газете «Енисейск-Плюс» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ([www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

*Глава города В.В. Никольский*

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона по продаже земельных участков**

МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» извещает о проведении аукциона, который состоится 24 сентября 2019 г. в 15.00 часов по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, д. 18, на основании распоряжения администрации города Енисейска от 19.08.2019 года № 839-р «О проведении аукциона по продаже земельных участков».

Аукцион является открытым по составу участников.

1. Организатор торгов: Администрация города Енисейска.

2. Уполномоченный орган: МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8 (39 195) 2-24-35, 8 (39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: [enis\\_kumi@mail.ru](mailto:enis_kumi@mail.ru).

Документация о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на официальном сайте города Енисейска ([www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)), а также ее можно получить по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18. Плата за документацию не взимается.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Прием заявок осуществляется по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов по местному времени с 22.08.2019 до 17 час. 00 мин. 20.09.2019 года.

Последний день поступления задатка – 20.09.2019 г.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18 начнется в 15 ч. 00 мин. по местному времени 23.09.2019 г.

Место и дата проведения аукциона: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, в 15 час. 00 мин. по местному времени 24.09.2019.

Характеристика объектов:

№	Местоположение земельного участка	Пл., кв.м.	Разрешенное использование	Кадастровый номер земельного участка	Нач. цена предм. аукц-а, руб.	Шаг аукциона, руб.	Задаток, руб.
1	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Молодежная, 1	1500	Для строительства индивидуального жилого дома	24:47:0010340:405	148 285	4448	29 657
2	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Молодежная, 31	1500	Для строительства индивидуального жилого дома	24:47:0010340:379	148 285	4448	29 657
3	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Молодежная, 33	1500	Для строительства индивидуального жилого дома	24:47:0010340:364	148 285	4448	29 657
4	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Сурикова, 29А	1500	Для строительства индивидуального жилого дома	24:47:0000000:3207	187 608	5 628	37 522
5	Красноярский край, г. Енисейск, ул. П.Албычева, 32	1500	Для строительства индивидуального жилого дома	24:47:0010296:79	171 659	5 149	34 332
6	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Рябиновая, 20	1500	Для строительства индивидуального жилого дома	24:47:0010340:391	148 285	4448	29 657

3. Обременения земельных участков отсутствуют.

4. Ограничения по использованию земельных участков: земельные участки используются в соответствии с разрешенным использованием. Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

Предельные параметры разрешенного строительства:

- этажность жилых домов – до 3-х этажей;
- коэффициент интенсивности использования территории не бо-

лее - 0,3;

- коэффициент застройки не более - 0,3;

- коэффициент свободных территорий не менее - 0,7;

- расстояние от одно-, двух-, трех-, четырехквартирных жилых домов и хозяйственных построек на приусадебном земельном участке до жилых домов и хозяйственных построек на соседних земельных участках в соответствии с противопожарными требованиями от 6 м до 15 м в зависимости от степени огнестойкости зданий;

- расстояние от хозяйственных построек для скота и птицы до окон жилых помещений дома: одиночные или двойные - не менее 15 м, до 8 блоков - не менее 25 м, свыше 8 до 30 блоков - не менее 50 м, свыше 30 блоков - не менее 100 м. Размещаемые в пределах селитебной территории группы сараев должны содержать не более 30 блоков каждая;

- расстояние от окон жилых помещений дома до дворовых туалетов – от 8 до 10 м;

- расстояние от основного строения до границ соседнего участка - не менее 3-х метров, до хозяйственных и прочих строений, открытой стоянки автомобиля и отдельно стоящего гаража – не менее 1 м.

- величина отступа от красной линии до линии регулирования застройки - не менее 3 метров;

- в условиях выборочного строительства в существующей усадебной застройке возможно размещение строящихся жилых домов в глубине участка с отступом от линии регулирования существующей застройки, обеспечивающим противопожарные разрывы.

5. Внесение и возврат задатка: Задаток вносится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов: 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска л/с 05193013740). В платежном поручении, в графе «Назначение платежа», заявитель обязан указать ««Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. \_\_\_\_\_ . Лот № \_\_». Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов. Документом, подтверждающим внесение задатка, является копия платежного документа (чека).

6. Условия, форма, приема заявок: Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (один экземпляр остается у организатора аукциона, второй у претендента) в соответствии с приложением № 1 и № 2 к настоящему извещению и представляется организатору аукциона по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

7. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка по образцу (прилагается) в 2-х экземплярах;

- платежные документы с отметкой банка плательщика о перечислении претендентом задатка за участие в аукционе (подлинник и копию);

- паспорт физического лица. В случае подачи заявки представителем претендента, предъявляется доверенность, оформленная у нотариуса.

- юридические лица и индивидуальные предприниматели по своему усмотрению: нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из единого государственного реестра юридических лиц (дата выдачи не более 6 мес. до даты проведения аукциона); справку об отсутствии задолженности в бюджеты всех уровней, выданную ИМНС РФ по месту регистрации (дата выдачи не более 3 мес. до даты проведения аукциона); выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

8. Рассмотрения документов комиссией и признание претендентов участниками аукциона:

На заседании Комиссии рассматриваются все поступившие заявки и документы (о внесенных задатках, о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа) и принимается решение о признании претендентов участниками аукциона. Протокол о

признании претендентов участниками аукциона подписывается в течение одного рабочего дня со дня заседания комиссии. Уведомления о принятом решении вручаются под расписку либо телефонограммой с последующим направлением его по почте заказным письмом, не позднее следующего рабочего дня.

#### 9. Проведение аукциона:

Аукцион состоится 24.09.2019 г. Начало торгов в 15.00 часов по местному времени.

Регистрация участников с 14.30 до 14.50 часов по местному времени по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Организатор аукциона может принять решение об отказе от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до наступления даты его проведения, о чём извещает участников торгов не позднее 3 дней со дня принятия данного решения.

Аукцион проводится в соответствии с решением Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 № 13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска» (далее Положение), постановления администрации г. Енисейска от 13.05.2011 № 155-п «Об утверждении Положения о комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска».

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка, начальной цены продажи земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы на заключение договора купли-продажи земельного участка в соответствии с этой ценой.

Предложения по цене заявляются открыто в ходе проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о размере цены продажи.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван аукционистом последним (предложивший наибольшую цену).

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов – [Torgi.gov.ru](http://Torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка по цене продажи, сложившейся по результатам аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если: 1) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона; 2) после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона

не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка, не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в газете «Енисейск-Плюс» и размещается на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ([www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)).

10. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми заключается договор и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

11. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в учреждение указанный договор, учреждение в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти сведения для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

12. Комиссия принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения публикуется на сайте: <http://torgi.gov.ru> и [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com). Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

13. За справками обращаться к организатору торгов – МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, 2 этаж, тел. 8 (39195) 2-24-35. Подробная информация о проводимом аукционе, форма заявки на участие в аукционе (Приложение № 1), опись документов (Приложение № 2) размещена на сайтах: <http://torgi.gov.ru>, [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

### **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА**

#### **Красноярского края РАСПОРЯЖЕНИЕ**

19.08.2019 г. Енисейск № 840-р  
**О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков**

На основании п. 1 ст. 39.6, ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. 5, 43,



46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы в годовом исчислении (за каждый год аренды) в отношении следующих земельных участков из категории земель «земли населенных пунктов»:

1.1. Лот № 1: с кадастровым номером 24:47:0010258:628, площадью 34 кв. м., разрешенное использование: объекты гаражного назначения, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 14, бокс 16. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3), гаражи боксового типа – капитальное нежилое здание на фундаменте в каменном исполнении. Ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 100 м.

- Установить начальную цену аукциона в размере 4 733 (четыре тысячи семьсот тридцать три) рубля согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 141 (сто сорок один) рубль.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 947 (девятьсот сорок семь) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении, в графе «Назначение платежа», заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 14, бокс 16. Лот № 1».

1.2. Лот № 2: с кадастровым номером 24:47:0010235:235, площадью 3299 кв. м., разрешенное использование: бытовое обслуживание, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Промышленная, 25. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3), гаражи боксового типа – капитальное нежилое здание на фундаменте в каменном исполнении. Ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 100 м.

- Установить начальную цену аукциона в размере 114 871 (сто четырнадцать тысяч восемьсот семьдесят один) рубль согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 34 46 (три тысячи четыреста сорок шесть) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 22 975 (двадцать две тысячи девятьсот семьдесят пять) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении, в графе «Назначение платежа», заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Енисейск, ул. Промышленная, 25. Лот № 2».

1.3. Лот № 3: с кадастровым номером 24:47:0010238:450, площадью 35 кв. м., разрешенное использование: для строительства индивидуального гаража, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 16 «А», корпус 1, бокс 22. Срок аренды 3 (три) года.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3), гаражи боксового типа – капитальное нежилое здание на фундаменте в каменном исполнении. Ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 100 м.

- Установить начальную цену аукциона в размере 4 746 (четыре тысячи семьсот сорок шесть) рублей согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 142 (сто сорок два) рубля.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 949 (девятьсот сорок девять) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении, в графе «Назначение платежа», заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 16 «А», корпус 1, бокс № 22. Лот № 3».

1.4. Лот № 4: с кадастровым номером 24:47:0010224:451, площадью 2342 кв. м., разрешенное использование: магазины (код 4.4), адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Рабоче-Крестьянская, 197/3. Срок аренды 5 (пять) лет.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 43 Зона «Административно деловая (О1-1), магазины (код 4.4). Этажность зданий административно-делового назначения - до 5 этажей включительно; этажность жилых домов - до 9 этажей включительно; коэффициент интенсивности использования территории - не более 0,99; коэффициент застройки - не более 0,19; коэффициент свободных территорий - не менее 0,81; отступ от красных линий до линии регулирования застройки – не менее 3,5 метров.

- Установить начальную цену аукциона в размере 128 248 (сто двадцать восемь тысяч двести сорок восемь) рублей согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 3 847 (три тысячи восемьсот сорок семь) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 25 650 (двадцать пять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении, в графе «Назначение платежа», заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Енисейск, ул. Рабоче-Крестьянская, 197/3. Лот № 4.

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» выступить организатором аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

- подготовить к публикации в газете «Енисейск-Плюс» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ([www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

*Глава города В.В. Никольский*

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ**

#### **о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков**

МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» извещает о проведении аукциона, который состоится 24.09.2019 г. в 15.30 часов по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, д. 18, на основании распоряжения администрации города Енисейска от 19.08.2019 года № 840-р «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Аукцион является открытым по составу участников.

1. Организатор торгов: Администрация города Енисейска.

2. Уполномоченный орган: МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ**

(39195) 2-24-35, 8 (39195) 2-31-95, адрес электронной почты: enis\_kumi@mail.ru.

Информация о проведении аукциона размещается на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ([www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)), на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), в газете «Енисейск-Плюс», а также по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, в МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска». Плата за информацию не взимается.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Прием заявок осуществляется по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18 в рабочие дни с 22.08.2019 по 20.09.2019, с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов по местному времени.

Последний день поступления задатка – 20.09.2019 г.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска», 23.09.2019 в 15.30. по местному времени.

Место и дата проведения аукциона: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» 24.09.2019 в 15 час. 30 мин. по местному времени.

Характеристика объектов:

№	Местоположение земельного участка	Срок аренды	Пл. (кв.м.)	Разрешенное использование	Кадастровый номер земельного участка	Нач. цена предм. аукциона, руб.	Шаг аукциона, руб.	Задаток, руб.
1	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 14, бокс 16	1 год	34	Объекты гаражного назначения	24:47:0010258:628	4 733	141	947
2	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Промышленная, 25	1 год	3 299	Бытовое обслуживание	24:47:0010235:235	114 871	3 446	22 975
3	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 16 «А», корпус 1, бокс 22	3 года	35	Для строительства индивид. гаража	24:47:0010238:450	4 746	142	949
4	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Рабоче-Крестьянская, 197/3	5 лет	2 342	Магазины (код 4.4)	24:47:0010235:235	128 248	3 847	25 650

3. Обременения земельных участков отсутствуют.

4. Ограничения по использованию земельных участков:

Лот № 1: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 14, бокс 16.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3), гаражи боксового типа – капитальное нежилое здание на фундаменте в каменном исполнении. Ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 100 м.

Лот № 2: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Промышленная, 25.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3), гаражи боксового типа – капитальное нежилое здание на фундаменте в каменном исполнении. Ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 100 м.

Лот № 3: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 16 «А», корпус 1, бокс № 22.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3), гаражи боксового типа – капитальное нежилое здание на фундаменте в каменном исполнении. Ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 100 м.

Лот № 4: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Рабоче-Крестьянская, 197/3.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 43 Зона «Административно деловая (О1-1), магазины (код 4.4). Этажность зданий административно-делового назначения - до 5 этажей включительно; этажность жилых домов - до 9 этажей включительно; коэффициент интенсивности использования территории - не более 0,99; коэффициент застройки - не более 0,19; коэффициент свободных территорий - не менее 0,81; отступ от красных линий до линии регулирования застройки – не менее 3,5 метров.

Технологическое присоединение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: к электросетям, теплоснабжение, водоснабжение возможно; канализование локально, местное.

5. Внесение и возврат задатка: Задаток вносится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов: 4030281000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска л/с 05193013740). В платежном поручении, в графе «Назначение платежа», заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка Лот №\_\_». Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов. Документом, подтверждающим внесение задатка, является копия платежного документа (чека).

6. Условия, форма, приема заявок: Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (один экземпляр остается у организатора аукциона, второй - у претендента) в соответствии с приложением № 1 и № 2 к настоящему извещению и представляется организатору аукциона по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

7. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- платежные документы с отметкой банка плательщика о перечислении претендентом задатка за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (подлинник и копию);
- физические лица предъявляют копии документов, удостоверяющие личность. В случае подачи заявки представителем претендента, предъявляется доверенность, оформленная у нотариуса.
- юридические лица и индивидуальные предприниматели - по своему усмотрению: нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из единого государственного реестра юридических лиц (дата выдачи не более 6 мес. до даты проведения аукциона); справку об отсутствии задолженности в бюджеты всех уровней, выданную ИМНС РФ по месту регистрации (дата выдачи не более 3 мес. до даты проведения аукциона); выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

8. Рассмотрение документов комиссией и признание претендентов участниками аукциона:

На заседании Комиссии рассматриваются все поступившие заявки и документы (о внесенных задатках, о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа) и принимается решение о признании претендентов участниками аукциона. Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается в течение одного рабочего дня со дня заседания комиссии. Уведомления о принятом решении вручаются под расписку либо телефонограммой с последующим направлением его по почте заказным письмом, не позднее следующего рабочего дня.

9. Проведение аукциона:

Аукцион состоится 24.09.2019 г. Начало торгов в 15.30 часов по местному времени. Регистрация участников с 15.00 до 15.30 часов по местному времени по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска». Организатор аукциона может принять решение об отказе от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до наступления даты его проведения, о чём извещает участников торгов не позднее 3 дней со дня принятия данного решения.

Аукцион проводится в соответствии с решением Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 № 13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска».



Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка и начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены аренды земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

Предложения по цене заявляются открыто в ходе проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за аренду земельного участка. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о размере арендной платы.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван аукционистом последним (предложивший наибольшую цену).

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену аренды земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если: 1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся; 2) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Размер арендной платы в годовом исчислении, сложившийся по результатам аукциона, устанавливается за каждый год аренды земельного участка. Задаток, внесенный победителем аукциона засчитывается в счет арендной платы за первый год аренды земельного участка.

10. Сроки заключения договора аренды: договор аренды земельного участка заключается не ранее 10 дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

11. В случае, если победитель аукциона отказался или уклонился от подписания протокола об итогах аукциона, заключения договора, победитель утрачивает право на заключение договора, а внесенный им задаток не возвращается.

12. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления

участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

13. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми заключается договор и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

14. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в учреждение указанный договор, учреждение в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти сведения для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

15. Комиссия принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

16. За справками обращаться к организатору торгов – МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, 2 этаж, тел. 8 (39195) 2-31-95.

Приложения размещены на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ([www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)), на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

## **ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Постановление администрации города Енисейска Красноярского края от 05.06.2019 № 115-п «О внесении изменений в постановление администрации города от 18.03.2019 № 54-п «Об утверждении Положения об отделе документационного обеспечения администрации города Енисейска», опубликованное в газете «Енисейск-Плюс» от 13.06.2019 г. № 29 считать недействительным.

### **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА**

**Красноярского края**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.06.2019

г. Енисейск

№ 115-п

#### **Об утверждении Положения о гербовой печати и штампах администрации города Енисейска, ее структурных подразделений**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», в целях дальнейшего упорядочения применения гербовой печати, штампов администрации города Енисейска, ее структурных подразделений, руководствуясь статьями 37, 43, 44, 46 Устава города Енисейска ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о гербовой печати, штампах администрации города Енисейска, ее структурных подразделений согласно приложению 1.

2. Утвердить перечень документов, на которые ставится гербовая печать администрации города Енисейска согласно приложению 2.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным и общим вопросам Е.А. Белошапкину.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в газете «Енисейск-Плюс» и размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска :[www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

*Глава города В.В. Никольский*

*Постановление администрации города Енисейска от 05.06.2019 № 115-п «Об утверждении Положения о гербовой печати и штампах администрации города Енисейска, ее структурных подразделений», приложение к постановлению размещены на официальном интернет-портале г. Енисейска:[www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).*



# ВМЕСТЕ МЫ - СИЛА

**С 1 августа 2019 года традиционно в Вооруженных Силах Российской Федерации стартовал Всеармейский месячник сплочения воинских коллективов и предупреждения нарушений уставных правил взаимоотношений между военнослужащими**



Цель месячника - сплочение воинских коллективов в период их боевого слаживания, предупреждение и профилактика правонарушений в сфере межличностных отношений военнослужащих. Все задачи реализуются в ходе комплекса мероприятий, проводимых как должностными лицами войсковой части 14058, так и при участии представителей органов местного самоуправления г. Енисейска, Православной церкви, совета ветеранов вч 14058, родительского комитета, военной прокуратуры и военной полиции.

В 2019 году в войсковую часть 14058 прибыло 22 офицера-выпускника военных учебных заведений Министерства обороны Российской Федерации. Начало офицерской службы имеет большое первостепенное значение для формирования личности офицера, полученные в этот период знания и практические навыки, основы методики обучения и воспитания подчиненных, первый опыт работы оказывают значительное влияние на всю дальнейшую военную службу офицера. В войсковой части 14058 создана и функционирует отлаженная система приема, размещения и ввода в строй прибывающих выпускников вузов Министерства обороны Российской Федерации.

Нельзя не отметить работу настоятеля полкового храма «Святых страстотерпцев князей Бориса и Глеба» протоиерея Виталия. Данный полковой храм ведет историю своего существования и совместной работы с воинской частью с 1997 года. Беседы о возрождении духовности бессмысленны без создания храма. Свою деятельность протоиерей Виталий осуществляет на добровольной основе - храм нештатный и является приписным храмом Успенского Кафедрального собора города Енисейска. Являясь к тому же участником боевых действий в Афганистане, священник Виталий, имеет ряд наград, и он, как никто другой, в беседах с военнослужащими способен донести до своих слушателей необходимость и цену воинского братства, взаимного уважения и взаимовыручки, а также пагубного влияния нарушений межличностных отношений.

Немаловажную роль в работе с военнослужащими по призыву оказывает взаимодействие командования части и родительского комитета (созданного из числа матерей военнослужащих, проходящих службу по призыву в нашей воинской части). Работа родительского комитета направлена на оказание помощи командованию воинской части

в укреплении воинской дисциплины, профилактики правонарушений среди личного состава, сплочения воинских коллективов, обеспечения безопасных условий военной службы. Осуществляя свою деятельность, родительский комитет взаимодействует с женским активом воинской части. При проведении мероприятий члены родительского комитета знакомятся с условиями прохождения военной службы, встречаются и беседуют с военнослужащими, в том числе и без присутствия командного состава, изучают запросы и нужды военнослужащих, условия их быта, полноту обеспечения видами довольствия и всегда готовы отстаивать интересы военнослужащих, касающиеся соблюдения их прав.

По итогам месячника будет проведен анализ всех мероприятий с выработкой практических рекомендаций по дальнейшей работе в области сплочения воинских коллективов с учетом специфики выполняемых задач.

И основная задача командиров всех степеней при сплочении воинского коллектива - добиться, чтобы официальный, формальный уклад жизнедеятельности подразделения одновременно являлся и неформальным, офицеры, прапорщики, сержанты и актив - истинными лидерами, а связи и взаимоотношения между отдельными военнослужащими (членами коллектива), микрогруппами (частями коллектива) положительной направленности являлись более сильными и устойчивыми.

Сплочение воинского коллектива является наиболее важным и трудоемким участком работы должностных лиц и требует от них постоянного внимания, изучения и влияния.

Время идет, страна развивается, и к Вооруженным Силам Российской Федерации меняются требования. Сегодня уже недостаточно того уровня знаний и умений, что был вчера. Но на основе связи поколений, преемственности и наставничества с передачей опыта, войсковая часть 14058, как составная часть Вооруженных Сил Российской Федерации, в целом способна обеспечить требуемый уровень правопорядка и воинской дисциплины, а значит, обеспечить боеспособность и защиту нашего государства - Российской Федерации.

*Зам. командира по ВПР вч 14058  
подполковник Кравцов К.В.*

**2 сентября в ГДК (ул. Ленина, 44)**

**с 10 до 17 часов**

**МЕХОВАЯ ЯРМАРКА  
ЧЕРНЫЙ БРИЛЛИАНТ**

**В ПРОДАЖЕ: БОЛЬШОЙ  
ВЫБОР ШУБ ИЗ МУТОНА, НОРКИ  
И БОБРА. НОВАЯ КОЛЛЕКЦИЯ  
ЖЕНСКИХ И МУЖСКИХ  
ДУБЛЕНОК ИЗ МУТОНА -  
ОТ 15 ТЫСЯЧ РУБ.**

**Акция! Принеси старую шубу -  
получи скидку 10 000 рублей!**

**Кредит и рассрочка до 3 лет. Скидки  
до 30 - 60 %. Размеры - до 76.**



**ПРИЁМ  
ОБЪЯВЛЕНИЙ:**

**Фотоизба,  
ул. Ленина, 81,  
без выходных  
с 10.00 до 15.00;  
МБУ  
«ЕГИЦ»,  
переулок  
Партизанский, 11,  
ПН. - ПТ.  
с 10.00 до 15.00**

**Продам участок под  
ИЖС по адресу:  
с. Верхнепашино,  
ул. Спортивная, 42.  
Есть подключение  
к электричеству.  
Тел.: 8-904-894-0066.**

**СКИДКИ НА ШУБЫ\***

**20% 30% 50%**

**Зачем ждать сезонных распродаж?  
ПОКУПАЙТЕ СЕЙЧАС!**

**27 августа (вт) в КЦ**  
(г. Енисейск, ул. Ленина, 130)

**РАССРОЧКА 0-0-24  
РАЗМЕРЫ от 38 до 64**

**«Вятская Зима» (г. Киров)  
Настоящие шубы по честным ценам!**

**с 9.00  
до 19.00**

Акция действует при покупке за наличный расчет или в кредит. Список акционных шуб уточняйте у продавцов-консультантов. Скидки предоставляются с 01.08.2019 г. по 31.08.2019 г. Рассрочка предоставляется на срок до 24 месяцев. Исключены скидки на изделия из меха.

**«Енисейск – Плюс»**

Главный редактор - Н.П.Почкутова  
Адрес редакции и издателя: Красноярский край, 663180, г. Енисейск, ул. Ленина, 101.  
Учредитель: МБУК "Культурный центр" г. Енисейска.  
Свидетельство о регистрации: ПИ № ФС-16-106 от 12.08.05г., выдано Средне-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Телефоны:  
Учредителя – 2-24-63, редактора – 2-60-65, прием рекламы и объявлений, корреспонденты – 2-60-65. E-mail: enis-plus@yandex.ru  
Газета набрана и сверстана в редакции компьютерным способом. Отпечатана в МБУ «Енисейский городской информационный центр», 663180, г. Енисейск, ул. Ленина, 101.  
День выхода - четверг. Объем - 10А4. Тираж - 1000 экземпляров.  
Номер подписан в печать в 14.00 21.08.2019г., по графику - 14.00. Цена свободная.

