



ЕНИСЕЙСК ПЛЮС

Пусть ваше сердце тронет радостью
Вечерний звон колоколов,
Пусть в веках стоит и здравствует
Отец Сибирских городов

№ 9
21 февраля 2019г.

ЛЮДИ. СОБЫТИЯ. ФАКТЫ. КОММЕНТАРИИ

ГОРОДСКИЕ И КРАЕВЫЕ НОВОСТИ * «ДЕБЮТ» * ПРОГРАММА ТВ

ЖИВАЯ ПАМЯТЬ

15 февраля у мемориала «Енисейцам, исполнявшим воинский и служебный долг в Отечестве и за его пределами» состоялся митинг, посвященный 30-летию вывода Советских войск из Демократической Республики Афганистан



В этот день здесь собрались жители Енисейска и Енисейского района, представители администраций города и района, общественных организаций, войсковых частей, юнармейцы. Но все внимание и все слова выступающих были обращены к ним, к ветеранам боевых действий - к «афганцам».

30 лет прошло с того дня, как завершился вывод советских войск из Афганистана. Сыновья страны возвращались домой. Не все...

За 9 лет война отняла жизни у 15400 солдат. В их числе - 180 жителей Красноярского края, 8 - наши земляки.

После митинга состоялся концерт, где военнам-интернационалистам были вручены памятные знаки.

А после этого, собравшись вместе, герои тех грозных событий смогли снова вспомнить свою военную молодость, тех, кто воевал рядом, кто не вернулся домой.

Такие мероприятия - это не только дань памяти и благодарность тем, кто с честью выполнил свой воинский долг, но и пример героизма и настоящей доблести для подрастающего поколения.

Земной поклон Вам, Солдаты России, честно и до конца исполнившим свой долг. Честь



и слава за верность присяге.

Вы, ветераны Афганистана - это воинская доблесть и слава России, достойная героизма отцов и дедов, победивших фашизм в годы Великой Отечественной войны.

Вы - «Живая память».

Живая память, потому что живы те, кто воевал в Афганистане. Живая, потому что память о погибших свято хранят их товарищи по оружию, их семьи и близкие. Живая, потому что сегодняшние мальчишки знают о Вас и гордятся Вами.

Пресс-служба
Фото Болотова С.

Уважаемые енисейцы!

Примите искренние поздравления с Днем защитника Отечества!

23 февраля мы отмечаем один из самых почитаемых в нашей стране праздников - день воинской славы, армии и флота, подвигов наших ветеранов.

Это праздник тех, кто мужественно и самоотверженно стоит на защите интересов Родины и народа.

В понятие Отечество входит многое: дом родителей и семьи, страна, с которой ощущаешь свою сопричастность, дорогие сердцу люди, и даже работа, безусловно, нужная и полезная стране, земле, на которой родился и живешь.

Беречь и защищать все это - долг настоящего мужчины.

Спасибо всем защитникам нашей Родины, кто с честью выполнил свой воинский долг и кто сегодня с оружием в руках стоит на страже наших рубежей, придавая уверенности в завтрашнем дне!

Желаю вам достижения поставленных целей, мужества, крепости духа, профессиональных успехов, здоровья и счастья.

Пусть мир и понимание царят в доме, где вас любят и ждут.

Глава города В.В. Никольский

Дорогие земляки!

От всей души поздравляю с Днем Защитника Отечества!

Самое ценное, что есть в нашей жизни - это мир, спокойствие и стабильность, и поэтому не случайно День защитника Отечества имеет богатую и славную историю.

Для всех поколений нашей страны этот праздник является символом мужества, самоотверженности, достоинства и чести.

Мы с благодарностью и уважением относимся к тем, кто носил и продолжает носить воинскую форму, кто бережет покой наших матерей, детей, стариков.

Сегодня особые слова признательности и благодарности - в адрес участников Великой Отечественной войны, воинов-интернационалистов, а также тех, кто несет нелегкую службу в рядах Российской армии, выполняя конституционный долг.

Наша общая задача - сохранить многовековые ратные традиции, преумножить силу и могущество нашей страны, создать условия для ее дальнейшего развития, укрепления авторитета во всем мире.

Примите искренние пожелания крепкого здоровья, счастья, благополучия и всегда мирного неба над головой!

Председатель Енисейского городского Совета депутатов В.А. Арутюнян

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12.02.2019 г. Енисейск № 127-р

**О проведении торгов в форме
открытого аукциона на право
заключения договора аренды**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.03 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», статьями 5, 8, 43, 44, 46 Устава города Енисейска:

1. Провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды на следующее муниципальное имущество:

1.1. Лот № 1. Мобильное здание – модульный туалет, в том числе для людей с ограниченными возможностями здоровья, назначение – нежилое, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, район автовокзала (ул. Бабкина, 13), год постройки 2016, реестровый номер 2-17-000187.

Срок действия договора аренды 5 лет.

Обременения: не зарегистрированы.

Целевое назначение: для использования модульного туалета по прямому назначению.

Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) – 5 509,00 (пять тысяч пятьсот девять рублей, 00 копеек) в месяц (без учета НДС).

1.2. Лот № 2. Мобильное здание – модульный туалет, в том числе для людей с ограниченными возможностями здоровья, назначение – нежилое, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, район автовокзала (ул. Диктатуры Пролетариата, 6), год постройки 2016, реестровый номер 2-17-000186.

Срок действия договора аренды 5 лет.

Обременения: не зарегистрированы.

Целевое назначение: для использования модульного туалета по прямому назначению.

Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) – 5 509,00 (пять тысяч пятьсот девять рублей, 00 копеек) в месяц (без учета НДС).

2. Установить начальную (минимальную) цену договоров аренды в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости арендной платы модульного туалета, в том числе для людей с ограниченными возможностями здоровья, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Енисейск от 01.02.2019 № 01-02-19 (ИП Шаробаев М.Ю.).

3. Утвердить аукционную документацию для проведения торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

4. Муниципальному казенному учреждению «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» (Степанова Н.В.):

4.1. Подготовить и опубликовать в газете «Енисейск-Плюс» информационное сообщение о проведении торгов.

4.2. Разместить на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном интернет-портале органа местного самоуправления города Енисейска (www.eniseysk.com):

- форму заявки на участие в торгах;
- форму описи документов;
- информационное сообщение о проведении торгов;
- аукционную документацию для проведения торгов.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города по социально-экономическому развитию (Е.А.Белешапкина).

6. Распоряжение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Енисейск-Плюс».

Глава города В.В. Никольский

**Извещение о проведении торгов в
форме открытого аукциона на право
заключения договора аренды
муниципального имущества
от 08.02.2019 года**

Во исполнение распоряжения главы города Енисейска от 12 февраля 2019 № 127-р «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды», Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» извещает о проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества (далее - аукцион), который состоится 15.03.2019 г. в 12.30 часов по адресу: 663 180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, д. 18, 2 этаж, кабинет руководителя МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска».

Уполномоченный орган – МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663 180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел.8(39 195) 2-24-35, 8(39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: enis_kumi@mail.ru.

Документация о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном интернет-портале органа местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com, а также ее можно получить по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18 в срок с 21.02.2019 по 13.03.2019. Плата за документацию не взимается.

Уполномоченный орган вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Характеристика объектов:

Лот № 1. Мобильное здание – модульный туалет, в том числе для людей с ограниченными возможностями здоровья, назначение – нежилое, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, район автовокзала (ул.Бабкина, 13), год постройки 2016, реестровый номер 2-17-000187.

Срок действия договора аренды 5 лет.

Обременения: не зарегистрированы.

Целевое назначение: для использования модульного туалета по прямому назначению.

Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) – 5 509,00 (пять тысяч пятьсот девять рублей, 00 копеек) в месяц (без учета НДС).

НДС рассчитывается и уплачивается Арендатором

самостоятельно в порядке, предусмотренном действующим налоговым законодательством РФ.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

«Шаг аукциона» составляет 5 % от начальной (минимальной) цены договора аренды – 275,45 (двести семьдесят пять рублей 45 копеек).

Ежемесячная арендная плата за пользование муниципальным имуществом устанавливается по результатам аукциона. В арендную плату не входят расходы на оплату коммунальных услуг, на текущее содержание помещений и прочие расходы.

Передача имущества в субаренду допускается с предварительного согласия арендодателя.

Условия аренды:

- Проведение косметического ремонта модульного туалета без зачета затрат в арендных платежах.

Лот № 2. Мобильное здание – модульный туалет, в том числе для людей с ограниченными возможностями здоровья, назначение – нежилое, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, район автовокзала (ул. Диктатуры Пролетариата, 6), год постройки 2016, реестровый номер 2-17-000186.

Срок действия договора аренды 5 лет.

Обременения: не зарегистрированы.

Целевое назначение: для использования модульного туалета по прямому назначению.

Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) – 5 509,00 (пять тысяч пятьсот девять рублей, 00 копеек) в месяц (без учета НДС).

НДС рассчитывается и уплачивается Арендатором самостоятельно в порядке, предусмотренном действующим налоговым законодательством РФ.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

«Шаг аукциона» составляет 5 % от начальной (минимальной) цены договора аренды – 275,45 (двести семьдесят пять рублей 45 копеек).

Ежемесячная арендная плата за пользование муниципальным имуществом устанавливается по результатам аукциона. В арендную плату не входят расходы на оплату коммунальных услуг, на текущее содержание помещений и прочие расходы.

Передача имущества в субаренду допускается с предварительного согласия арендодателя.

Условия аренды:

- Проведение косметического ремонта модульного туалета без зачета затрат в арендных платежах.

Арендная плата по договору аренды вносится не позднее 10 числа следующего за отчетным по следующим реквизитам: расчетный счет 40101810600000010001 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК040407001, УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска), ИНН/КПП 2447002442/244701001, КБК 01711105074040000120, ОКТМО территории г. Енисейска 04712000, назначения платежа – аренда имущества с указанием договора. Ежемесячная арендная плата за пользование муниципальным имуществом устанавливается по результатам аукциона. В арендную плату не входят расходы на оплату коммунальных услуг, на текущее содержание здания и прочие расходы.

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18 с 09.00 часов 21.02.2019 и до 17.00 часов 13.03.2019 года.

Для участия в аукционе претенденты (лично или через своего полномочного представителя) представляют следующие документы:

- заявку установленной формы в 2-х экземплярах;
- опись документов в 2-х экземплярах;
- полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц);

- полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

- справку МИФНС об отсутствии задолженности перед бюджетами и внебюджетными фондами всех уровней.

Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой.

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

К участию в аукционе допускаются любые физические и юридические лица, в отношении которых не проводится процедура ликвидации, отсутствует постановление Арбитражного суда о введении процедуры банкротства, их деятельность не приостановлена.

Одно лицо может подать только одну заявку.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся, и договор аренды заключается с единственным участником аукциона.

Победителем признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену.

Уведомление о победителе аукциона и протокол об итогах аукциона выдается победителю или его полномочному представителю, либо высылаются по почте в течение пяти дней от даты проведения аукциона.

Договор аренды муниципального имущества с победителем аукциона (единственным участником) заключается не менее чем через 10 дней с момента подведения итогов торгов в форме открытого аукциона.

Получение дополнительной информации: Муниципальное казенное учреждение «Управление

муниципальным имуществом города Енисейска», по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, телефоны (8 39 195) 2-24-35, (8 39 195) 2-31-95 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00) и на официальном интернет-портале органа местного самоуправления города Енисейска (www.eniseysk.com), а также на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава города В.В. Никольский

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.02.2019 г. Енисейск № 35-п
О создании конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории г. Енисейска

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О Порядке проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», руководствуясь ст. ст. 43, 44 Устава города, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Возложить на МКУ «Служба муниципального заказа» (Шмик Д.А.) полномочия организатора открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами.

Извещение о проведении публичных слушаний по «Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Енисейск»

Вопросы, выносимые на публичные слушания	Обсуждение и утверждение «Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа город Енисейск»
Наименование, место нахождения, номер контактного телефона и адрес электронной почты органов, уполномоченных на организацию и проведение публичных слушаний	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа г. Енисейска, утвержденная распоряжением № 565-р от 15.05.2017 (в ред. № 85-р от 04.02.2019) 663180 Красноярский край, г. Енисейск, ул. Горького, 6, телефон: (39-195) 2-21-34, E-mail: Eniseyskarhitek@mail.ru
Дата, время, место проведения открытого заседания публичных слушаний	26.03.2018 г. в 15.00, по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130, Культурный центр г. Енисейска
Порядок ознакомления с проектами, официальный сайт, на котором размещены проекты	Материалы проектов: текстовые и графические материалы размещены на официальном сайте г. Енисейска: http://eniseysk.com/ в разделе «Градостроительство и архитектура». Экспозиция демонстрационных материалов проектов размещается: - в отделе строительства и архитектуры (г. Енисейск, ул. Горького, 6), - в Культурном центре г. Енисейска (26.03.2019 в 13.45)
Срок и порядок предоставления жителями города Енисейска замечаний и предложений по проектам	До 21.03.2019 г. в письменной форме по адресу: 663180 Красноярский край, г. Енисейск, ул. Горького, 6, телефон: (39-195) 2-21-34, E-mail: Eniseyskarhitek@mail.ru
Участники публичных слушаний	- жители города Енисейска, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены проекты; - правообладатели, находящихся в границах городского округа земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов.
Регистрация участников публичных слушаний, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проектов	Начало регистрации - за 10 минут до начала открытого заседания публичных слушаний. Участники публичных слушаний представляют сведения: ФИО, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, ОГРН, место нахождения и адрес – для юридических лиц. Участники, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) объектов капитального строительства, представляют сведения из ЕГРН и иные документы, устанавливающие их права на земельные участки и (или) объекты капитального строительства.
Порядок и место опубликования результатов публичных слушаний	Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Енисейск-Плюс» и разместить на официальном сайте города Енисейска, в срок не позднее семи дней со дня подписания заключения по результатам публичных слушаний.

2. Утвердить состав конкурсной комиссии по организации и проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории г. Енисейска (приложение №1).

3. Утвердить Положение о комиссии по организации и проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории г. Енисейска (приложение №2).

4. Признать утратившим силу постановление администрации г. Енисейска от 10.10.2018 № 216-п «О создании конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории г. Енисейска».

5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Енисейск-Плюс» и разместить на официальном сайте муниципального образования города Енисейска (<http://www.eniseysk.com>).

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава города В.В. Никольский

Постановление администрации города Енисейска от 19.02.2019 № 35-п «О создании конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории г. Енисейска», приложение к постановлению размещены на официальном сайте г. Енисейска: www.eniseysk.com.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.02.2019

г. Енисейск

№ 134-р

О проведении аукциона по продаже земельного участка

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. ст. 5, 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов»:

Лот №1: с кадастровым номером 24:47:0010340:6, площадью 535,03 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Мичурина, 46.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по ст. 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 181 284 (сто семьдесят одна тысяча двести восемьдесят четыре) рубля, согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 5438 (пять тысяч четыреста тридцать восемь) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 36 257 (тридцать шесть тысяч двести пятьдесят семь) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Мичурина, 46. Лот № 1».

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» выступить организатором аукциона по продаже земельного участка:

- подготовить к публикации в газете «Енисейск-Плюс» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска: www.eniseysk.com и на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru: извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения возлагаю на заместителя главы города по социально-экономическому развитию Белашапкину Е.А.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава города В.В.Никольский

Извещение

о проведении аукциона по продаже земельного участка

МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» извещает о проведении аукциона, который состоится «27» марта 2019 в 15.00 часов по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, д. 18, на основании распоряжения администрации города Енисейска от 14.02.2019 № 134-р «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Аукцион является открытым по составу участников.

1. Организатор торгов: Администрация города Енисейска.

2. Уполномоченный орган: МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8 (39 195) 2-24-35, 8 (39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: kumi@eniseysk24.ru.

Документация о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте города Енисейска: www.eniseysk.com, а также ее можно получить по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18. Плата за документацию не взимается.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Прием заявок начинается по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18 с момента размещения извещения на официальном сайте торгов – www.torgi.gov.ru, а также опубликования настоящего извещения в газете «Енисейск-Плюс» в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов по мест-

ному времени с 21.02.2019, до 17 час. 00 мин. 22.03.2019 года.

Последний день поступления задатка – 22.03.2019 г.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по адресу: г. Енисейск, ул. Бабкина, 18 начнется в 15 ч. 00 мин. по местному времени 25.03.2019.

Место и дата проведения аукциона:

г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, в 15 час. 00 мин. по местному времени 27.03.2019.

Характеристика объектов:

№	местоположение земельного участка	пл., кв.м.	разрешенное использование	кадастровый номер земельного участка	нач. цена предм. аукциона, руб.	шаг аукциона, руб.	задаток, руб.
1	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Мичурина, 46	535,03	Для индивид. жилищного строительства	24:47:0010340:6	181 284	5 438	36 257

3. Обременения земельного участка отсутствуют.

4. Ограничения по использованию земельного участка: земельный участок используется в соответствии с разрешенным использованием.

5. Внесение и возврат задатка: Задаток вносится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов: 40302810000003000116 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. __. Лот № __». Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов. Документом, подтверждающих внесение задатка, является копия платежного документа (чека).

6. Условия, форма, приема заявок: заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (один экземпляр остается у организатора аукциона, второй у претендента) в соответствии с приложением № 1 и № 2 к настоящему извещению и представляется организатору аукциона по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

7. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка по образцу (прилагается) в 2-х экземплярах;
- платежные документы с отметкой банка плательщика о перечислении претендентом задатка за участие в аукционе (подлинник и копию);
- паспорт физического лица. В случае подачи заявки представителем претендента, предъявляется доверенность, оформленная у нотариуса;
- юридические лица и индивидуальные предприниматели по своему усмотрению: нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (дата выдачи не более 6 мес. до даты проведения аукциона); справку об отсутствии задолженности в бюджеты всех уровней, выданную ИМНС РФ по месту регистрации (дата выдачи не более 3 мес. до даты проведения аукциона); выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

8. Рассмотрение документов комиссией и признание претендентов участниками аукциона:

На заседании Комиссии рассматриваются все поступившие заявки и документы (о внесенных задатках, о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа) и принимается решение о признании претендентов участниками аукциона. Протокол о признании претендентов участниками аукциона подписывается в течение одного рабочего дня со дня заседания комиссии. Уведомления о принятом решении вручаются под расписку либо телефонограммой с последующим направлением его по почте заказным письмом, не позднее следующего рабочего дня.

9. Проведение аукциона:

Аукцион состоится 27.03.2019г. Начало торгов в 15.00 часов по местному времени,

Регистрация участников с 14.30 до 14.50 часов по местному времени по адресу: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска».

Организатор аукциона может принять решение об отказе от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до наступления даты его проведения, о чём извещает участников торгов не позднее 3 дней со дня принятия данного решения.

Аукцион проводится в соответствии с решением Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 № 13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска» (далее Положение), постановления администрации г. Енисейска от 13.05.2011 № 155-п «Об утверждении Положения о комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска».

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка и начальной цены продажи земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы на заключение договора купли-продажи земельного участка в соответствии с этой ценой.

Предложения по цене заявляются открыто в ходе проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о размере цены продажи.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван аукционистом последним (предложивший наибольшую цену).

По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов – Torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка по цене продажи, сложившейся по результатам аукциона.

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если: 1) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона; 2) после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни один предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключен договор купли-продажи, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры. При этом условия

повторного аукциона могут быть изменены

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в газете «Енисейск-Плюс», и размещается на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com.

10. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми заключается договор и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

11. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в учреждение указанный договор, учреждение в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти сведения для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

12. Комиссия принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения, публикуется на сайте: <http://torgi.gov.ru> и www.eniseysk.com. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

13. За справками обращаться к организатору торгов – МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» по адресу: г. Енисейск, ул. Бабушкина, 18, 2 этаж, тел. 8(39195) 2-31-95. Подробная информация о проведении аукционе, форма заявки на участие в аукционе (Приложение № 1), опись документов (Приложение № 2) размещена на сайте <http://torgi.gov.ru> и www.eniseysk.com.

Извещение о проведении публичных слушаний по «Проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа г. Енисейск» и «Проекту внесения изменений в проект планировки и межевания центральной части городского округа город Енисейск, включая описание границ культурного наследия»

Вопросы, выносимые на публичные слушания	Обсуждение и утверждение «Проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа г. Енисейск» и «Проекта внесения изменений в проект планировки и межевания центральной части городского округа город Енисейск, включая описание границ культурного наследия»
Наименование, место нахождения, контакт. тел. и адрес эл. почты органов, уполномоченных на организацию и проведение публичных слушаний	Комиссия по организации и проведению публичных слушаний, утвержденная постановлением главы города № 1-пг от 31.01.2019 г. 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Горького, 6, телефон: (39-195) 2-21-34, E-mail: Eniseyskarhitek@mail.ru
Дата, время, место проведения открытого заседания публичных слушаний	26.03.2019 г. в 14-15, по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130, Культурный центр г. Енисейска.
Порядок ознакомления с проектами, официальный сайт, на котором размещены проекты	Материалы проектов: текстовые и графические материалы размещены на официальном сайте г. Енисейска: http://eniseysk.com в разделе «Градостроительство и архитектура». Экспозиция демонстрационных материалов проектов размещается: - в отделе строительства и архитектуры (г. Енисейск, ул. Горького, 6), - в здании Городского Дома Культуры (26.03.2019 г. в 14-00)
Срок и порядок предоставления жителями г.Енисейска замечаний и предложений по проектам	До 21.03.2019 г. в письменной форме по адресу: 663180 Красноярский край, г. Енисейск, ул. Горького, 6, телефон: (39-195) 2-21-34, E-mail: Eniseyskarhitek@mail.ru
Участники публичных слушаний	- жители города Енисейска, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены проекты; - правообладатели, находящиеся в границах городского округа, земельных участков и (или) расположенных на них объектов кап.стр-ва, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов.

Регистрация участников публичных слушаний, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проектов	Начало регистрации - за 10 минут до начала открытого заседания публичных слушаний. Участники публичных слушаний представляют сведения: ФИО, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, ОГРН, место нахождения и адрес – для юридических лиц. Участники, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) объектов капитального строительства или их частей представляют сведения из ЕГРН и иные документы, устанавливающие их права на земельные участки и (или) объекты капитального строительства.
Порядок и место опубликования результатов публичных слушаний	Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Енисейск-Плюс» и разместить на официальном сайте города Енисейска, в срок не позднее семи дней со дня подписания заключения по результатам публичных слушаний.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.02.2019 г. Енисейск № 135-р

О приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решениями Енисейского городского Совета депутатов от 16.11.2016 № 13-132 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества», от 16.11.2016 № 13-133 «Об утверждении Порядка оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности города Енисейска», от 19.12.2018 № 39-305 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2019-2021 годы», на основании постановления администрации города от 12.10.2009 №601-п «Об утверждении положения «Об организации продажи муниципального имущества города Енисейска на аукционе в закрытой и открытой формах», руководствуясь статьями 8, 37, 39, 44, 46 Устава города:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене и установить начальную цену продажи муниципального имущества:

1.1. Здание, площадью 51,7 кв.м, назначение – нежилое, год ввода в эксплуатацию 1955, реестровый номер 1-13-000312, кадастровый номер 24:47:0010404:168, обременение: не зарегистрировано, с земельным участком площадью 864,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады, кадастровый номер: 24:47:0010404:53, расположенные по адресу: г.Енисейск, ул.Фефелова, 47.

Начальная цена продажи – 478 523,00 (четыреста семьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать три рубля 00 копеек), в том числе рыночная стоимость здания – 307 440,00 (триста семь тысяч четыреста сорок рублей 00 копеек), рыночная стоимость земельного участка – 171 083,00 (сто семьдесят одна тысяча восемьдесят три рубля 00 копеек).

1.2. Помещение № 3, расположенное в здании по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Кирова, 85, назначение – нежилое, площадь 26,5 кв.м, год ввода в эксплуатацию здания 1978, реестровый номер 1-17-000061, кадастровый номер 24:47:0010271:504, обременение: не зарегистрировано.

Начальная цена продажи – 134 044,00 (сто тридцать четыре тысячи сорок четыре рубля 00 копеек).

1.3. Помещение № 1, расположенное в здании по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23, назначение – нежилое, площадь 81,0 кв.м, год ввода в эксплуатацию здания 1979, реестровый номер 1-18-000001, кадастровый номер 24:47:0010429:404, обременение: не зарегистрировано.

1.4. Начальная цена продажи – 254 857,00 (двести пятьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят семь рублей 00 копеек).

Помещение № 2, расположенное в здании по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23, назначение – нежилое, площадь 162,8 кв.м, год ввода в эксплуатацию здания 1979, реестровый номер 1-18-000002, кадастровый номер 24:47:0010429:403, обременение: не зарегистрировано.

Начальная цена продажи – 464 171,00 (четыреста шестьдесят четыре тысячи сто семьдесят один рубль 00 копеек).

2. Начальная цена продажи муниципального имущества устанавливается согласно отчетам об определении рыночной стоимости от 01.10.2018 № 01-10-18/1, от 27.08.2018 № 27-08-18, от 30.10.2018 № 30-10-18.

3. Установить шаг аукциона в размере 5,0 % от начальной цены продажи муниципального имущества.

4. Постоянно действующей единой комиссии по распоряжению муниципальным имуществом осуществить продажу указанного муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в газете «Енисейск-Плюс».

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города по социально-экономическому развитию (Е.А.Белешапкина).

Глава города В.В. Никольский

Информационное сообщение о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже муниципального имущества г. Енисейск, 13.02.2019 г.

Решение об условиях приватизации принято Енисейским городским Советом депутатов от 19.12.2018 № 39-305 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2019-2021 годы».

МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» извещает о проведении торгов в форме аукциона по продаже муниципального имущества (далее - аукцион), который состоится 27.03.2019 по адресу: 663 180, Россия, Красноярский край, г.Енисейск, ул.Бабкина, д. 18, 2-й этаж.

Аукцион является открытым по составу участников.

Уполномоченный орган – Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом города Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663 180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8 (39 195) 2-24-35, 8(39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: kumi@eniseysk24.ru. Дополнительная информация о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru, а так же на официальном интернет-портале Органов местного самоуправления г.Енисейска: www.eniseysk.com, а также ее можно получить по адресу: 663 180, Россия, Красноярский край, г.Енисейск, ул. Бабкина, 18 в срок с 21.02.2019 по 22.03.2019. Плата за документацию не взимается.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Прием заявок начинается с 9.00 21.02.2019 до 17.00 22.03.2019 по адресу: Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18.

Информационное сообщение размещается на официальном сайте торгов – www.torgi.gov.ru, на официальном интернет-портале Органов местного самоуправления г.Енисейска www.eniseysk.com, а также публикуется в газете «Енисейск-Плюс».

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется с 14 ч. 10 мин. по местному времени 25.03.2019 по адресу: Россия, Красноярский край, г.Енисейск, ул. Бабкина, 18.

Место и дата проведения аукциона: Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул.Бабкина, 18, в 14.10 мин. по местному времени 27.03.2019.

Характеристика объектов:

Лот № 1 – Нежилое здание с земельным участком, расположенные по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Фефелова, 47.

Характеристика здания: наименование – нежилое здание, назначение – нежилое, площадь 51,7 кв.м., год ввода в эксплуатацию 1955, материал наружных стен – деревянные, реестровый номер 1-13-000312, кадастровый номер 24:47:0010404:168, обременения: не зарегистрированы.

Характеристика земельного участка: площадь 864,0 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – склады, кадастровый номер 24:47:0010404:53, обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи нежилого здания с земельным участком 478 523,00 (четыреста семьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать три рубля 00 копеек).

Шаг аукциона 23 926,15 (двадцать три тысячи девятьсот двадцать шесть рублей 15 копеек), что составляет 5,0 % начальной цены продажи муниципального имущества и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток в размере 95 704,60 (девяносто пять тысяч семьсот четыре рубля 60 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи объекта, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

Лот № 2 – Помещение № 3, площадью 26,5 кв.м, расположенное в здании по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Кирова, 85.

Характеристика помещения: назначение – нежилое, площадь 26,5 кв.м, год ввода здания в эксплуатацию 1978, реестровый номер 1-17-000061, кадастровый номер 24:47:0010271:504, обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи нежилого помещения 134 044,00 (сто тридцать четыре тысячи сорок четыре рубля 00 копеек).

Шаг аукциона 6 702,20 (шесть тысяч семьсот два рубля 20 копеек), что составляет 5,0 % начальной цены продажи муниципального имущества и

остается единым в течение всего аукциона.

Задаток в размере 26 808,80 (двадцать шесть тысяч восемьсот восемь рублей 80 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи объекта, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

Лот № 3 – Помещение № 1, площадью 81,0 кв.м, расположенное в здании по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23.

Характеристика помещения: назначение – нежилое, площадь 81,0 кв.м., год ввода здания в эксплуатацию 1979, реестровый номер 1-18-000001, кадастровый номер 24:47:0010429:404, обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи нежилого помещения 254 857,00 (двести пятьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят семь рублей 00 копеек).

Шаг аукциона 12 742,85 (двенадцать тысяч семьсот сорок два рубля 85 копеек), что составляет 5,0 % начальной цены продажи муниципального имущества и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток в размере 50 971,40 (пятьдесят тысяч девятьсот семьдесят один рубль 40 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи объекта, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

Лот № 4 – Помещение № 2, площадью 162,8 кв.м, расположенное в здании по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23.

Характеристика помещения: назначение – нежилое, площадь 162,8 кв.м., год ввода здания в эксплуатацию 1979, реестровый номер 1-18-000002, кадастровый номер 24:47:0010429:403, обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи нежилого помещения 464 171,00 (четыреста шестьдесят четыре тысячи сто семьдесят один рубль 00 копеек).

Шаг аукциона 23 208,55 (двадцать три тысячи двести восемь рублей 55 копеек), что составляет 5,0 % начальной цены продажи муниципального имущества и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток в размере 92 834,20 (девяносто две тысячи восемьсот тридцать четыре рубля 20 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи объекта, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

Задаток, должен быть внесен до 22.03.2019 по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 2447002442, КПП 244701001, УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска Красноярского края), лицевой счет 05193013740), р/с40302810000003000116, БИК 040407001 Отделение Красноярск г. Красноярск.

Для участия в аукционе претенденты предоставляют следующие документы:

- заявку по утвержденной форме;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Право приобретения объекта принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за объект.

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объекта.

Уведомление о победе на аукционе выдается победителю или его уполномоченному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленные сроки договора купли-продажи объекта задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор купли-продажи объекта заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Оплата за объект производится в 15-дневный срок после заключения договора купли-продажи объекта.

Глава города В.В. Никольский

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.02.2019

г. Енисейск

№ 30-п

**О внесении изменений в постановление администрации
города Енисейска от 01.08.2005 года № 427/1-п
«Об оплате жилья и коммунальных услуг в г. Енисейске»
(в редакции от 04.12.2015 № 228-п).**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. ст. 5, 8, 44, 46 Устава города, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Пункт 3.5. раздела 3 «Порядок определения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования город Енисейск» (Приложение № 4) читать в следующей редакции:

«3.5. Значение повышающих коэффициентов:

а) Кб – учитывающий наличие благоустройства:

- при наличии полного благоустройства, применительно к условиям населенного пункта (центральное или автономное отопление, холодное, горячее водоснабжение, канализация (водоотведение), электроснабжение) Кб = 1;

- отсутствие одного и более видов благоустройства Кб = 0,9.

б) Кг – учитывающих год постройки жилого дома:

- объект расположен в жилом доме, введенном в эксплуатацию после 2015 г. Кг = 1,1;

- объект расположен в жилом доме, введенном в эксплуатацию с 2005 по 2014 гг. Кг = 1,0;

- объект расположен в жилом доме, введенном в эксплуатацию в период с 1995 по 2004 гг. Кг = 0,9;

- объект расположен в жилом доме, введенном в эксплуатацию в период с 1985 по 1994 гг. Кг = 0,8;

- объект расположен в жилом доме, введенном в эксплуатацию до 1985 г. Кг = 0,7.

Коэффициенты применяются к базовой ставке платы за жилое помещение по договорам социального найма, служебного найма, найма жилого помещения маневренного фонда муниципального жилищного фонда.

2. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социально-экономическому развитию Е.А. Белошапкину.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Енисейск-Плюс» и разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска: www.eniseysk.com.

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава города В.В. Никольский

В ЕДИНСТВЕ – НАША СИЛА

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ВОЕННОСЛУЖАЩИХ

Традиционно в Вооруженных Силах Российской Федерации 1 февраля 2019 года стартовал Всеармейский месячник сплочения воинских коллективов и предупреждения нарушений уставных правил взаимоотношений между военнослужащими.

Войсковая часть 14058 не исключение.

В любом коллективе лучше всего людей сплочает совместная деятельность.

Применительно к воинскому коллективу - в мирное время – это боевая подготовка, боевые дежурства, внутренняя служба, твердый уставной порядок и здоровый моральный климат.

В период проведения месячника усиливается психологическое сопровождение адаптации молодого пополнения по призыву к условиям военной службы.

Работа командиров сосредоточена на повышении роли сержантского состава в укреплении правопорядка в подразделении. Каждый военнослужащий должен знать, что от него зависит успех всего коллектива.

В ходе месячника организовано проведение комплекса агитационно-пропагандистских мероприятий: 2 февраля – День разгрома советскими войсками немецко-фашистских войск в Сталинградской битве (1943г.); 15 февраля – День памяти о россиянах, исполнявших служебный долг за пределами Отечества; 23 февраля – День защитника Отечества.

Проведены инструкторско-методические занятия с командирами рот, взводов, отделений; общие собрания военнослужащих, диспуты, круглые столы, на темы, освещающие проблемы взаимоотношений в воинских коллективах и методы их решения.

Чтобы молодым людям легче было адаптироваться в воинском коллективе, принять те правила, по которым он живет, необходимо еще в школе формировать такие качества личности как взаимовыручка, дисциплинированность, умение поддерживать товарища в трудную минуту, коллективизм, а также развивать интерес к географии, истории России и её народов.

С этой целью в нашей стране создано всероссийское военно-патриотическое общественное движение Юнармия. Один из отрядов Юнармии создан на базе школы №7

Енисейска.

Наши юнармейцы получили возможность проходить начальную военную подготовку в войсковой части 14058, знакомиться с военными традициями, героической историей российского воинства.

Благодаря таким инициативам будет расти авторитет российской армии среди молодежи, формироваться патриотические чувства, стремление защищать Отечество.

В нашей части многонациональный воинский коллектив но, невзирая на национальность, все стремятся быть лучшими. Национальных проблем или конфликтов на этой почве у нас просто нет.

Есть военнослужащие, которые хорошо подготовлены, и есть те, кому ещё надо стараться, а какая у них национальность, не имеет значения, потому что все они в первую очередь военнослужащие войсковой части 14058. В армии у военнослужащих одна национальность - «солдат».

Исполнять конституционный долг, долг гражданина по защите своей Отчизны – это святая и почетнейшая обязанность.

Нет более высокой и ответственной миссии на Земле, чем стоять на страже мира и служить Родине.

Поэтому те, кто выбрал для себя нелегкую профессию защищать Отчизну, всегда были окружены уважением народа.

Государство сегодня прилагает немало усилий для укрепления Российской армии по всем направлениям: перевооружение, профессионализм, дисциплина.

Армия становится сильнее, растет ее авторитет среди молодежи. Но какой бы сильной она ни была, она непобедима, когда за ней – сплоченный народ огромной страны!

Лучшие традиции российского воинства достойно наследуют и продолжают военнослужащие войсковой части 14058, они стойко


и мужественно несут нелегкую, но почетную службу, честно выполняют свой воинский и патриотический долг по защите целостности и безопасности России, ее государственных интересов.

Пресс-служба

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В преддверии празднования 400-летия города Енисейска и приёма гостей, желающих сдать жилье в аренду, просим подать информацию в туристско-информационный центр по телефону: 8 (391-95) 2-20-29 или отправить заявку на электронную почту ticionessi@mail.ru для формирования единой базы (с указанием количества комнат и койко-мест, наличия удобств, цены).

24 февраля в ГДК (ул. Ленина, 44)
с 10 до 17 часов
МЕХОВАЯ ЯРМАРКА
ЧЕРНЫЙ БРИЛЛИАНТ
В ПРОДАЖЕ: БОЛЬШОЙ ВЫБОР ШУБ ИЗ МУТОНА, НОРКИ И БОБРА. НОВАЯ КОЛЛЕКЦИЯ ЖЕНСКИХ И МУЖСКИХ ДУБЛЕНОК ИЗ МУТОНА - ОТ 15 ТЫСЯЧ РУБ.
Акция! Принеси старую шубу - получи скидку 10 000 рублей!
Кредит и рассрочка до 3 лет. Скидки до 30 - 60 %. Размеры - до 76.



«Енисейск – Плюс»

Главный редактор - Н.П.Почекутова
 Адрес редакции и издателя: Красноярский край, 663180, г. Енисейск, ул. Ленина, 101.
 Учредитель: МБУК «Культурный центр» г. Енисейска.
 Свидетельство о регистрации: ПИ № ФС16-106 от 12.08.05г., выдано Средне-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Телефоны:

Учредителя – 2-24-63, редактора – 2-60-65, прием рекламы и объявлений, корреспонденты – 2-60-65. E-mail: enis-plus@yandex.ru
 Газета набрана и сверстана в редакции компьютерным способом. Отпечатана в МБУ «Енисейский городской информационный центр», 663180, г. Енисейск, ул. Ленина, 101.
 День выхода - четверг. Объем - 10А4. Тираж - 1000 экземпляров.
 Номер подписан в печать в 14.00 20.02.2019г., по графику - 14.00. Цена свободная.

